



**ОДСК**  
ИНЖИНИРИНГ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ОДСК-Инжиниринг"

Член ассоциации "Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО) ИНН 7710477231

Заказчик ПАО "Специализированный застройщик "Орелстрой"

Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства – многоквартирный дом корпус 2 (поз. 67)

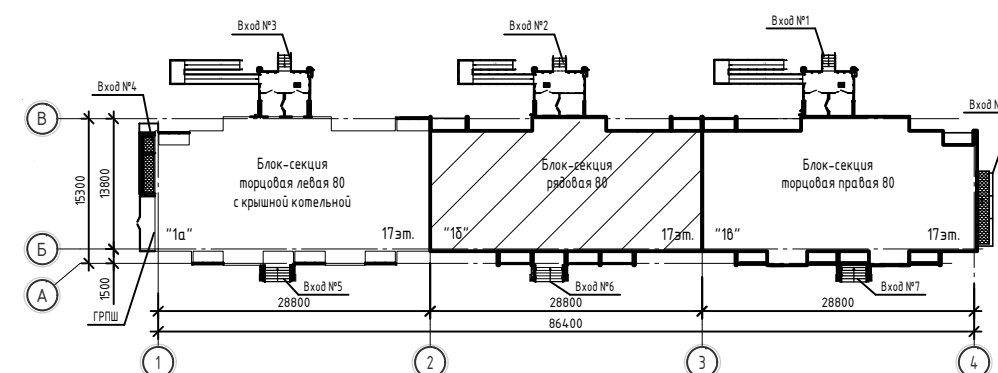
## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.

Рядовая блок-секция 80.

13-22-ОДСК-1б-АР.2

Схема блокировки



Главный инженер проекта

О.В. Ильина

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

2023 г.

© ООО "ОДСК-Инжиниринг" ИНН 5752083796

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Согласовано:		Обозначение	Наименование	Примечание
Вед. инж. Э/И	Асель	13-22-ОДСК-ГП	Генеральный план	
		13-22-ОДСК-ЭН	Наружное освещение	
		13-22-ОДСК-НВК	Наружные сети водоснабжения и канализации	
		13-22-ОДСК-ГСН	Наружные газопроводы. Сеть газопотребления	
		13-22-ОДСК-АР.1	Цветовые решения фасадов	
		13-22-ОДСК-1Б-АР.2	Архитектурные решения. Рядовая блок-секция 80	
		13-22-ОДСК-1-АС.1	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000. Фундаменты	
		13-22-ОДСК-1Б-АС.2	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000. Рядовая блок-секция 80. Монтажные схемы, изделия железобетонные	
		13-22-ОДСК-1-АС.3	Входы	
		13-22-ОДСК-1Б-КЖ	Конструкции железобетонные. Рядовая блок-секция 80. Монтажные схемы, изделия железобетонные	
		13-22-ОДСК-1Б-ЭО	Электрооборудование. Рядовая блок - секция 80	
		13-22-ОДСК-1Б-ВК	Водопровод и канализация. Рядовая блок-секция 80	
		13-22-ОДСК-1Б-ОВ	Отопление и вентиляция. Рядовая блок-секция 80	
		13-22-ОДСК-1-СС	Системы связи	
		13-22-ОДСК-1-ПС	Пожарная сигнализация	
		13-22-ОДСК-1-ДФ	Система охраны входов	
		13-22-ОДСК-1-СОТ	Система видеонаблюдения	
		13-22-ОДСК-1-АСД	Автоматизированная система диспетчеризации	
		13-22-ОДСК-1-АПТ	Автоматизация систем пожаротушения и дымоудаления	

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание). Техничко-экономические показатели	
4	Общие указания	
5	Указания по устройству кровли. Указания по внутренней отделке	
6	Ведомость отделки помещений (начало)	
7	Ведомость отделки помещений (продолжение)	
8	Ведомость отделки помещений (продолжение)	
9	Ведомость отделки помещений (продолжение)	
10	Ведомость отделки помещений (окончание)	
11	Экспликация полов (начало)	
12	Экспликация полов (продолжение)	
13	Экспликация полов (окончание)	
14	План отделочных работ 1 этажа	
15	Фрагмент 1 плана. Примечания	
16	Виды А, Б. Детали зашивки коммуникаций. Сечение в-в	
17	План отделочных работ 2,3 этажа	
18	План отделочных работ 4...8 этажа	
19	План отделочных работ 9 этажа	
20	План отделочных работ 10...16 этажа	
21	План 1 этажа	
22	План 2-9 этажей	
23	План 10-16 этажей	
24	План технического чердака	
25	Вид В. Примечания к плану технического чердака.	
26	План на отм. +47,040. Деталь зашивки вентшахты на отм. +47,040	

Согласовано:	Вед. инж. КР	Ливенский	Зубенко
Согласовано:	Вед. инж. КР	Гл. констр.	Зубенко
Согласовано:	Рук. гр. ОВ	Руднев	Грачиков
Согласовано:	Рук. гр. ВК		
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

13-22-ОДСК-1Б-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Бахматова			07.23
Проверил		Зубкова			07.23
ГАП		Сенчук			07.23
ГИП		Ильина			07.23
Н. контроль		Зубкова			07.23
Многоквартирный дом			Стадия	Лист	Листов
			Р	1	55
Общие данные (начало)			ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (окончание)

Лист	Наименование	Примечание
27	План кровли	
28	Деталь крепления ограждений КО-4...КО-8. Узел прохода электрокабеля к устройствам ДУ и ПД. Фасонные элементы ФЭ-1, ФЭ-3	
29	Разрез 1-1	
30	Разрез 2-2	
31	Разрез 3-3.	
32	Разрез 4-4. Узлы А,Б	
33	Фасад 2-3	
34	Фасад 3-2	
35	Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов	
36	Спецификация к схемам расположения элементов заполнения оконных проемов (начало)	
37	Спецификация к схемам расположения элементов заполнения оконных проемов (окончание)	
38	Схемы расположения опорных (несущих) колодок и крепежных деталей	
39	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
40	Схемы заполнения дверных проемов.	
41	Схемы монтажных швов с пароизоляционным слоем "СТИЗ В". Сечения I-I... III-III	
42	Указания по монтажу и герметизации узлов примыкания оконных и дверных блоков из ПВХ-профилей к наружным стенам	
43	Указания по монтажу светопрозрачных конструкций	
44	Вид Г. Сечение 1-1	
45	Узел установки межкомнатного дверного блока. Детали заделки горизонтального зазора проема лифтовой шахты	
46	Сечения а-а...2-2. Узлы Д, Е	
47	Деталь заделки вертикального зазора лифтовой шахты. Детали теплоизоляции	
48	Узлы 1...3	
49	Узлы 4, 5	
50	Узлы 6, 7	
51	Светопрозрачная конструкция СПК -4	
52	Узлы крепления светопрозрачных конструкций СПК	
53	Технические указания	
54	Элементы остекления лоджий ОЛ. Схемы фасонных элементов	
55	Узлы крепления остеклений лоджий ОЛ	
56	Детали ДЗ-1, ДЗ-1* (зашивки дверного проема)	
57	Схема установки перфорированных угловых профилей.	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
12	Спецификация плинтусов	
23	Спецификация элементов лоджий	
25	Спецификация к плану технического чердака	
28	Спецификация элементов кровли	
28	Спецификация фасонных элементов покрытия парапетов	
35	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
36,37	Спецификация к схемам расположения элементов заполнения оконных проемов	
39	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
40	Спецификация зашивок	
44	Спецификация элементов козырька К1	
51	Спецификация элементов светопрозрачной конструкции СПК-4	
51	Спецификация металлических ограждений лоджий	
54	Спецификация элементов остекления лоджий ОЛ.	
56	Спецификация элементов ДЗ-1 (ДЗ-1*).	

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	2	
Проверил	Зубкова				07.23				
						Общие данные (продолжение)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		
Н. контроль	Зубкова				07.23				

**Ведомость ссылочных и прилагаемых документов**

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 30673-2013	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков	
ГОСТ 23166-2021	Конструкции оконные и балконные светопрозрачные ограждающие	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 33929-2016	Полистиролбетон	
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные	
ГОСТ 24454-80	Пиломатериалы хвойных пород	
ГОСТ 9573-2012	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	
ГОСТ 6266-97	Листы гипсокартонные	
ГОСТ Р 51829-2022	Листы гипсоволокнистые и изделия из них	
Серия 2.160-4 вып.1	Детали крыш жилых зданий	
Серия 2.460-14 вып.1	Типовые узлы покрытий промышленных зданий в местах пропуска вентиляционных шахт	
	Прилагаемые документы	
13-22-ОДСК-1б-АР.2.И-ЗК-1	Зашивка коммуникаций ЗК-1	1
13-22-ОДСК-1б-АР.2.И-ЗК-2	Зашивка коммуникаций ЗК-2	2
13-22-ОДСК-1б-АР.2.И-ОМ4	Ограждение металлическое ОМ4	3

**Технико-экономические показатели**

№ п/п	Технико-экономические показатели	Блок-секция между осями 2-3
		Рядовая между осями 2-3
1	Класс сооружения	КС-2
2	Уровень ответственности здания	нормальный
3	Степень огнестойкости	II
4	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3
5	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
6	Этажность здания	17
7	Объем строительный надземной части	19410.0 м <sup>3</sup>
8	Площадь жилого здания	5961.9 м <sup>2</sup>
9	Общая площадь квартир	4417.5 м <sup>2</sup>
10	Площадь застройки	470,1 м <sup>2</sup>
11	Коэффициент отношения общей площади квартир к площади жилого здания	0,74
12	Площадь котельной	-
13	Количество квартир всего	79
14	Количество квартир - однокомнатных	46
15	Количество квартир - двухкомнатных	1
16	Количество квартир - трехкомнатных	32
17	Количество жилых комнат	144
18	Количество этажей ( в т. ч. подземный)	18(1)
19	Площадь нежилых помещений	45 м <sup>2</sup>
20	Количество нежилых помещений	15

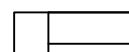

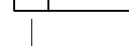

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал		Бахматова			07.23	Многоквартирный дом		
Проверил		Зубкова			07.23			
Н. контроль		Зубкова			07.23	Общие данные (окончание). Технико-экономические показатели		

13-22-ОДСК-1б-АР.2		
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)		
Стадия	Лист	Листов
Р	3	
ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

## Общие указания

1. Блок-секция разработана на основании договора №13.
2. За условную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола лестничной площадки 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 164,45 в Балтийской системе высот.
3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, в соответствии с требованиями которых разработана рабочая документация марки АР:
  - Федеральный закон № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
  - Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
  - "Правила противопожарного режима в Российской Федерации";
  - ГОСТ 30494-2011 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях";
  - ГОСТ Р 21.1101-2020 "СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации";
  - СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80";
  - СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003";
  - СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции";
  - СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85";
  - СП 131.13330.2020 "Строительная климатология";
  - СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
  - СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003";
  - СП 51.13330.2011 "Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003";
  - СП 17.13330.2017 "Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76";
  - СП 29.13330.2011 "Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88";
  - СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*";
  - СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89";
  - "Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте" утверждены Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н
  - "Правила по охране труда при работе на высоте" утверждены Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N 782н
  - СП 49.13330.2010 "Безопасность труда в строительстве". Часть 1.
  - СНиП 12.04.2002 "Безопасность труда в строительстве". Часть 2.
4. Область применения:
  - климатический район - II В;
  - расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -25°C;
  - нормативное значение веса снегового покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности -150 кгс/м<sup>2</sup>;
  - нормативное значение ветрового давления - 30 кгс/м<sup>2</sup>;
  - сейсмичность района не выше 6 баллов;
  - расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.
5. Технические решения, принятые в проекте соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
6. Наружные трехслойные стеновые панели из тяжелого бетона с внутренним утеплителем из пенополистирола и соответствуют требованиям по теплоизоляции СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий."
7. По периметру здания предусмотреть отмостку шириной 1,5 м. Конструкцию отмостки см. комплект чертежей марки ГП.
8. При производстве работ в зимнее время необходимо соблюдать требования СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции", СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", Руководство по монтажу крупнопанельных жилых домов с малым шагом ЦНИИЭП ЖИЛИЩА" 1980 г.
9. На планах даны показатели:

- |   |  |
|---|--|
|  | - Жилая площадь квартиры                                 |
|  | - Площадь квартиры                                       |
|  | - Общая площадь квартиры с учетом площади лоджий с k=0,5 |
|  | - Количество комнат                                      |

10. Наружная отделка - согласно паспорту цветового решения фасадов.
11. В соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 "Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003" предусмотрены следующие мероприятия:
  - зазор между лифтовой шахтой и смежной с ней панелью квартиры составляет - 40 мм;
  - показатель звукоизоляции оконных блоков и балконных дверей определен в соответствии с требованиями ГОСТ 23166-2021.
12. Деревянные элементы обработать антисептиками и антипиренами (трихлорэтилфосфат - 40% и четырех-хлористый углерод - 60%).
13. Противопожарные двери лифтовой шахты (заводского изготовления) должны иметь предел огнестойкости не менее EI60.
14. Детали заделки зазора лифтовой шахты см. листы 45,47.
15. Все материалы должны иметь сертификат соответствия требованиям документов нормативно-технического регулирования РФ.
16. Для дверей на путях эвакуации и входных дверей в квартиры выполнить порог не более 0,014м.
17. Согласно СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", на 2-16 этажах в лифтовых холлах предусмотрены пожаробезопасные зоны МГН, обозначенные знаком на стене Е21 ГОСТ 12.4.026-2015. Знаки доступности в виде табличек или наклеек специальные и международно признанные, на высоте от 1,3 до 1,5 м от уровня пола, дизайн знаков должен быть в соответствии с ГОСТ Р 52131-2019.
18. Зашивки над дверными проемами выполнить из гипсокартонных листов по деревянному каркасу. Зашивки учтены в спецификации на листе 40. Зашивки над дверными проемами выполнить после монтажа электропроводки.
19. В кухнях электрические плиты и мойки устанавливаются собственниками квартир.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

13-22-ОДСК-1б-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Бахматова			07.23
Проверил		Зубкова			07.23
Многоквартирный дом					
Общие указания					
				Стадия	Лист
				Р	4
				ООО "ОДСК-Инжиниринг"	

Указания по устройству кровли

1. Устройство кровли из наплавляемых рулонных материалов вести в соответствии с ранее разработанными мероприятиями по противопожарной защите и по контролю за выполнением пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ, а также в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия" и руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов.
2. Работы по устройству кровель должны выполняться специализированными бригадами под техническим контролем и руководством инженерно-технических работников.
3. Работы по устройству кровель допускается производить при температуре наружного воздуха до минус 20°C и при отсутствии гололеда и снега. При производстве работ в зимних условиях руководствоваться требованиями СП 17.13330.2017 "Кровли".
4. До начала изоляционных работ должны быть выполнены:
  - все строительно-монтажные работы на изолируемых участках, включая замоноличивание швов между сборными плитами, пропуски инженерных коммуникаций.
  - основание под кровлю на всех поверхностях, включая карнизные участки кровель и места примыканий к выступающим над кровлей конструктивным элементам.
5. Если материалы подверглись длительному воздействию температуры ниже минус 15°C, то перед применением их необходимо выдержать в течении 4-х часов при температуре от + 15°C до +25°C.
6. Все поверхности ж.б. плит должны быть огрунтованы битумным праймером.
7. Основанием под кровлю служат железобетонные плиты покрытия.
8. В местах примыкания кровли к стенам и другим конструктивным элементам выполнить переходные бортики под углом 45° с высотой не менее 100 мм из цементно-песчаного раствора М150, F50.
9. Перед нанесением изоляционных слоев основание должно быть сухим и беспыльным.
10. Кровельный ковер выполнять из двух слоев наплавляемых рулонных материалов:
  - верхний слой из "Унифлекса" марки "ЭКП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ";
  - нижний слой из "Унифлекса" марки "ЭПП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ".
11. По периметру здания, вдоль парапетных стен, водосточных воронок выполнить два слоя дополнительного водоизоляционного ковра из Унифлекса. Защитные фартуки верхней части парапетов и примыканий кровли выполнить из кровельной стали толщиной 0,6 мм ГОСТ 14918-2020, швы между ними герметизировать.
12. Кровлю (на участках лотков) усилить на ширину 750 мм (от линии перегиба) одним слоем "Унифлекса" марки "ЭПП", приклеиваемого к основанию под кровельный ковер по продольным кромкам.
13. При наклейке изоляционных слоев продольная и поперечная нахлестка смежных полотен должна составлять не менее 80-100 мм.
14. Для герметизации мест примыканий отливов из кровельной стали к парапетам и др. применять мастику АМ-0,5 или другие мастики, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 25621-83.
15. В местах примыкания гидроизоляции к трубам, анкерам и т.д. предусматривать защемление слоев гидроизоляции при помощи анкерных болтов и металлических накладок.
16. При устройстве чердачного перекрытия стяжку выполнить из цементно-песчаного раствора марки 100. В стяжке устраиваются температурно-усадочные швы шириной 5 мм на всю толщину, разделяющие стяжку на участки не более 3х3 м.
17. Для заземления выступающих над кровлей металлических элементов по кровле прокладывается стальная полоса 25х4 по ГОСТ 103-2006 с антикоррозийным покрытием (показана и учтена в комплекте чертежей части ЭО).

Указания по внутренней отделке

1. При производстве работ руководствоваться требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
2. Отделочные работы выполнять после прокладки всех коммуникаций.
3. Внутренние отделочные работы в зимнее время должны производиться только при наличии постоянно действующих систем отопления и вентиляции в помещениях.
4. Подготовка поверхностей - (шпатлевка, грунтовка) под окраску, оклейку обоями - производится материалами соответствующими типу отделки.
5. Окраску стен машинного помещения лифта, лестничной клетки, поэтажных тамбуров выполнить красками светлых тонов.
6. Наличники межкомнатных дверей предусмотрены деревянными шириной 74 мм в тон полотна двери.

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	5	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Указания по устройству кровли. Указания по внутренней отделке	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

**Ведомость отделки помещений (начало)**

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>	Высота, мм	
		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1 этаж (жилая часть)</b>								
Жилые комнаты	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка под акриловую краску; Покраска акриловыми красками за 2 раза	138.5	Стены КПД: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002	335.2	-	-	-	На всю высоту
			Стены кирпичные: Штукатурка улучшенная Шпатлевка за 2 раза Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002	7.2				
Кухни, (см. прим. п.10)	То же	51.8	Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза	104.7	-	-	-	На всю высоту
			Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002					См. прим. п.14
Коридоры, прихожие см. прим. п.15	То же	37.5	Стены КПД: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002	111.3	-	-	-	На всю высоту
			Стены кирпичные: Штукатурка улучшенная Шпатлевка за 2 раз Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002	4.1				

1. Детали теплоизоляции потолков и стен см. лист 47.
2. Потолки лоджий (1-16 эт.) грунтовать под окраску, окрасить акриловой краской. Площадь окраски - 418 м<sup>2</sup>.
3. Выполнить отделку нижней поверхности лестничных маршей и площадок: грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; шпатлевка за 3 раза; грунтовка под акриловую окраску; акриловая окраска за 2 раза. Общая площадь отделки - 251,5 м<sup>2</sup>.
4. Для обрамления дверных проемов шахт лифтов применить стальной уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 расход - 172,16 п.м, стальной лист толщиной 2 мм ГОСТ 19903-2015 расход - 199,0 м<sup>2</sup>, заклепки алюминиевые - 720 шт.
5. Все металлические элементы окрасить эмалью за два раза.
6. По внутренним поверхностям стен (выше отм. 0,000) шахт лифтов и перекрытия шахт лифтов выполнить известковую окраску: площадь поверхности перекрытия шахт лифтов - 7,15 м<sup>2</sup>; площадь поверхности стен шахт лифтов - 638,4 м<sup>2</sup>. Внутреннюю поверхность шахт лифтов с отм. -1,400 до отм. 0,000 окрасить масляной краской по ГОСТ 10503-71 за 2 раза по грунтовке. Площадь окрашиваемой поверхности 21,3 м<sup>2</sup>.
7. Дверные откосы грунтовать грунтовкой глубокого проникновения, шпатлевать за 2 раза, грунтовать грунтовкой под акриловую окраску и окрасить акриловыми красками за 2 раза.
8. Отделку поверхностей за зашивками ЗК-1, ЗК-2 не выполнять.
9. В местах примыкания зашивок из ГКЛВ к панельным поверхностям стен шпатлевочный слой армировать стеклотканевой сеткой ССК-ИЗ-5x5 ГОСТ Р 58964-2020 шириной 100 мм с последующей отделкой согласно ведомости.
10. Отделка поверхности зашивок из ГКЛВ (ЗК-1, ЗК-2) : оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002, предварительно заделав стыки, загрунтовать и зашпатлевать за 1 раз (площадь отделки - 4,6 м<sup>2</sup>(1-й этаж); 84,6 м<sup>2</sup>(2-16 этажи)). По фронту оборудования на высоту 1600 мм с заведением на боковую стену со стороны мойки на 600 мм выполнить акриловую окраску за 2 раза предварительно заделав стыки, загрунтовав, зашпатлевав за 1 раз, загрунтовав грунтовкой под акриловую окраску (3,1м<sup>2</sup> (1-й этаж); 57,6 м<sup>2</sup> (2-16 этажи)).
11. Всю поверхность перегородок из силикатного кирпича обмазать пароизоляционным раствором "Полимикс -ГС" с суммарной толщиной слоя не менее 3мм.
12. По периметру лифтового холла, поэтажного коридора и тамбуров выполняется калошница h=100 мм из материала покрытия пола (см. проект интерьера).
13. Перед чистовой отделкой кирпичных стен выполнить улучшенную штукатурку, дальнейшую отделку (грунтовку, покраску или грунтовку, шпатлевку, оклейку обоями) выполнить в соответствии с типом стен помещений.
14. Рабочая стенка на высоту 1600 мм по фронту оборудования с заведением на боковую стену со стороны мойки на 600 мм - грунтовка глубокого проникновения, шпатлевка за 2 раза, под акриловую окраску, акриловая окраска за 2 раза (площадь отделки - 23,2м<sup>2</sup> (1 этаж)); (площадь отделки - 412,3 м<sup>2</sup> (2-16этажи)).
15. Отделка поверхности зашивок из ГКЛВ со стороны коридора, прихожей, (ДЗ-1, ДЗ-1\*): Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002, предварительно заделать стыки, загрунтовать и зашпатлевать за 1 раз (площадь отделки - 0,8 м<sup>2</sup> (1 этаж); 11,2 м<sup>2</sup> (2-16 этажи)).

Взам. инв. №  
Инв. № подл.  
Подп. и дата

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул.Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	6	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н.контроль	Зубкова				07.23	Ведомость отделки помещений (начало)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

**Ведомость отделки помещений (продолжение)**

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>	Высота, мм	
		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1 этаж (жилая часть)</b>								
Совмещенные с/у, ванны, туалеты (см. прим. п. 2)	Грунтовка ВД-АК-007; Шпатлевка влагостойкая за 3 раза; Грунтовка ВД-АК-007; Покраска акриловыми красками ВД-АК-117 за 2 раза	19,2	Стены КПД: - Грунтовка ВД-АК-007 Шпатлевка влагостойкая за 2 раза Грунтовка ВД-АК-007 Покраска акриловыми красками ВД-АК-117 за 2 раза	92,3	-	-	-	На всю высоту
			Стены кирпичные: Штукатурка улучшенная Грунтовка ВД-АК-007 Шпатлевка влагостойкая за 2 раза Грунтовка ВД-АК-007 Покраска акриловыми красками ВД-АК-117 за 2 раза (см. прим. п. 11 (6))	9,2				
<b>2-16 этажи (жилая часть)</b>								
Жилые комнаты	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка под акриловую краску; Покраска акриловыми красками за 2 раза	2181,5	Грунтовка глубокого проникновения 1 раз Шпатлевка за 2 раза; Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002	5148,6	-	-	-	На всю высоту
Прихожие, коридоры (см. прим. п. 15 (6))	то же	525,3	то же	1621,6	-	-	-	На всю высоту
Кухни (см. прим 10(6))	то же	923,7	Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза; Оклейка обоями по ГОСТ 6810-2002	1909,5	-	-	-	См. прим. п. 14 (6)
Совмещенные санузлы, ванны, туалеты (см. прим. п. 2)	Грунтовка ВД-АК-007; Шпатлевка влагостойкая за 3 раза; Грунтовка ВД-АК-007; Покраска акриловыми красками ВД-АК-117 за 2 раза	355,8	Грунтовка ВД-АК-007 Шпатлевка влагостойкая за 2 раза Грунтовка ВД-АК-007 Покраска акриловыми красками ВД-АК-117 за 2 раза	1855,7	-	-	-	На всю высоту

1. Примечания см. лист 6.
2. Отделка поверхности зашивок со стороны туалета (ДЗ-1, ДЗ-1\*) из ГКЛВ: акриловая окраска за 2 раза предварительно заделав стыки, загрунтовав, зашпатлевав за 1 раз, загрунтовав грунтовкой под акриловую окраску (площадь отделки - 0,8 м<sup>2</sup> (1 этаж); 114,4 м<sup>2</sup> (типовой этаж)).

Взам. инв. №  
Инв. № подл.  
Подп. и дата

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул.Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	7	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н.контроль	Зубкова				07.23	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Ведомость отделки помещений (продолжение)

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>	Высота, мм	
		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Места общественного пользования (1 этаж)								
Тамбур 3	Теплоизоляция (см.лист 47) Шпатлевка за 1 раз Грунтовка (Финишную отделку см.проект интерьера)	8,5	Стены КПД: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Грунтовка (финишную отделку см.проект интерьера)	3,7	-	-	-	На всю высоту
			Стены кирпичные: Штукатурка улучшенная (см. прим. 4(14)) Шпатлевка за 2 раза Грунтовка (финишную отделку см.проект интерьера)	0,3				
			Теплоизоляция (см.лист 47) Шпатлевка за 1 раз Грунтовка (финишную отделку см.проект интерьера)	21,9				
Тамбур 4	Теплоизоляция (см.лист 47) Шпатлевка за 1 раз Грунтовка (финишную отделку см.проект интерьера). Короб под потолком (см. прим. п. 8 (14)).	8,8	Стены КПД: То же	10,9	-	-	-	На всю высоту
			Теплоизоляция (см.лист 47) То же	11,4				
Хозяйственное помещение	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка (финишную отделку см.проект интерьера)	2,9	Стены КПД: Грунтовка типа ПазПраймер Технопрок (или аналог) (финишную отделку см.проект интерьера)	13,6	-	-	-	На всю высоту
			Стены кирпичные: Штукатурка улучшенная; Грунтовка типа ПазПраймер Технопрок (или аналог) (финишную отделку см.проект интерьера)	2,6				

1. Примечания см. лист 6.

Инв. № подл. Подп. и дата

Взам. инв. №

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 3 по ул.Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	8	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н.контроль	Зубкова				07.23	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Ведомость отделки помещений (продолжение)

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>	Высота, мм	
		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Места общественного пользования (1 этаж)								
Лифтовой холл	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка Финишную отделку см. проект интерьера	12,8	Стены КПД: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Грунтовка Финишную отделку см. проект интерьера	19,8	-	-	-	На всю высоту (см прим. п.2)
			Стены кирпичные: Штукатурка улучшенная; Шпатлевка за 2 раза; Грунтовка Финишную отделку см. проект интерьера	2,5				
Позэтажный коридор	То же	19,9	Стены КПД: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Грунтовка Финишную отделку см. проект интерьера	66,6	-	-	-	
Места общественного пользования (2-16 этажи)								
Лифтовой холл	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка Финишную отделку см. проект интерьера	188,4	Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Грунтовка Финишную отделку см. проект интерьера	276,3	-	-	-	На всю высоту (см прим. п.2)
Позэтажный коридор	То же	299,10	То же	1011	-	-	-	На всю высоту
Нежилые помещения (2-16 этажи)								
Нежилые помещения	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка под акриловую окраску Покраска акриловыми красками за 2 раза	45,0	Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Грунтовка под акриловую окраску Покраска акриловыми красками за 2 раза	284,3	-	-	-	На всю высоту

- Примечания см. лист 6.
- Отделка поверхности гипсоволокнистых листов ГВЛВ ГОСТ Р 51829-2022 (пожарные и технические шкафы):
  - шпатлевка за 1 раз;
  - грунтовка;
  - финишную отделку см. проект интерьера.
 Площадь отделки поверхности 1-этаж - 10,0 м<sup>2</sup>; 1-16эт.- 182,8 м<sup>2</sup>.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	9	
Проверил	Зубкова				07.23				
						Ведомость отделки помещений (продолжение)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		
Н.контроль	Зубкова				07.23				

**Ведомость отделки помещений (окончание)**

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров							Примечание
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>	Высота, мм	
		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		Блок-секция между осями 2-3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Лестничная клетка (1-16 эт.)	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка под акриловую окраску Покраска акриловыми красками за 2 раза	15,5	Стены КПД: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Грунтовка под акриловую окраску Покраска акриловыми красками за 2 раза	495,5	Колошница: акриловая окраска темного цвета	65,4	300	
			Стены кирпичные: Штукатурка улучшенная Шпатлевка за 2 раза Грунтовка под акриловую окраску Покраска акриловыми красками за 2 раза	121,9		13,4		
				108,2				
<b>Технический чердак</b>								
Вход в технический чердак на отм. +4.4.820	Грунтовка глубокого проникновения за 1 раз; Шпатлевка за 3 раза; Грунтовка под акриловую окраску; Покраска акриловыми красками за 2 раза	14,2	Стены КПД: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза Грунтовка под акриловую окраску Покраска акриловыми красками за 2 раза	64,9	-	-	-	На всю высоту (см прим. п.2)
Технический чердак	Покраска известковой краской белого цвета	314,8	Покраска известковой краской белого цвета ГОСТ 19279-73	354,9	-	-	-	На всю высоту
Машинное помещение лифта	Грунтовка под акриловую окраску; Покраска акриловыми красками за 2 раза	20,0	Покраска масляными красками за 2 раза по ГОСТ 10503-71	43,9	-	-	-	На всю высоту

1. Примечания см. лист 6.
2. Отделка поверхности зашивок из ГВЛВ ГОСТ Р 51829-2022 (9,5м<sup>2</sup>): акриловая окраска за 2 раза, предварительно заделав стыки, загрунтовав, зашпатлевав за 1 раз, загрунтовав грунтовкой под акриловую окраску.
3. В местах примыкания зашивок к панельным поверхностям стен шпатлевочный слой армировать стеклотканевой сеткой ССК-ИЗ-5х5 шириной 100 мм с последующей отделкой согласно ведомости.

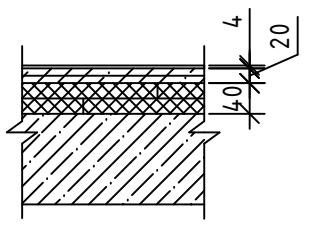
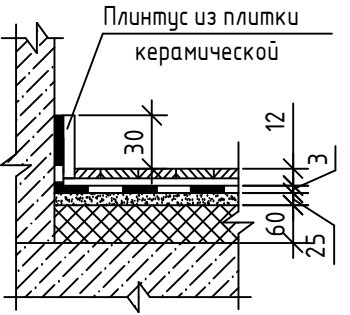
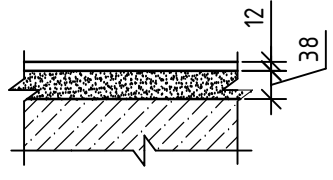
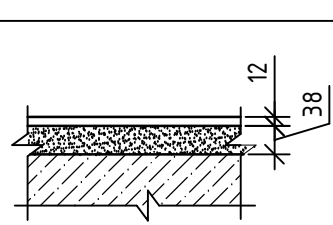
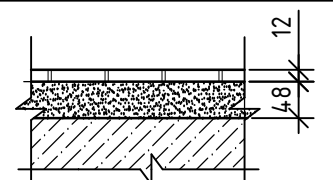
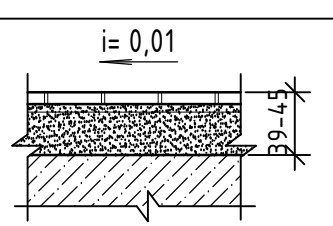
Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

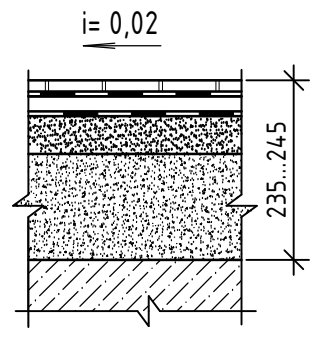
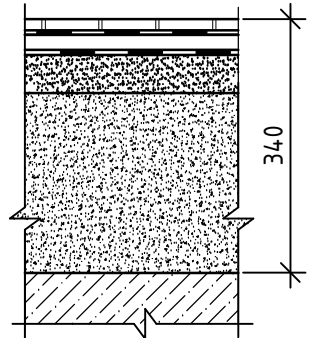

Инв. № подл.

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул.Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	10	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н.контроль	Зубкова				07.23	Ведомость отделки помещений (окончание)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Экспликация полов (начало)

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
1 этаж				
Жилые комнаты			Линолеум ПВХ вспененный ГОСТ 7251-2016 - 3мм	138,6
кухни (см. прим.п. 2)	1		на вододисперсионном клее (сплошная промазка) Сборная стяжка из листов ГВЛВ толщ. - 10мм ГОСТ Р 51829-2022 (2 слоя) - 20мм Экструзионный пенополистирол XPS Carbon 35-300 (см. прим. п. 15 (4)) (2 слоя) - 40мм См. типовой этаж - 15мм Ж.д. плита перекрытия	52,8
коридоры, прихожие				39,8
Ванные, туалеты, совмещенные с/у	2		Плитка керамическая ГОСТ 13996-2019 - 9мм на клее - 3мм с заполнением швов водостойкой затиркой Гидроизоляция - ГЛИМС-Водостор (см. прим. п. 15 лист 4) (1слой) - 3мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 ГОСТ 28013-98 - 25мм Пароизоляция слой пленки полиэтиленовой в 1 слой ГОСТ 10354-82 толщ. 0,2мм Утеплитель - полистиролбетон D250 ГОСТ 33929-2016 - 60мм Ж.д. плита перекрытия	19,33
Лифтовый холл (см. прим. п.2)	3		Финишную отделку см. проект интерьера Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 38мм Пароизоляция - слой пленки полиэтиленовой ГОСТ 10354-82 толщ. 0,2мм Ж.д. плита перекрытия	14,1
Лестничная клетка	3*		Плитка керамическая ПНГ с рельефной поверхностью по ГОСТ 13996-2019 - 9мм на клее - 3мм с заполнением швов водостойкой затиркой Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 38мм Пароизоляция - слой пленки полиэтиленовой ГОСТ 10354-82 толщ. 0,2мм Ж.д. плита перекрытия	9,1
Позажбный коридор, тамбуры 3,4 (см. прим. п. 2)	4		Финишную отделку см. проект интерьера Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 - 48мм Пароизоляция - слой пленки полиэтиленовой ГОСТ 10354-82 толщ. 0,2мм Ж.д. плита перекрытия	39,0
Хозяйственное помещение	5.1		Финишную отделку см. проект интерьера (с заполнением швов водостойкой затиркой) Гидроизоляция - ГЛИМС-Водостор 3 слоя - 6мм Стяжка из влагостойкой штукатурной смеси для создания уклона - 21 ... 27мм Плита перекрытия	1,8

Экспликация полов (продолжение)

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
1 этаж				
Хозяйственное помещение	5.2		Финишную отделку см. проект интерьера (с заполнением швов водостойкой затиркой) Стяжка из влагостойкой штукатурной смеси для создания уклона - 20 ... 30мм Гидроизоляция из 2-х слоев гидростеклоизола гидроизоляционного (ХПП нижний слой - 2,5мм, ХКП верхний слой - 4мм) - 6,5мм Огрунтовка "ПраЙмер битумный" Стяжка из влагостойкой штукатурной смеси, армированная стекловолокном - 55мм Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2мм ГОСТ 10354-82 Керамзитовый гравий $\gamma=600$ кг/м <sup>3</sup> по ГОСТ 9757-90 - 140мм Плита перекрытия	0,7
Хозяйственное помещение	5.3		Финишную отделку см. проект интерьера (с заполнением швов водостойкой затиркой) Стяжка из влагостойкой штукатурной смеси - 30мм Гидроизоляция из 2-х слоев гидростеклоизола гидроизоляционного (ХПП нижний слой - 2,5мм, ХКП верхний слой - 4мм) - 6,5мм Огрунтовка "ПраЙмер битумный" Стяжка из влагостойкой штукатурной смеси, армированная стекловолокном - 55мм Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2мм ГОСТ 10354-82 Керамзитовый гравий $\gamma=600$ кг/м <sup>3</sup> по ГОСТ 9757-90 - 235мм Плита перекрытия	0,3
Лестничная клетка	6		Плитка керамическая ПНГ с рельефной поверхностью по ГОСТ 13996-2019 - 9мм на клее - 3мм с заполнением швов водостойкой затиркой Ж.д. плита перекрытия	5,1

1. Указания по устройству полов см. лист 13.
2. На первом этаже пол за зашивками выполнять.

13-22-ОДСК-18-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул.Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Бахматова			07.23
Проверил		Зубкова			07.23
Н.контроль		Зубкова			07.23
Многоквартирный дом				Стадия	Лист
Экспликация полов (начало)				Р	11
ООО "ОДСК-Инжиниринг"				Листов	

Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

Экспликация полов (продолжение)

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
2...16 этажи				
Жилые комнаты	7		Линолеум ПВХ вспененный ГОСТ 7251-2016 - 3 мм;	2181.5
кухни			на вододисперсионном клею (сплошная промазка);	923.7
коридоры, прихожие			Подготовка поверхности - наливной пол (из сухих самовыравнивающих смесей ГОСТ 31358-2019) - 20% площади пола - 15 мм;	557.3
Ванные, туалеты, совмещенные с/у	8		Плитка керамическая ГОСТ 13996-2019 - 9мм на клею - 3мм с заполнением швов водостойкой затиркой Гидроизоляция - ГЛИМС-Водостop (см. прим. п. 17 лист 5) (1слой) - 3мм Ж.д. плита перекрытия	355.8
Лифтовый холл, поэтажный коридор	9		Финишную отделку см. проект интерьера Ж.д. плита перекрытия	503.5
Нежилое помещение	9*		Керамический гранит - 9мм на клею - 3мм Ж.д. плита перекрытия	47,0

Экспликация полов (продолжение)

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
Технический чердак				
Вход в техчердак, технический чердак	10		Стяжка из цементно-песчаного раствора М100 - 30мм Плита перекрытия	122.9
Технический чердак	11		Стяжка из цементно-песчаного раствора М100 ГОСТ 28013-98, армированная сеткой 4С 4Вр-1 ГОСТ 23279-2012 - 40 мм Пенополистирольные плиты ППС 17-Р-А по ГОСТ 15588-2014 - 50 мм Плита перекрытия - 160мм	139,0
Технический чердак	12		Стяжка из цементно-песчаного раствора М100 ГОСТ 28013-98, армированная сеткой 4С 4Вр-1 ГОСТ 23279-2012 - 40 мм Пенополистирольные плиты ППС 17-Р-А по ГОСТ 15588-2014 - 100 мм Плита перекрытия - 160мм	50,6
Технический чердак	13		Стяжка из цементно-песчаного раствора М100 ГОСТ 28013-98, армированная сеткой 4С 4Вр-1 ГОСТ 23279-2012 - 40 мм Пенополистирольные плиты ППС 17-Р-А по ГОСТ 15588-2014 - 140 мм Плита перекрытия - 120мм	29,5

Спецификация плинтусов

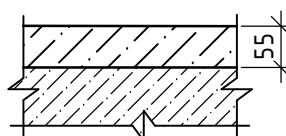
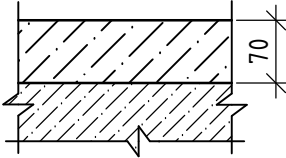
Поз.	Обозначение	Наименование	Длина, м	Примечание
Пл-1		Плинтус ПВХ	3922.0	
Пл-2		Плинтус керамическая плитка h=30мм	738.0	

1. Указания по устройству полов см. лист 13.

13-22-ОДСК-18-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул.Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бахматова				07.23
Разработал	Зубкова				07.23
Н.контроль	Зубкова				07.23
Многоквартирный дом					Экспликация полов (продолжение)
					ООО "ОДСК-Инжиниринг"
			Р	12	Листов

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Экспликация полов (окончание)

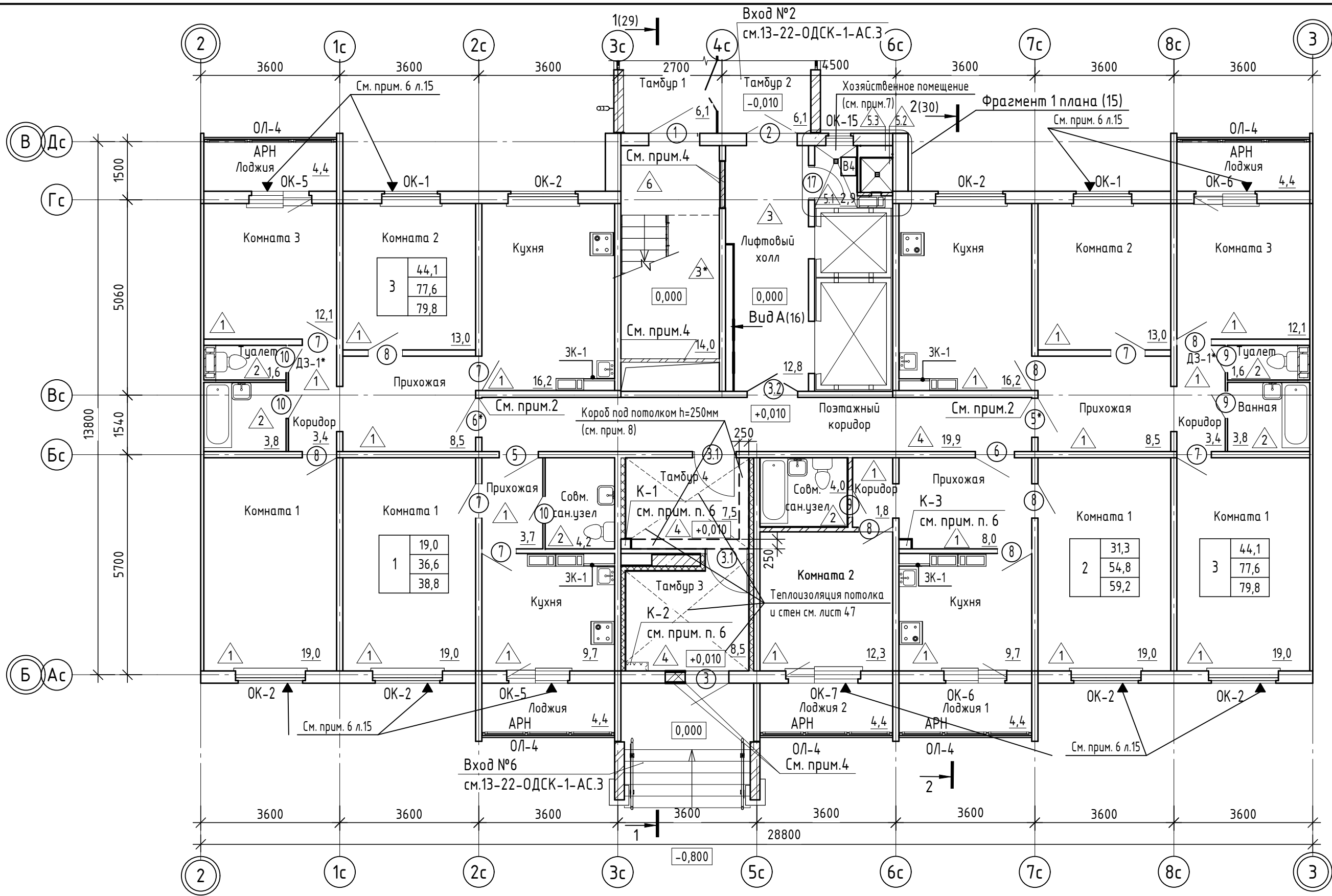
Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
Машинное отделение лифта, котельная				
Машинное отделение лифта	14		Бетон кл. В15 ГОСТ 26633-2015 с пропиткой флюатами Ж.б. плита перекрытия - 55мм	18,7
Лестничная клетка на отм. +4,7,040	15		Бетон кл. В15 ГОСТ 26633-2015 Ж.б. плита перекрытия - 70мм	3,9

Указания по устройству полов

- Рабочие чертежи полов разработаны в соответствии с СП 29.13330.2011 "Полы".
- Производство работ по устройству полов осуществлять в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
- Полы устраиваются после прокладки всех коммуникаций.
- Гидроизоляцию в ваннах, совмещенных санузлах завести на стену на высоту 30 мм, в хозяйственном помещении - на высоту 200 мм.
- В качестве пароизоляции применять пленку полиэтиленовую толщиной 0,2 мм ГОСТ 10354-82 прокладную, сплошную по всей поверхности, со сплошной сваркой швов (пленку завести на стену на высоту стяжки).
- Уклон к трапу в полу хозяйственного помещения создать за счет стяжки.
- Пол в приемке шахты лифта выполнить из бетона класса В15 толщиной 50 мм. Площадь пола 7,15 м<sup>2</sup>. Поверхность пола окрасить масляной краской, предварительно загрунтовав грунтовкой под масляную окраску.
- Лестничные площадки (кроме площадки на отм. 0,000) в типах пола не учтены. Поверхность плит лестничных площадок отшлифовать в заводских условиях.
- До устройства теплоизоляционного слоя из листов XPS Carbon 35-300 в перекрытии должны быть тщательно заделаны неровности и места примыканий к перегородкам и стенам цементно-песчаным раствором М150. Листы экструзионного пенополистирола укладывать с перехлестом не более 300 мм. Сборную стяжку из 2-х слоев листов ГВЛВ укладывать с перехлестом не более 500 мм, не допуская совпадения стыков ее элементов со стыками в пенополистирольных плитах. Перед настилкой 2-го слоя ГВЛВ нижний лист промазать мастикой клеящей на основе дисперсии ПВА. Листы ГВЛВ скрепить между собой винтами для ГВЛВ. В местах примыкания ГВЛВ к стенам следует оставить зазор, заполняемый кромочной лентой Полифом толщиной 10 мм на высоту стяжки (20мм). Стыки элементов сборной стяжки из ГВЛВ и места установки винтов заделать шпатлевкой.
- По периметру помещений туалетов, ваннах, совмещенных санузлов выполнить керамический плинтус h=30 мм. Расход см. спецификацию плинтусов (л.12).
- В жилых комнатах, прихожих, кухнях и в коридорах квартир выполнить пластиковый плинтус. Расход см. спецификацию плинтусов (л.12).
- Полы в тамбурах 1, 2 см. альбом 13-22-ОДСК-1-АС.3 "Входы".

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул.Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	13	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н.контроль		Зубкова			07.23	Экспликация полов (окончание)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

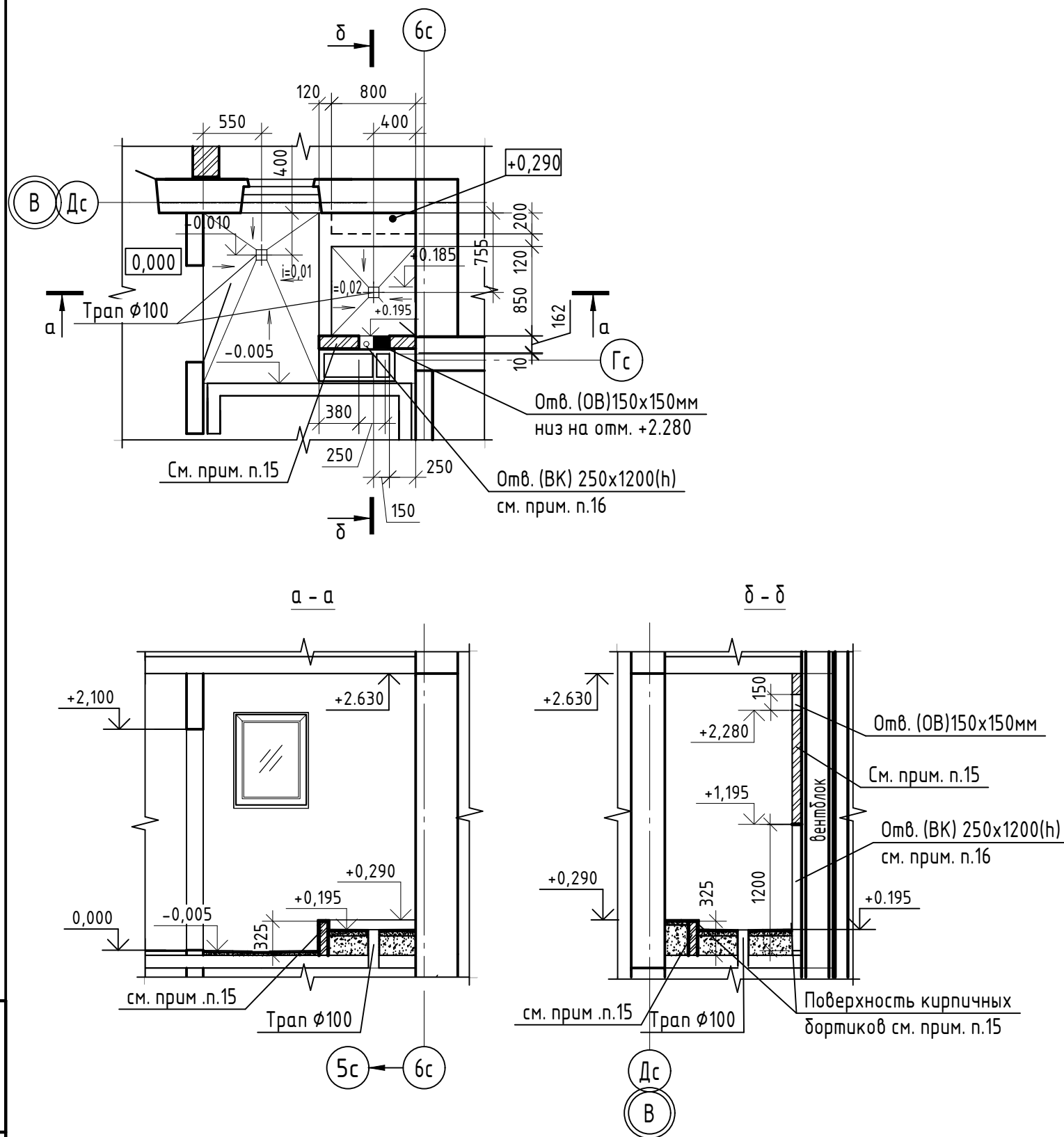


1. Примечания см. лист 15.
2. Двери поз. 5\* и 6\* выполнить с деревянным добором 50х90мм на всю высоту дверного блока.
3. Детали теплоизоляции потолка и стен тамбуров 3 и 4 см. л. 47.
4. Кирпичные перегородки лестничной клетки, санузла квартиры расположенной на 1 этаже, а также указанные проемы, закладываемые кирпичом оштукатурить с 2-х сторон цементно-песчаным раствором ГОСТ 28013-98. Для закладываемых проемов штукатурку принять толщиной 20мм, отделку выполнить согласно ведомости отделки стен.
5. Пряжки техподполья на плане 1 этажа условно не показаны. см. альбом 13-22-ОДСК-1б-АС.2.
6. Детали зашивки коммуникаций К-1, К-2, К-3 см. лист 16.
7. Хозяйственное помещение предназначено только для мытья лап домашних животных.
8. Выполнить зашивку воздуховода по СП 163. 1325800. 2014 одним слоем гипсоволокнистых листов марки ГВЛВ δ=10мм ГОСТ Р 51829-2022 по металлическому каркасу. Общий расход листов: 2.6 м<sup>2</sup>. Для короба указан внутренний размер каркаса.

<b>13-22-ОДСК-1б-АР.2</b>					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бахматова				07.23
Проверил	Зубкова				07.23
Н. контроль	Зубкова				07.23
Многоквартирный дом					Стадия
План отделочных работ 1 этажа					Лист
ООО "ОДСК-Инжиниринг"					Листов
Р					14

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Фрагмент 1 плана (14,21)



Указания по устройству пола и поддона

1. В месте стыка пола и поддона со стеной и бортиками наклеить гидроизоляционную ленту с заведением по 100мм на стены и пол.
2. Гидроизоляцию завести на всю высоту бортиков, стен - на 400мм.
3. Поверхность стен пропитать антисептирующими и противогрибковыми средствами.
4. При установке смесителя выводы из стены промазать силиконовым герметиком, содержащим компоненты против развития плесени грибка типа KILTI, SADOLIN (или аналог).
5. Швы поддона и стен, подвергающихся замоканию, затереть эпоксидной затиркой.

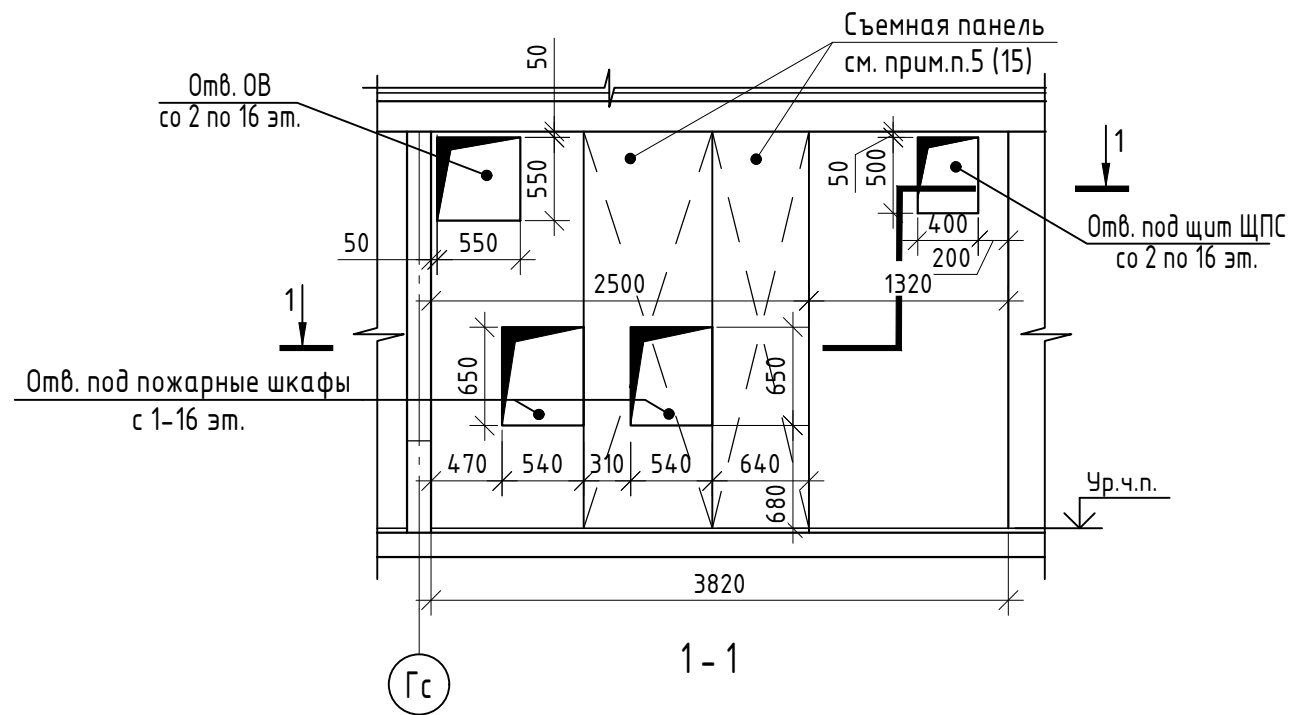
Примечания:

1. Данный лист читать с листами 14, 16, 17, 18, 19, 20.
2. На 1-ом этаже теплоизоляцию пола лестничной клетки, лифтового холла, поэтажного коридора, тамбура 3 и хозяйственного помещения выполнить со стороны техподполья см. деталь утепления потолка альбом 13-22-ОДСК-1б-АС.2.
3. Детали теплоизоляции стен и потолка см. лист 47.
4. Двери, вентиляционные решетки МВ (в нижней части двери) учтены на листе 39. Зашивки (ЗК) учтены на листе 40. Решетки в экранах лоджий АРН учтены в спецификации элементов лоджий на листе 23.
5. Зашивку технических и пожарных шкафов (см. Вид А лист 16), а также детали зашивки коммуникации К-1, К-2, К-3 (см. лист 16) выполнить на всю высоту по металлическому каркасу и зашить двумя слоями листов ГВЛВ по ГОСТ Р 51829-2022 толщиной 12,5 мм (общая толщина 25мм) с последующей отделкой (см. ведомость отделки стен листы 8, 9, 10).  
Зашивку ГВЛВ (Вид А) выполнить заподлицо с пожарными шкафами.  
Съемные панели выполнить с заделкой и уплотнением швов, с последующей окраской согласно ведомости отделки стен.  
Общая площадь (для Вид А) зашивки ГВЛВ - 151,5 м<sup>2</sup>, расход профиля для зашивки: ПН - 323,2 п.м., ПС - 380,8 п.м.  
Общая площадь (для Вид Б) зашивки ГВЛВ - 41,3 м<sup>2</sup>, расход профиля: ПН - 75,0 п.м., ПС - 158,5 п.м.  
Общая площадь (для деталей зашивки коммуникаций К-1, К-2, К-3 на 1 эт.) зашивки ГВЛВ - 5,0 м<sup>2</sup>, расход профиля: ПН - 4,5 п.м., ПС - 24,1 п.м.
6. Отмеченные на планах (листы 14, 17, 18, 19,20) оконные блоки и светопрозрачные конструкции укомплектованы приточными вентиляционными клапанами. Характеристику и количество приточных вентиляционных клапанов см. примечания п. 11 лист 35, п. 13 лист 51.
7. Светопрозрачные конструкции СПК см. листы 51 ... 53.
8. Типы полов см. экспликацию полов листы 11-13.
9. Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов и спецификацию см. листы 35-37.
10. Отделку зашивок (ЗК) выполнить согласно ведомости отделки стен.
11. Схемы остекления лоджий ОЛ и спецификацию см. лист 54.
12. Спецификация металлических ограждений лоджий (ОМ4) см. лист 51.
13. Пожаробезопасные зоны МГН (со 2 по 16 этажи) обозначены знаком на стене Е21 ГОСТ 12.4.026-2015 (общее количество знаков - 15 шт.), см. общие данные п.17 лист 4.
14. Узел установки межкомнатных дверных блоков см. лист 45.
15. Стенки душевого поддона и перегородку рядом с вентблоком выполнить из кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/75/2,0 ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе М50, с последующей отделкой (перегородки см. ведомость отделки стен). Финишную отделку поверхностей кирпичных бортиков (поддона) см. проект интерьера, площадь - 0,7 м<sup>2</sup>.
16. Отверстие (ВК) 250x1200(h) после прокладки труб заделать кладочным раствором, с последующей отделкой (см. ведомость отделки стен). Над отверстием на отм. +1,195 уложить рядовые перемычки из Ф10 А-III в количестве 2-х стержней в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30мм с опорой 250 мм на каждую сторону. Расход арматуры Ф10А-III ГОСТ 5781-82- 0,93 кг.
17. Детали зашивки дверного проема ДЗ-1, ДЗ-1\* см. лист 56.

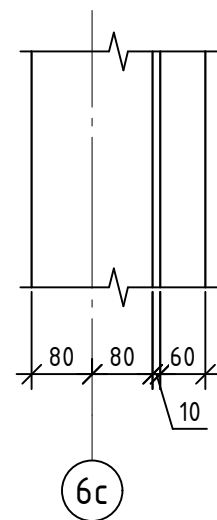
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						13-22-ОДСК-1б-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	15	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н. контроль	Зубкова				07.23	Фрагмент 1 плана. Примечания	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

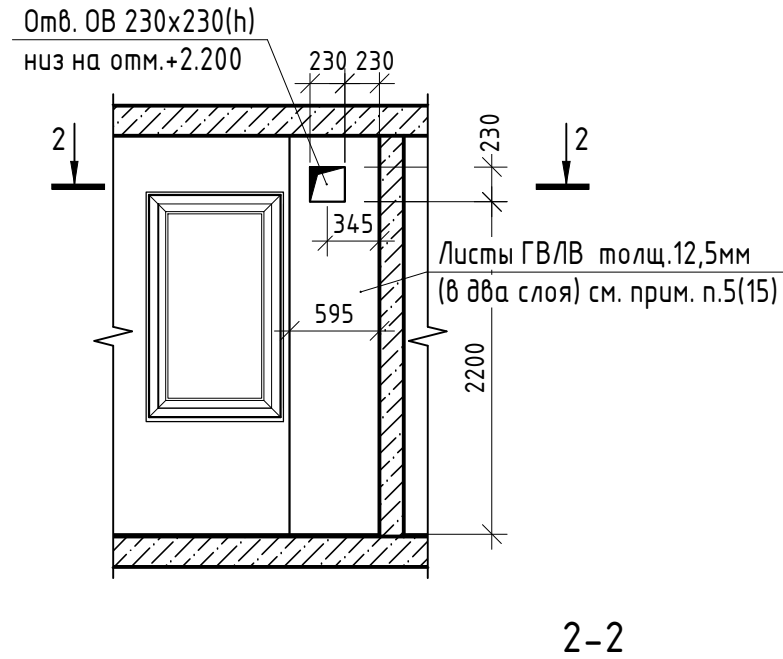
Вид А (14,17...19)



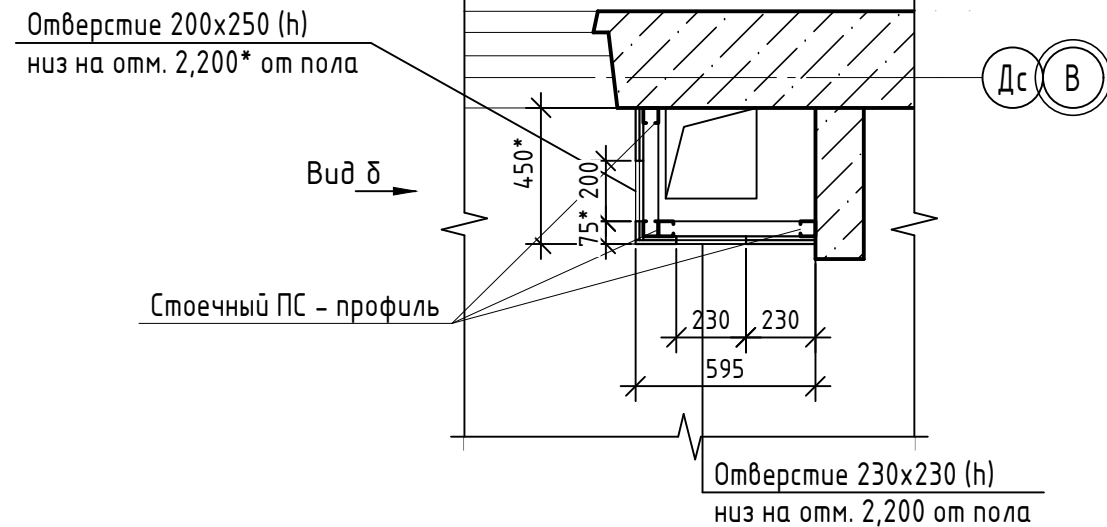
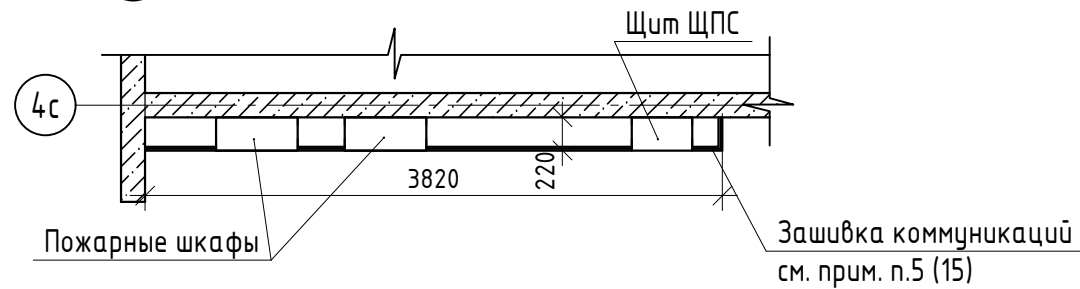
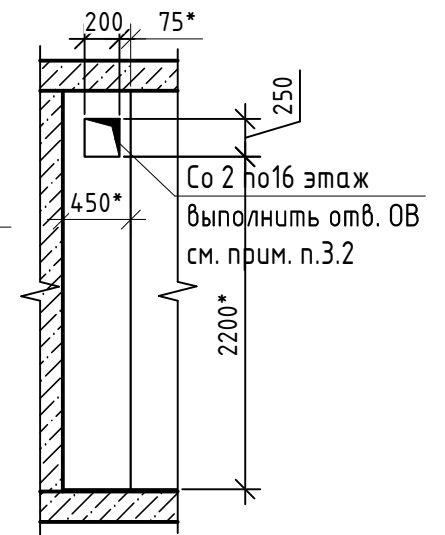
В-В (22,23)



Вид Б (17-19)

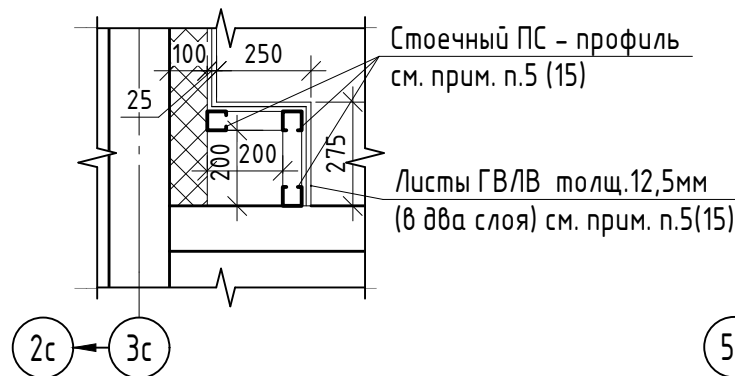


Вид Б

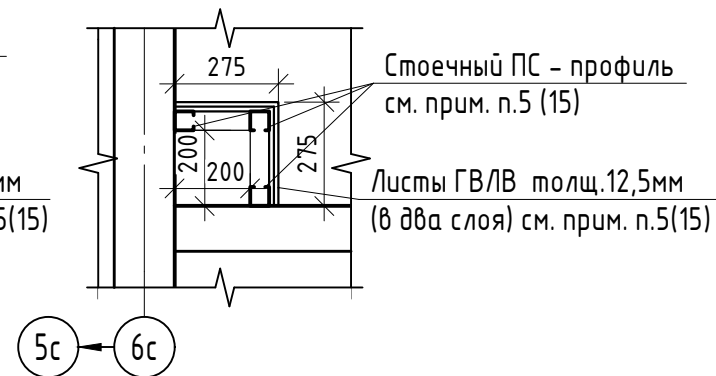


Детали зашивки коммуникаций

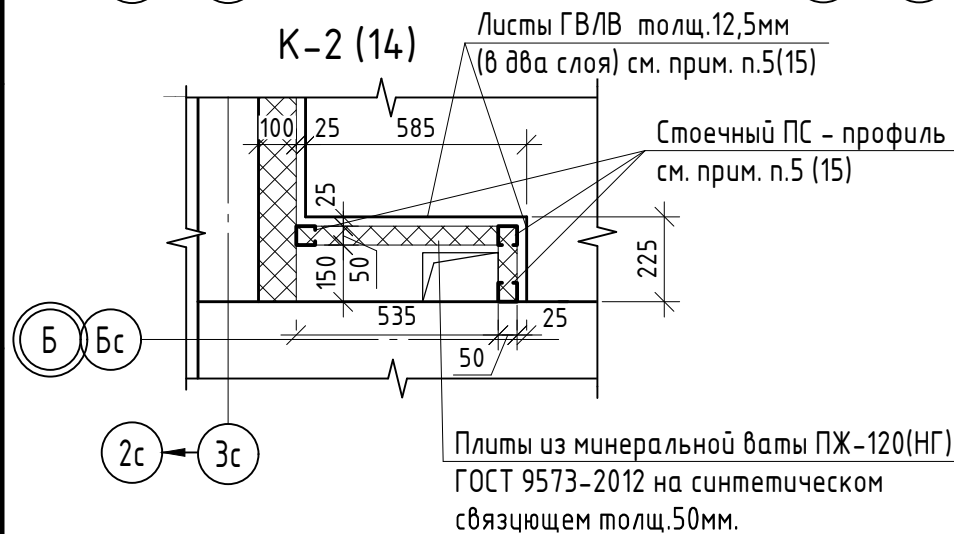
К-1 (14)



К-3 (14)



К-2 (14)

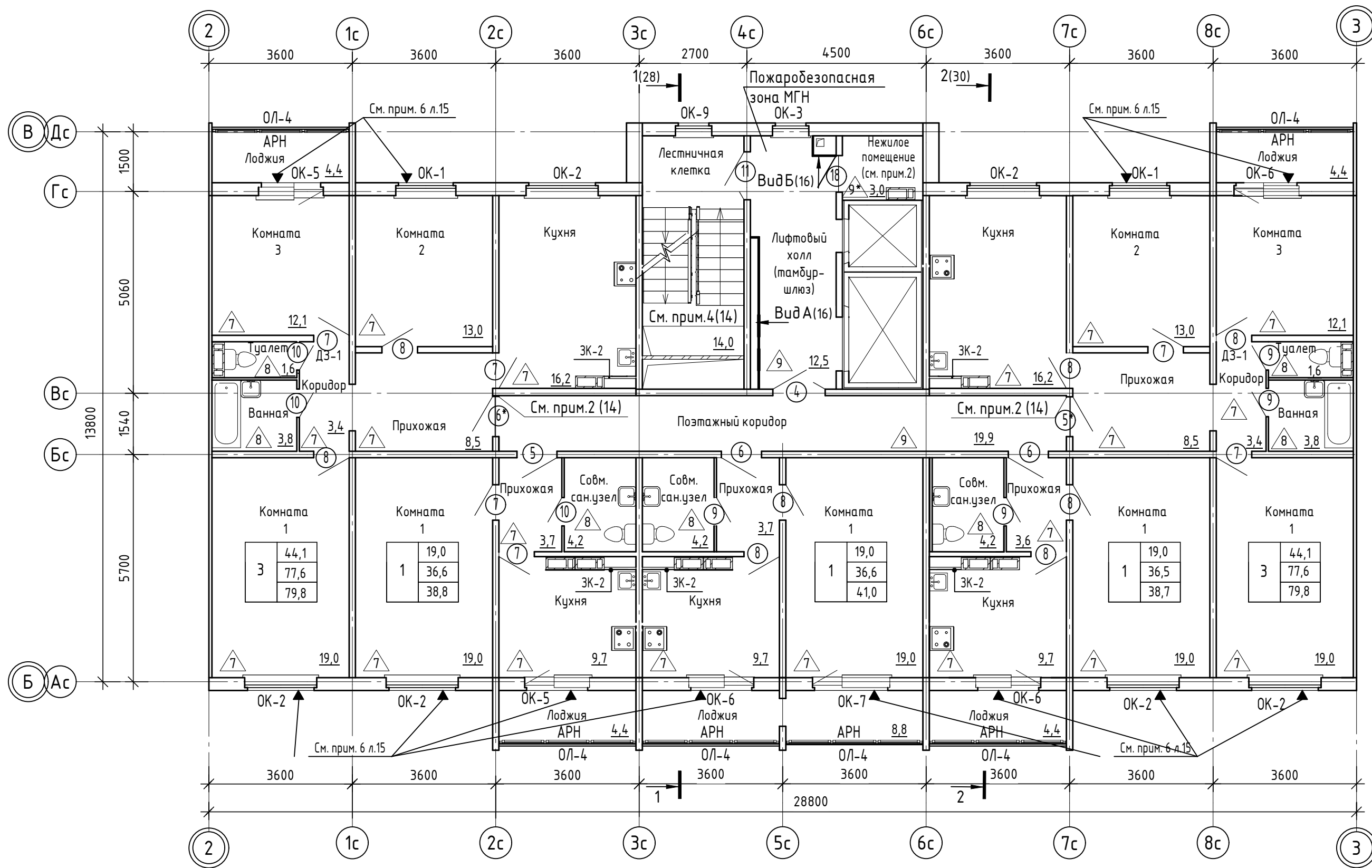


Плиты из минеральной ваты ПЖ-120(НГ) ГОСТ 9573-2012 на синтетическом связующем толщ.50мм.

1. Данный лист читать с листами 15, 17, 18, 19.
2. Размер с \* уточнить по месту.
3. В зашивке предусмотреть отверстие 200x250(h)мм для люка ревизионного металлического заводского изготовления, для доступа к электроприводу противопожарного клапана. Цвет люка см. альбом МОП.

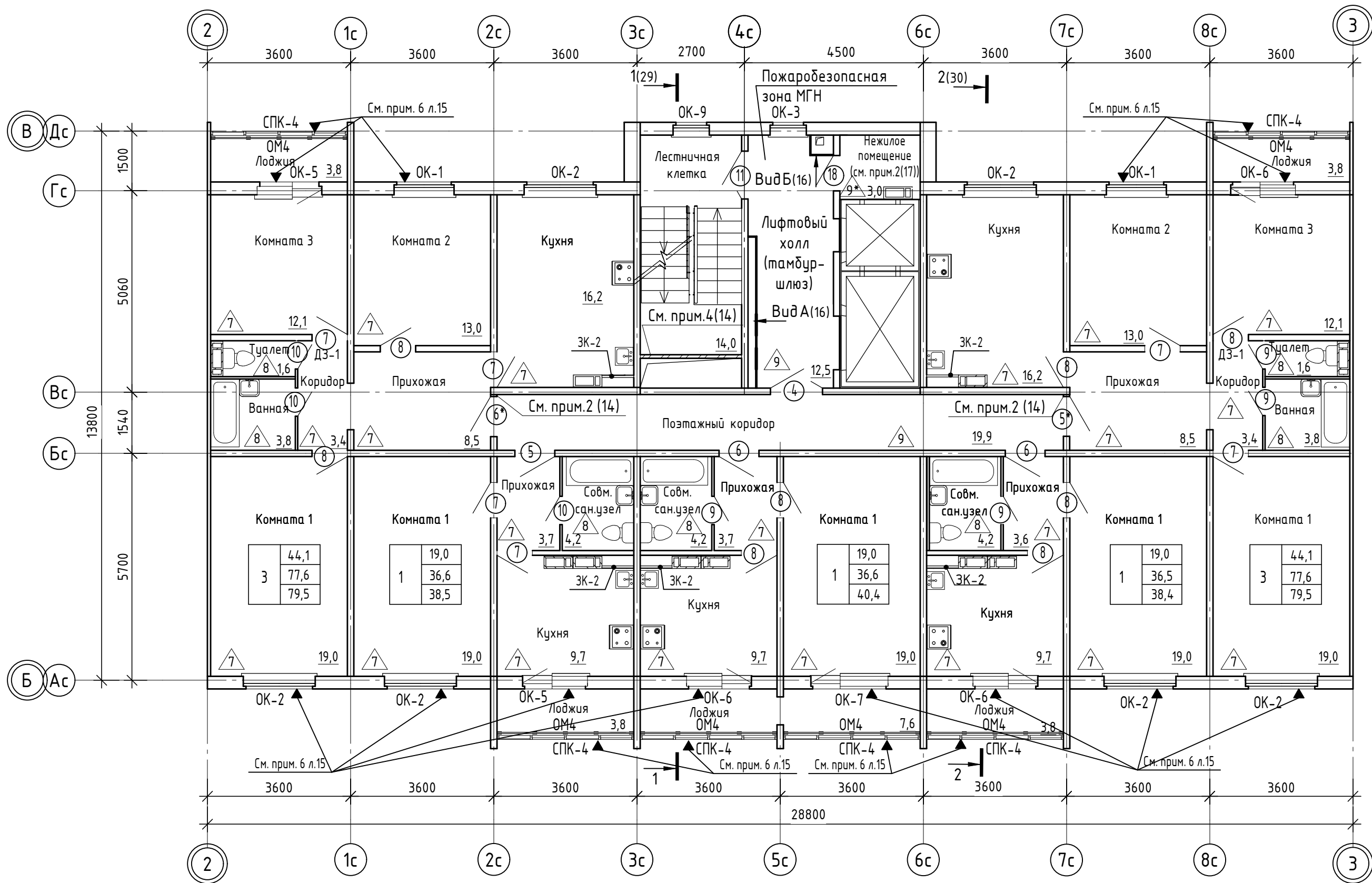
Инв. № подл. Подп. и дата  
Взам. инв. №

13-22-ОДСК-1Б-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Бахматова			07.23		
Проверил		Зубкова			07.23		
Н. контроль		Зубкова			07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
Виды А, Б. Детали зашивки коммуникаций. Сечение В-В					Р	16	
ООО "ОДСК-Инжиниринг"							



1. Примечания см. лист 14.
2. Нежилое помещение предназначено только для хранения колясок, санок и велосипедов жильцов.

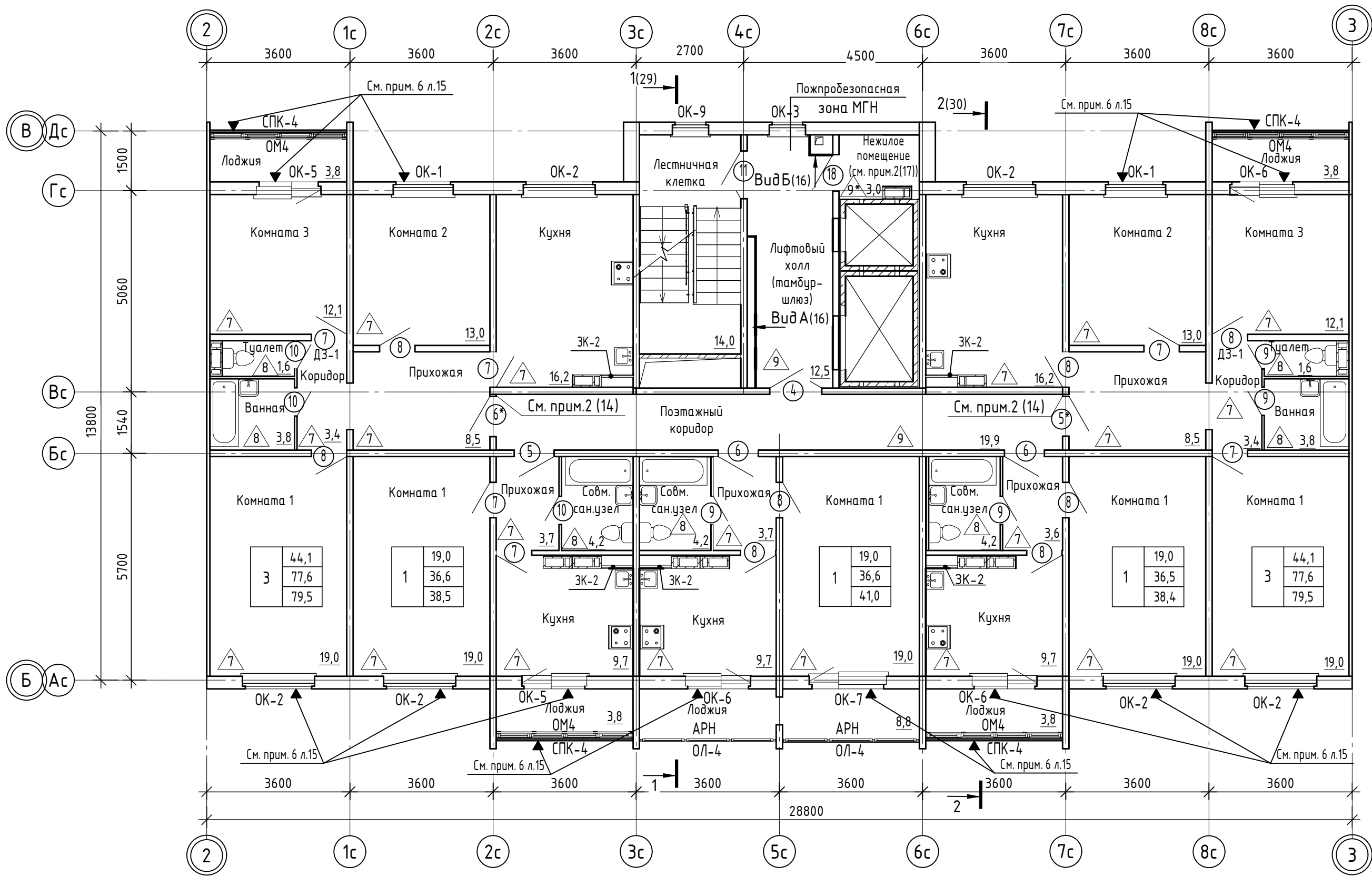
13-22-ОДСК-18-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Бахматова				07.23		
Проверил	Зубкова				07.23		
Н. контроль	Зубкова				07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
План отделочных работ 2, 3 этажа					Р	17	
ООО "ОДСК-Инжиниринг"							



Инв. № подл. Подп. и дата

1. Примечания см. лист 15, 16.

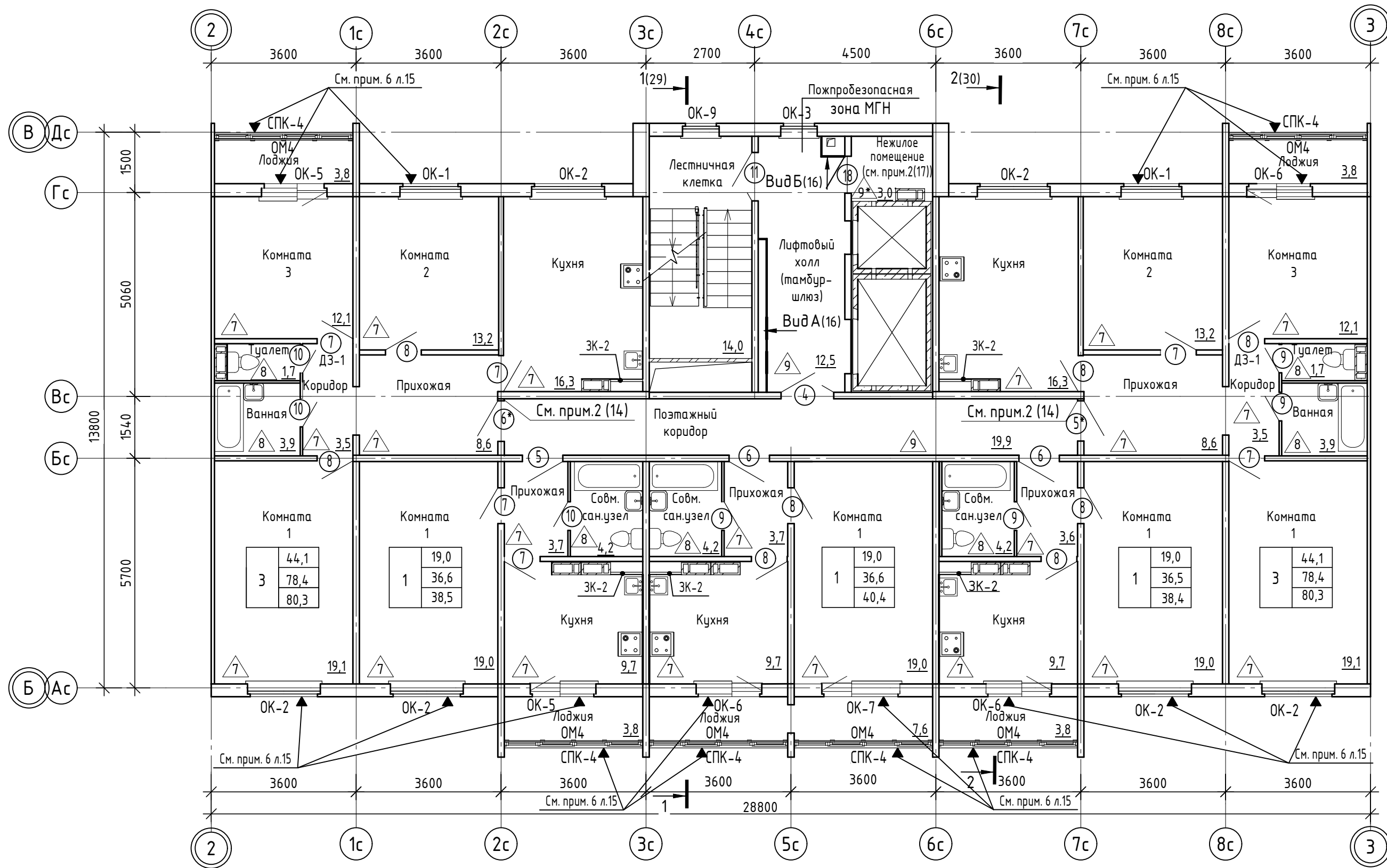
						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	18	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	План отделочных работ 4...8 этажа		ООО "ОДСК-Инжиниринг"	



1. Примечания см. лист 15, 16.

<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Бахматова			07.23		
Проверил		Зубкова			07.23		
Н. контроль		Зубкова			07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
План отделочных работ 9 этажа					Р	19	
ООО "ОДСК-Инжиниринг"							

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

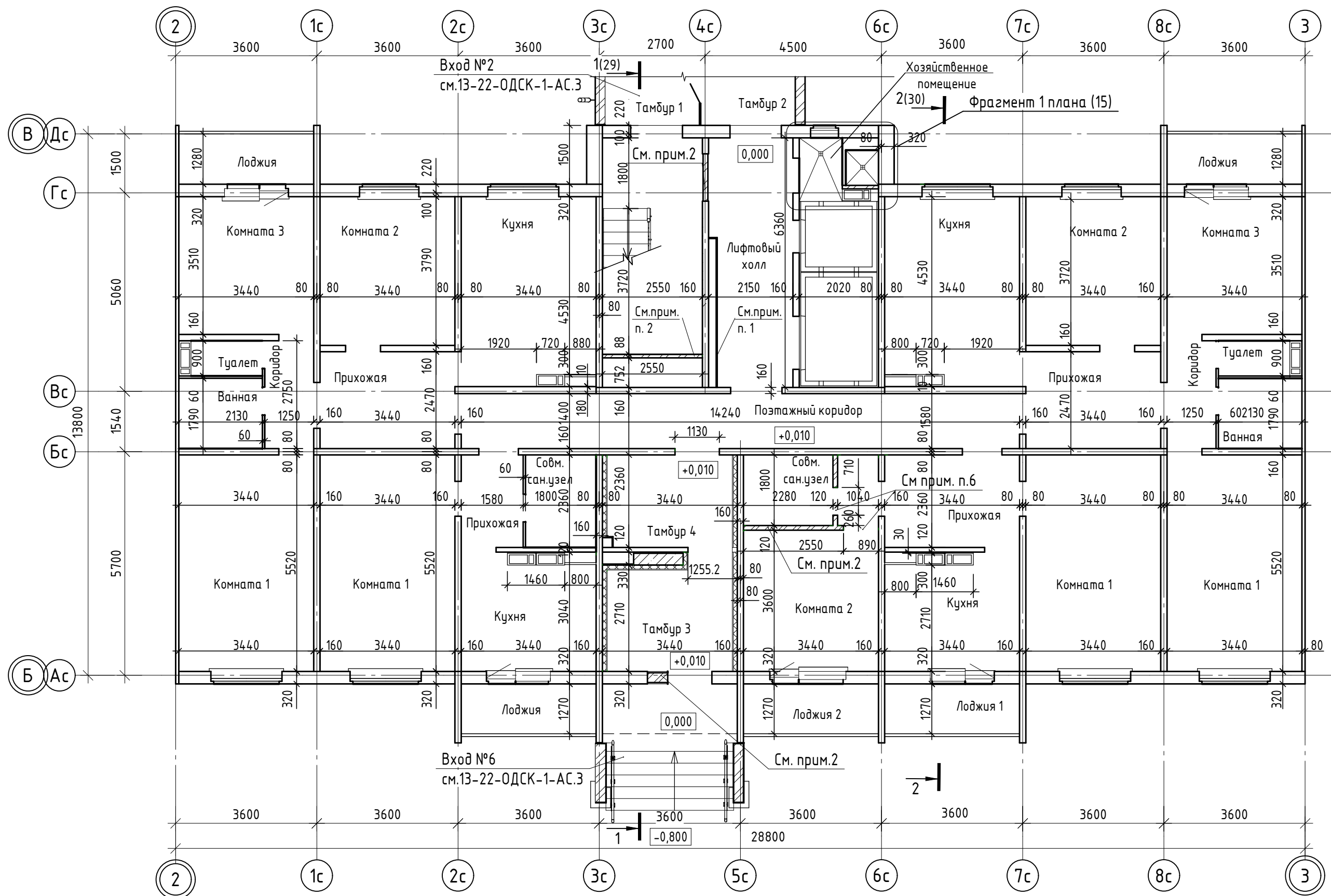


1. Примечания см. лист 15.

						<b>13-22-ОДСК-16-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	20	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н. контроль	Зубкова				07.23	План отделочных работ 10-16 этажа	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Инв. № подл. Подп. и дата

Взам. инв. №



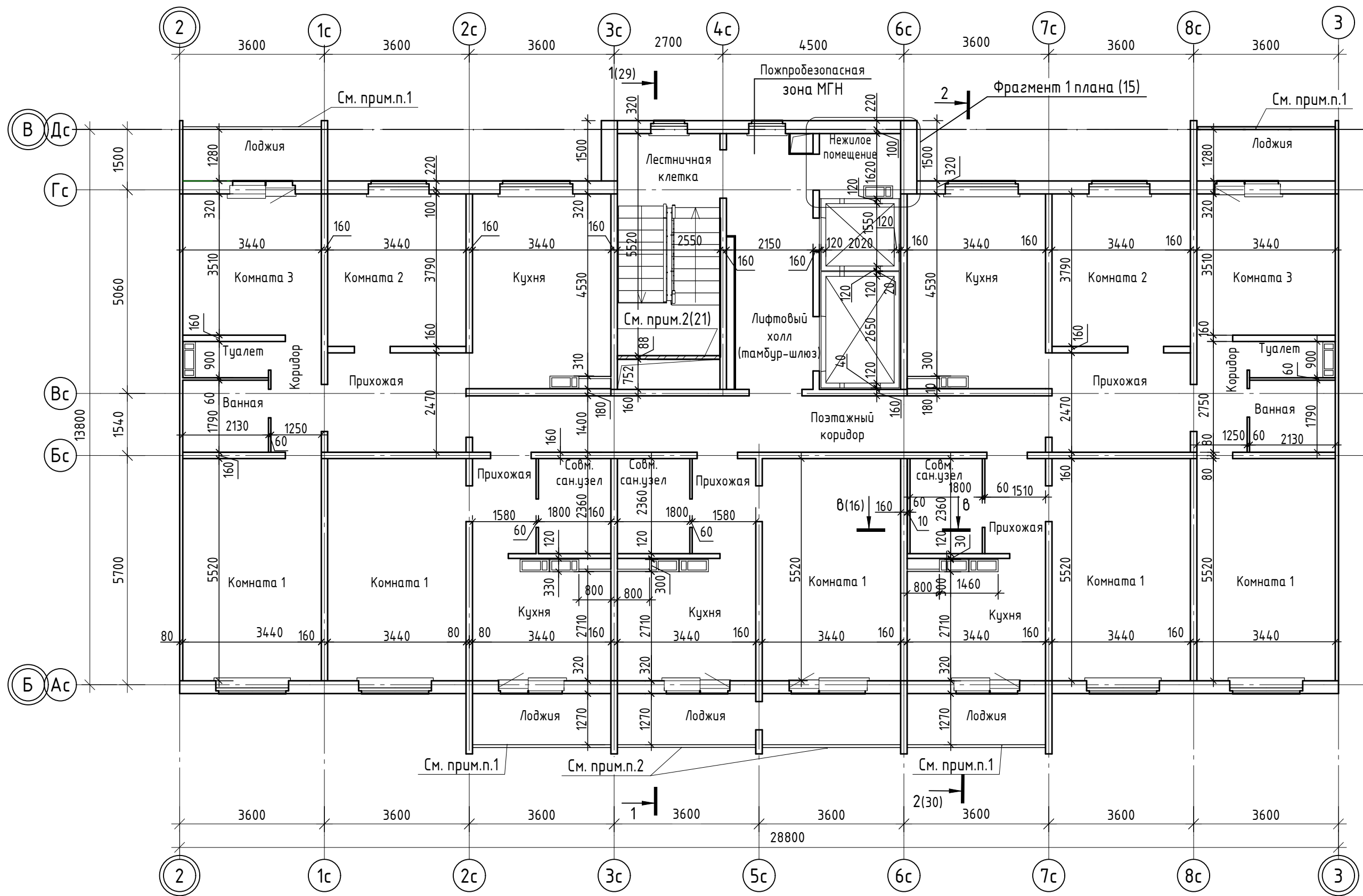
1. Данный лист читать совместно с листом 14.
2. Кирпичные перегородки лестничной клетки, совмещенного санузла, а также отмеченные на плане закладываемые кирпичом монтажные проемы, выполнить из кирпича СУРПо-М100/Ф25/1,8 ГОСТ 379-2015 на растворе М50 толщиной 88,120, 250мм. Кладку в лестничной клетке выполнить после установки шахт дымоудаления. Крепление кирпичных перегородок выполнить по типу узлов 1,7,19 с.2.230-1 в.5. В узлах крепления конопатку заменить на уплотнительный жгут "Вилатерм" диаметром 30мм ТУ 2291-0009-03989419-2006.
3. Для устройства входа демонтировать нижнюю часть панели под окном и четверть методом выпиливания.
4. Пряжки техподполья на плане 1-го этажа условно не показаны, см. альбом 13-22-ОДСК-1б-АС.2.
5. Привязку панелей и вентблоков см. 13-22-ОДСК-1б-КЖ.
6. В кирпичных перегородках над дверными проемами уложить перемычки (см. 13-22-ОДСК-1б-КЖ).

13-22-ОДСК-1б-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Бахматова			07.23		
Проверил		Зубкова			07.23		
Н. контроль		Зубкова			07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
План 1 этажа					Р	21	
					ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Взам. инв. №

Подп. и дата

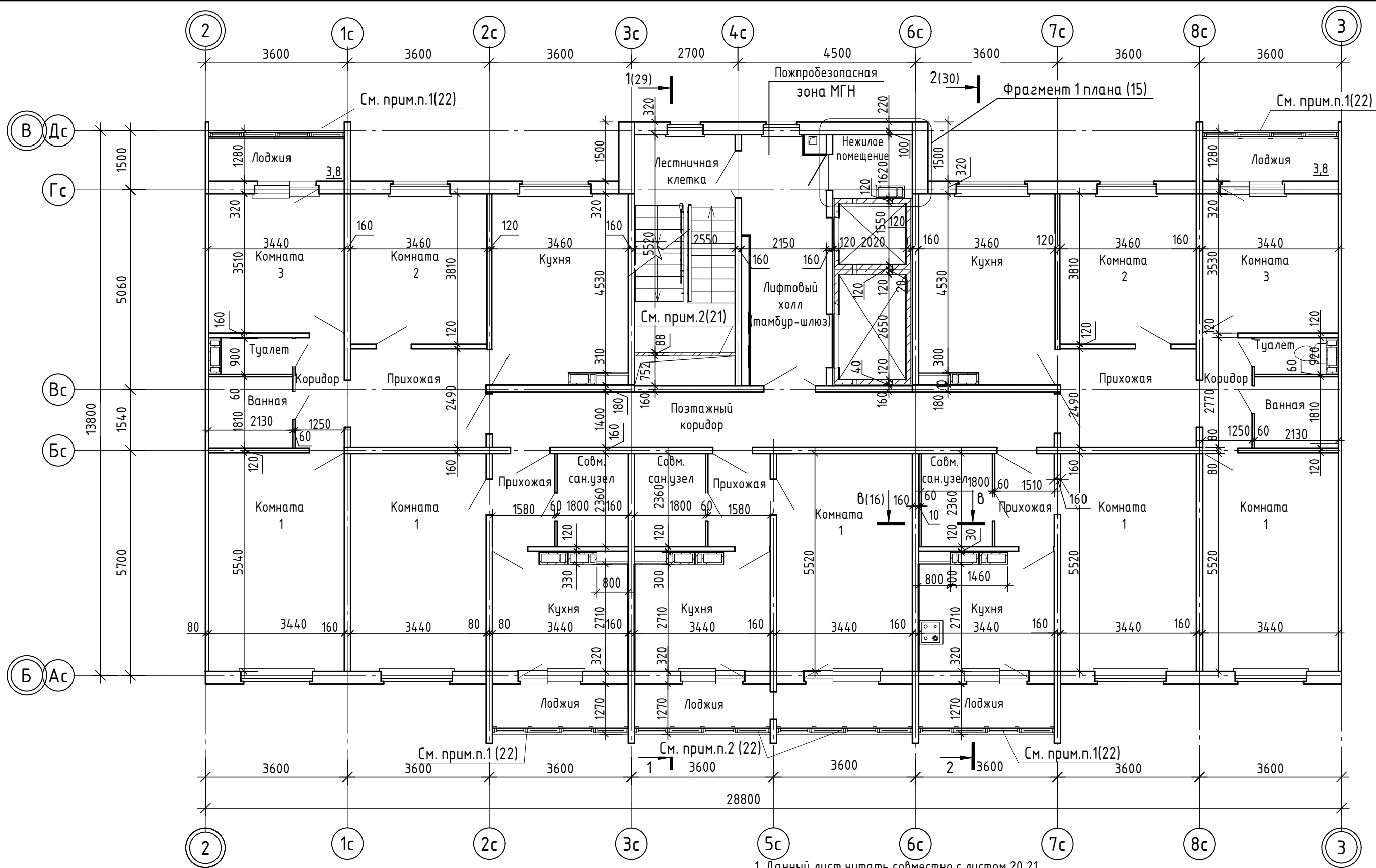
Инв. № подл.



1. Экраны лоджий только для 2, 3 этажей, на 4...16 этажах устанавливается витражное остекление.
2. Экраны лоджий только для 2, 3, 9 этажей, на 4...8, 10...16 этажах устанавливается витражное остекление.
3. Данный лист читать совместно с листами 17, 18, 19, 20.
4. Привязку панелей и вентблоков см. 13-22-ОДСК-15-КЖ.

						<b>13-22-ОДСК-15-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	22	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	План 2...9 этажей	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	



1. Данный лист читать совместно с листом 20,21.

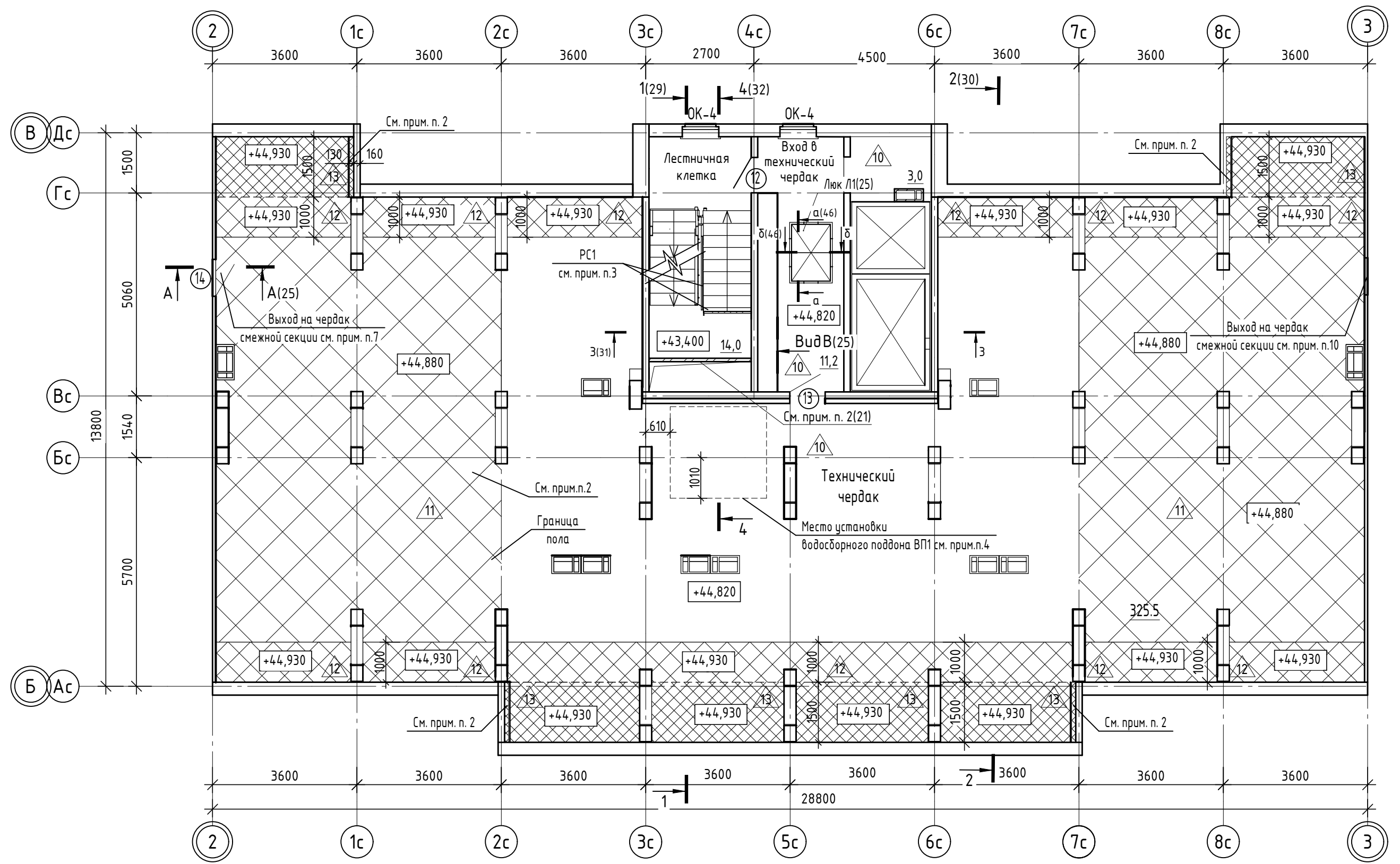
Спецификация элементов лоджий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса, кг	Примечание
АРН	"Аркас" г. Москва	Решетка в экранах лоджий 300x100(h)	19		

13-22-ОДСК-18-АР.2

Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Бахматова				07.23		
Проверил	Зубкова				07.23		
Н. контроль	Зубкова				07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
План 10...16 этажей					Р	23	
					ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Взам. инв. №  
Инв. № подл. Подп. и дата



1. Данный лист читать совместно с листом 25.
2. Деталь теплоизоляции стен в уровне технического чердака см. лист 47.
3. Антивандальное ограждение РС1 учтено в альбоме марки КЖ.
4. Водосборный поддон ВП1 учтен в альбоме 13-22-ОДСК-1б-КЖ. Водосборный поддон установить до монтажа покрытия технического чердака. Под водосборным поддоном выполнить гидроизоляцию из Глимс-ВодоStop (2 слоя). Водосборные поддоны см. альбом 90-11-АСИ.
5. Типы полов см. экспликацию полов лист 12.
6. Привязку панелей и вентблоков см. 13-22-ОДСК-1б-КЖ.
7. Дверной блок поз.14 (раз-ром 880x1550(н) установить согласно сечению А-А (л. 25). Отметка низа коробки дверного блока +44,870.
8. Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов и спецификацию см. листы 35-37.
9. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 39.
10. Дверной блок выхода на чердак смежной секции по оси 3 см. 13-22-ОДСК-1б-КЖ.

13-22-ОДСК-1б-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Бахматова			07.23		
Проверил		Зубкова			07.23		
Н. контроль		Зубкова			07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
План технического чердака					Р	24	
					ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Взам. инв. №

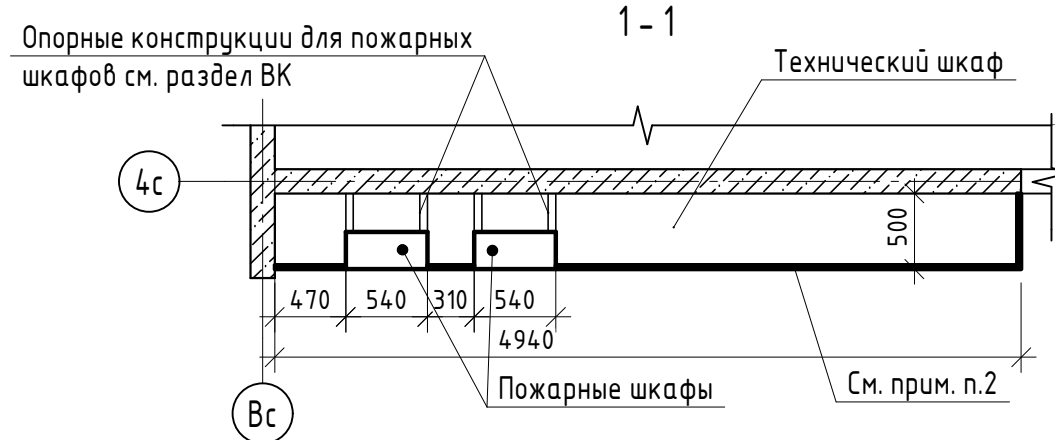
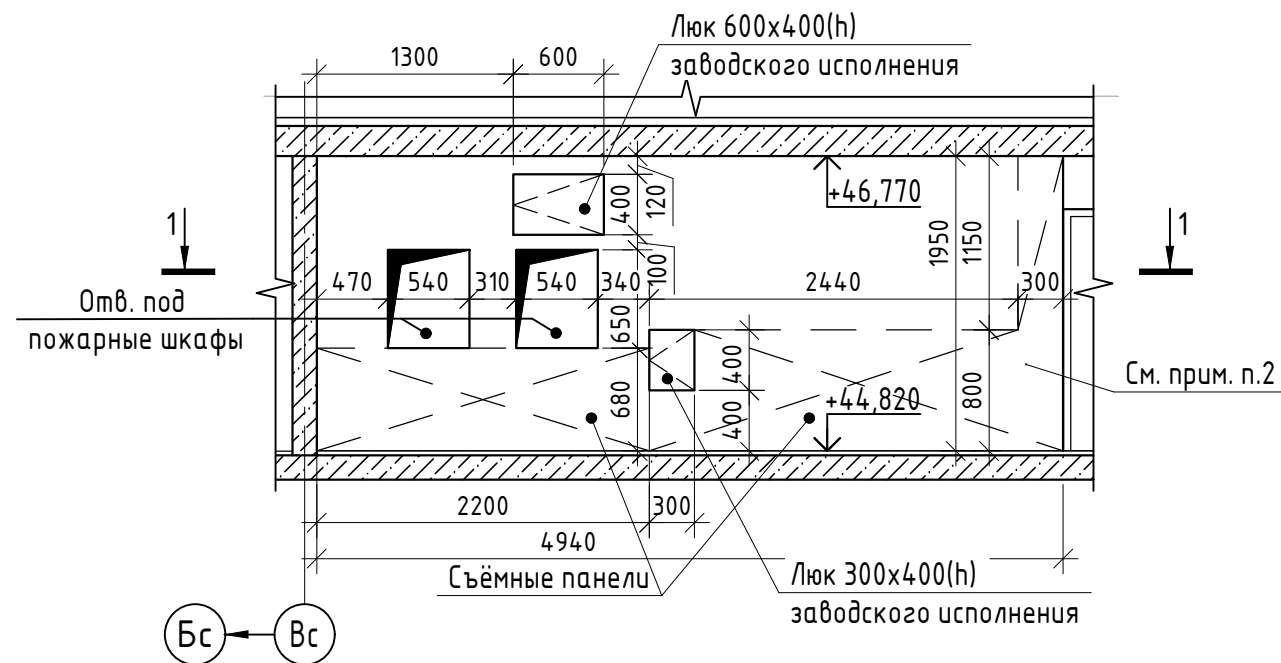
Подп. и дата

Инв. № подл.

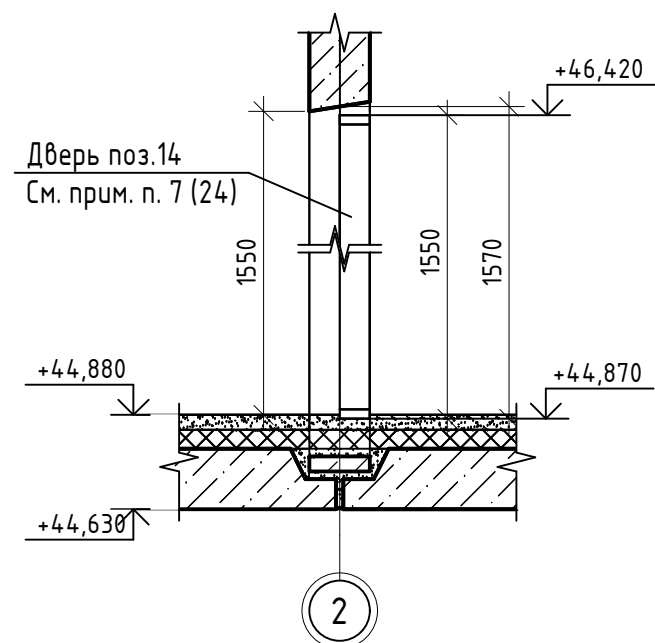
Спецификация к плану технического чердака

Марка	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Масса, кг	Примечание
Л1	Сертифицированное изделие	Люк ЛМП 02-60 для проема 1420-970	2		См. прим. п.3
Рм2	90-11-АС.И-Рм2	Рама Рм2	1	9,14	см. узел Д(44)
Рм3	90-11-АС.И-Рм3	Рама Рм3	1	20,12	см. узел Е(44)

Вид В (24)



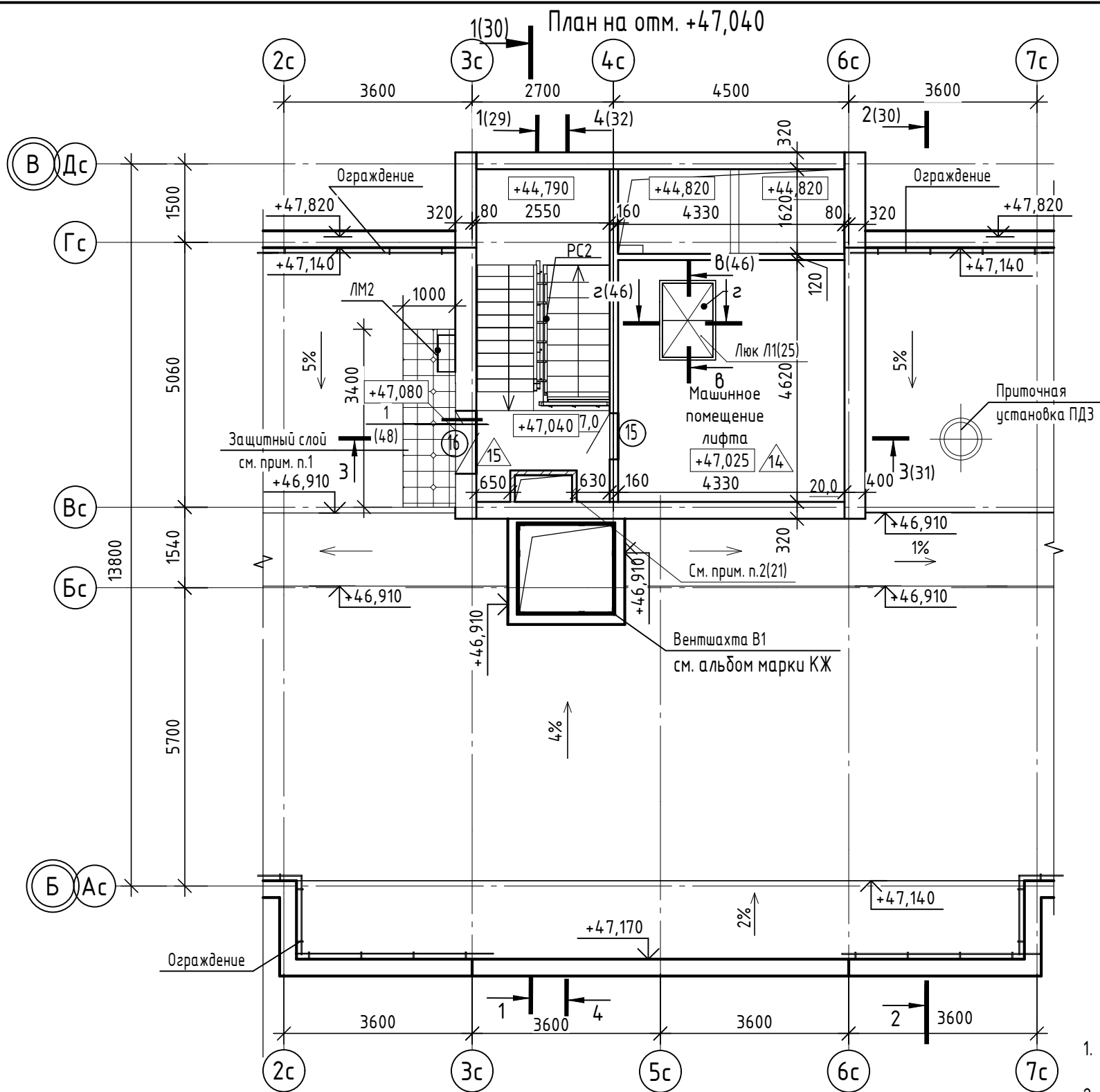
А-А (24)



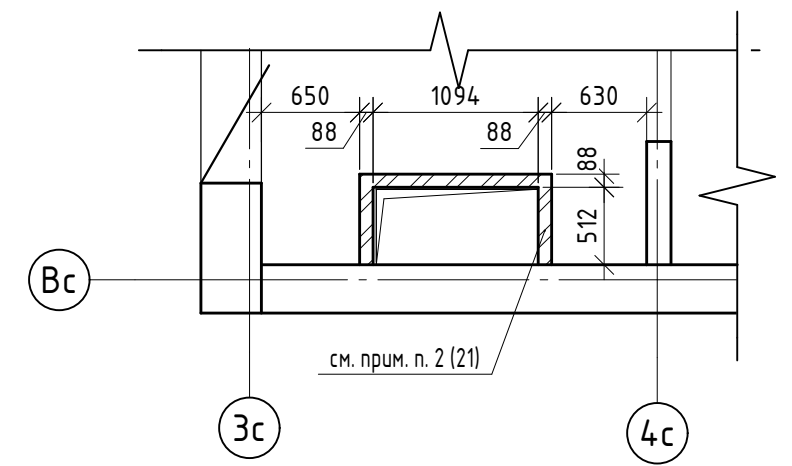
- Данный лист читать совместно с листом 24.
- Технические и пожарные шкафы зашить двумя слоями гипсоволокнистых листов ГВЛВ по ГОСТ Р 51829-2022 толщиной 12,5 мм (общая толщина 25 мм) на всю высоту по металлическому каркасу с последующей отделкой согласно ведомости отделки помещений.  
В зашивке предусмотреть отверстия для люков сантехнических металлических заводского исполнения.  
Зашивку ГВЛВ выполнить заподлицо с пожарными шкафами.  
Площадь зашивки гипсоволокнистыми листами в уровне технического чердака - 9,6 м<sup>2</sup>.  
Расход профиля для зашивки: ПН-33,0 п.м., ПС-27,3 п.м.  
Съемные панели выполнить с заделкой и уплотнением швов, с последующей окраской согласно ведомости отделки стен.
- Люк Л1 выполнить в противопожарном исполнении (Е160) с обязательной сертификацией согласно перечня продукции, подлежащей сертификации от 17.11.98 г. п. 3.1. До заказа противопожарного люка размеры уточнить по месту с обязательными обмерами заполняемых проемов.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

13-22-ОДСК-18-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Бахматова			07.23		
Проверил		Зубкова			07.23		
Н. контроль		Зубкова			07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
					Р	25	
Вид В. Примечания к плану технического чердака					ООО "ОДСК-Инжиниринг"		



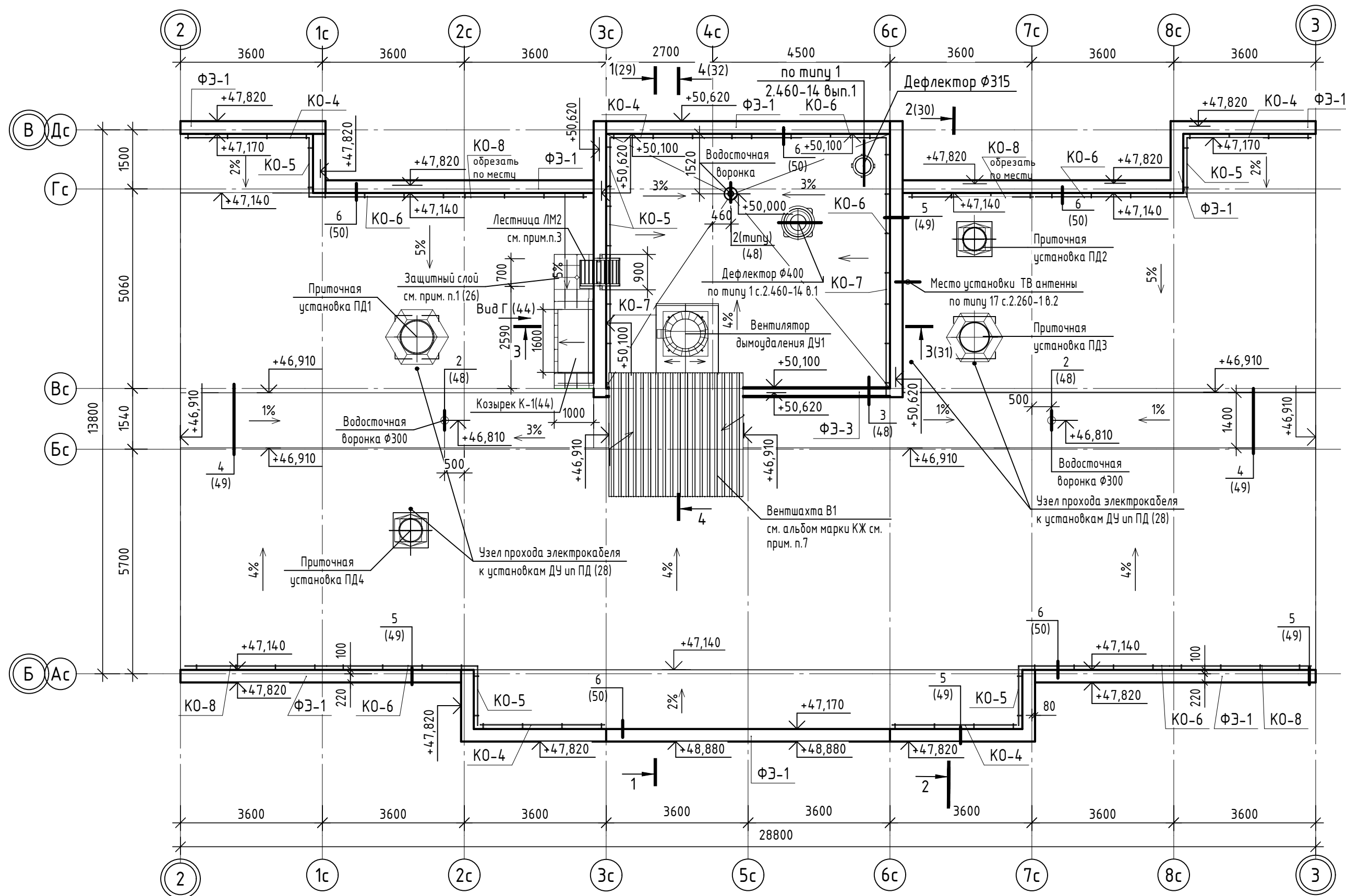
Деталь зашивки вентшахты на отм. +47,040



1. Защитный слой кровли выполнить из бетонной плитки толщиной 25мм, на цементно-песчаном растворе М100 F75 толщиной 25мм.
2. Двери поз. 15, 16, люк Л1 учтены в спецификации см. листы 39 и 25 соответственно.
3. Тип пола 14, 15 см. лист 13.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

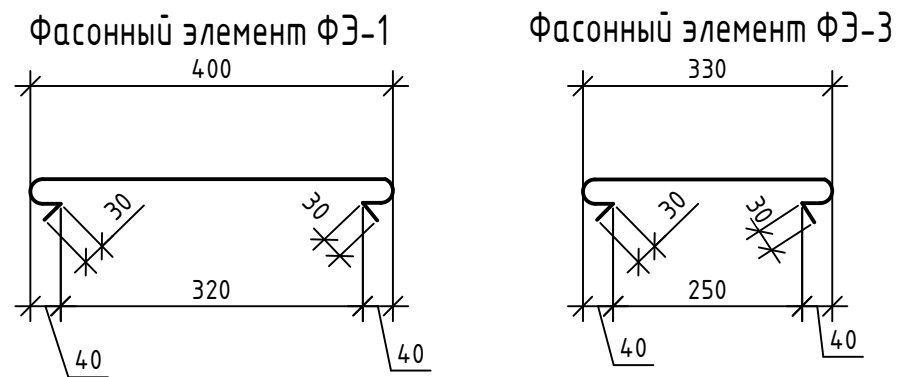
13-22-ОДСК-18-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бахматова				07.23
Проверил	Зубкова				07.23
Многоквартирный дом					Стадия
План на отм. +47,040. Деталь зашивки вентшахты на отм. +47,040					Лист
Н. контроль					Листов
Зубкова					Р
07.23					26
ООО "ОДСК-Инжиниринг"					



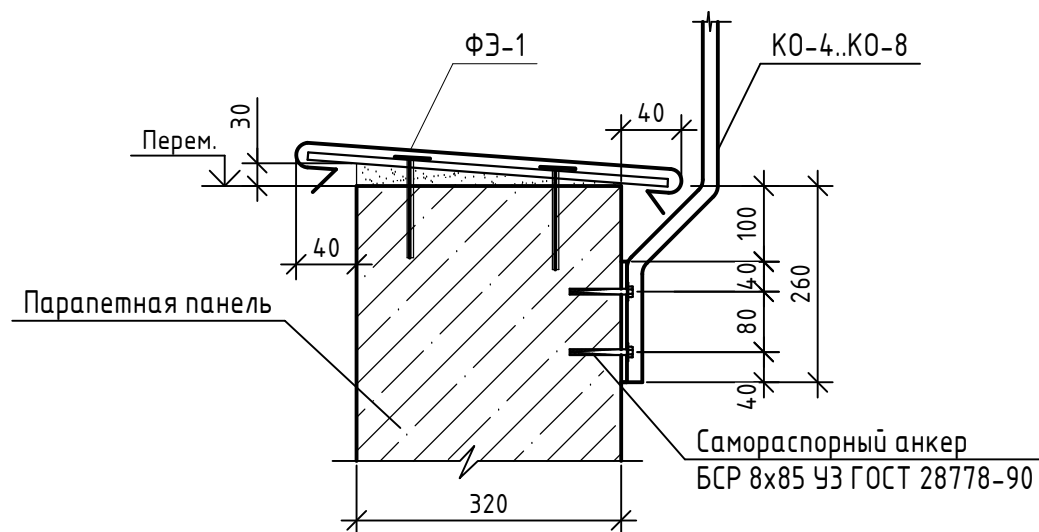
1. Указания по устройству кровли смотри лист 5.
2. Устройство кровли производить в соответствии с СП 17.13330.2017.
3. Козырек К-1, ограждения КО-4...КО-8, лестница ЛМ-2, снегозадержатель СЗ-1(СЗ-1н) учтены в спецификации элементов кровли см. лист 28.
4. Фасонные элементы ФЭ-1, ФЭ-3 учтены в спецификации фасонных элементов покрытия парапетов см. лист 28.
5. Деталь крепления ограждений КО-4...КО-8 см. лист 28.
6. Устройство молниезащиты и заземления выполнить в процессе монтажа кровли по чертежам альбома марки ЭО. В качестве молниеприемника использовать металлическую арматуру ограждения и полосу 4x25 ГОСТ 103-2006, которую пристрелить к боковым поверхностям парапетов. На участках мягкой кровли полосу укладывать сверху кровельного ковра. Контур молниезащиты обязательно должен быть замкнутым. Все соединительные узлы элементов молниезащиты должны выполняться на сварке. Сварку выполнять электродами Э42 ГОСТ 9467-75 толщиной шва 4 мм.
7. Примыкание вентшахты В1 к цоколю (заделку монтажного шва выполнить согласно узла СВ1 (Вариант А) каталога технических решений компании BELPANEL.

<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Бахматова			07.23
Проверил		Зубкова			07.23
Н. контроль		Зубкова			07.23
Многоквартирный дом					Стадия
План кровли					Лист
ООО "ОДСК-Инжиниринг"					Листов
Р					27

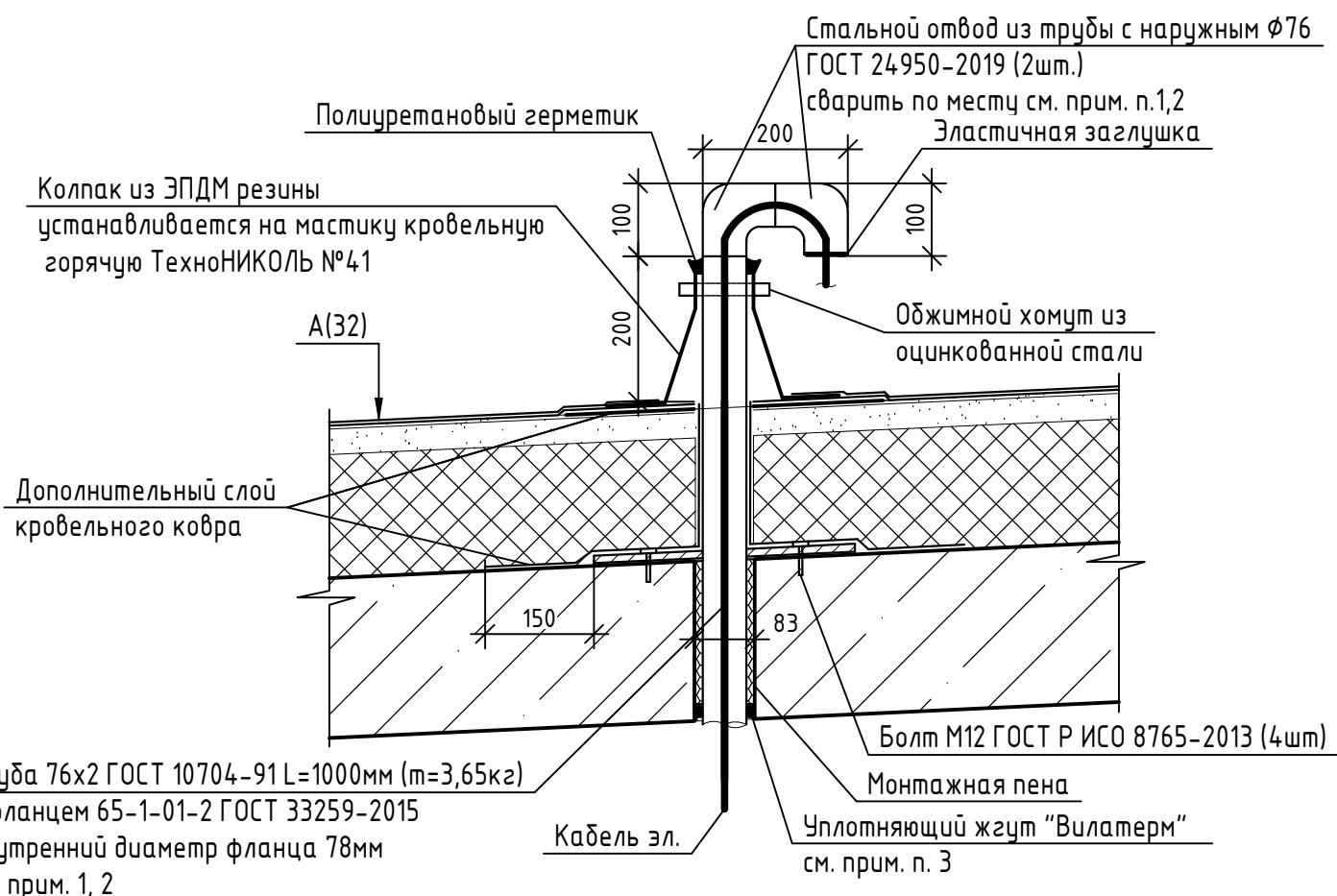
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



Деталь крепления ограждений КО-4...КО-8



Узел прохода электрокабеля к устройствам ДУ и ПД



Спецификация элементов кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
К-1		Козырек К-1	1		см. л. 44
КО-4	90-11-АС.И-КО-4	Ограждение КО-4	5	34,61	
КО-5	90-11-АС.И-КО-5	Ограждение КО-5	6	16,99	
КО-6	90-11-АС.И-КО-6	Ограждение КО-6	6	37,46	
КО-7	90-11-АС.И-КО-7	Ограждение КО-7	2	27,51	
КО-8	90-11-АС.И-КО-8	Ограждение КО-8	4	36,44	
ЛМ2	90-11-АС.И-ЛМ2	Лестница металлическая ЛМ2	1	114,38	

Спецификация фасонных элементов покрытия парапетов

Поз.	Обозначение	Наименование	Длина, мм	Примечание
ФЭ-1	ГОСТ 14918-2020	Фасонный элемент ФЭ-1 из оцинкованной стали 01-0,6-Б-НО-Ц275-Н	76400	см. л. 27
ФЭ-3	ГОСТ 14918-2020	Фасонный элемент ФЭ-3 из оцинкованной стали 01-0,6-Б-НО-Ц275-Н	7200	см. л. 27

1. Металлическую трубу очистить от ржавчины, окалины, обезжирить, окрасить в два слоя эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2020.
2. Сварку изделий производить электродуговой сваркой по ГОСТ 5264-80, ГОСТ 14098-2014 электродами Э 42 ГОСТ 9467-75.
3. Уплотняющий жгут Вилатерм должен быть поперечно обжат на 20% и заделан силиконовым герметиком.
4. Маркировка ограждения КО-1, КО-2, КО-3 в данной секции отсутствует.
5. Маркировка фасонного элемента ФЭ-2 в данной секции отсутствует.

13-22-ОДСК-18-АР.2

Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Бахматова	07.23				
Проверил				Зубкова	07.23				
Н. контроль				Зубкова	07.23	Деталь крепления ограждений КО-4...КО-8. Узел прохода электрокабеля к устройствам ДУ и ПД. Фасонные элементы ФЭ-1, ФЭ-3			

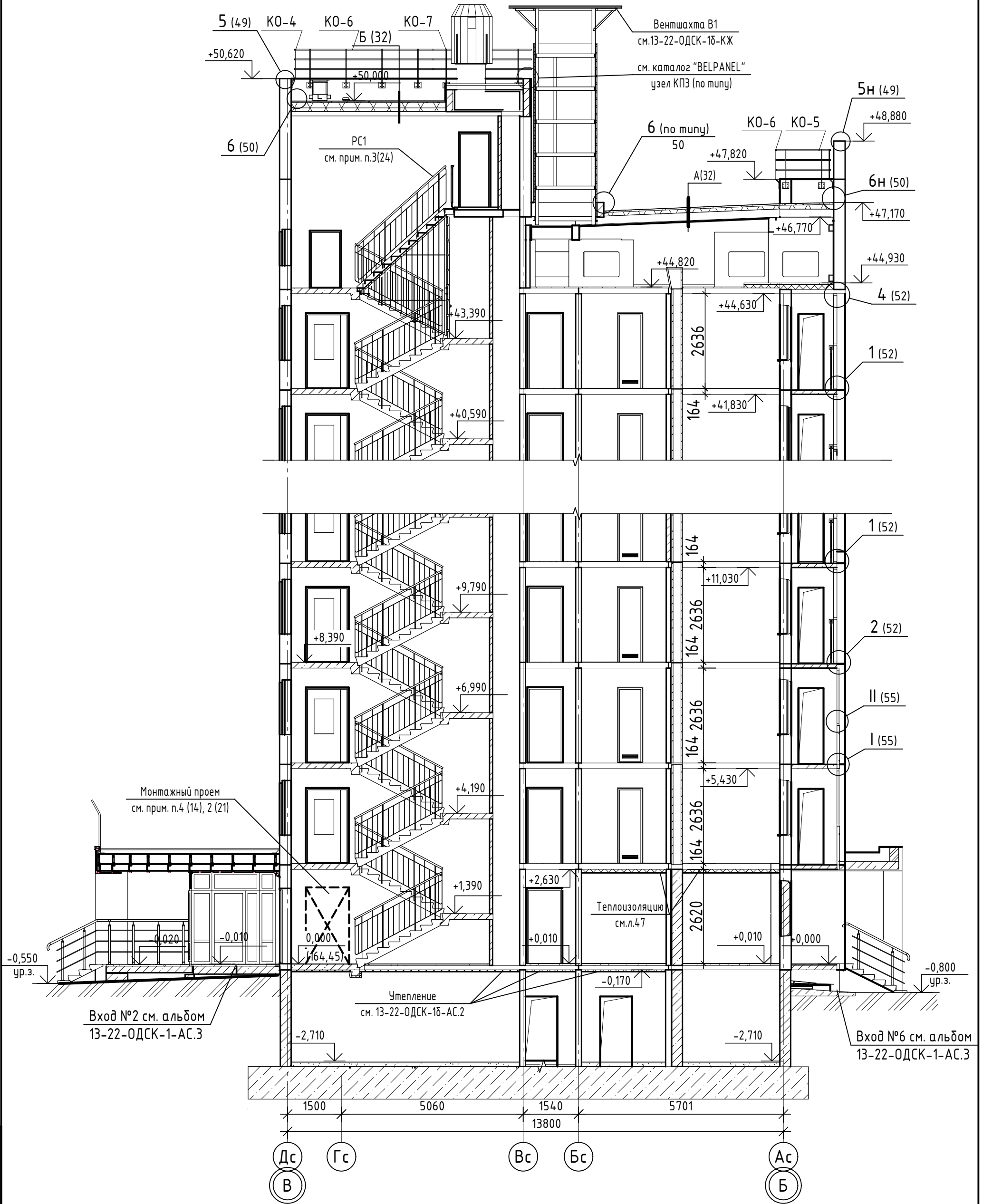
ООО "ОДСК-Инжиниринг"

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 1-1

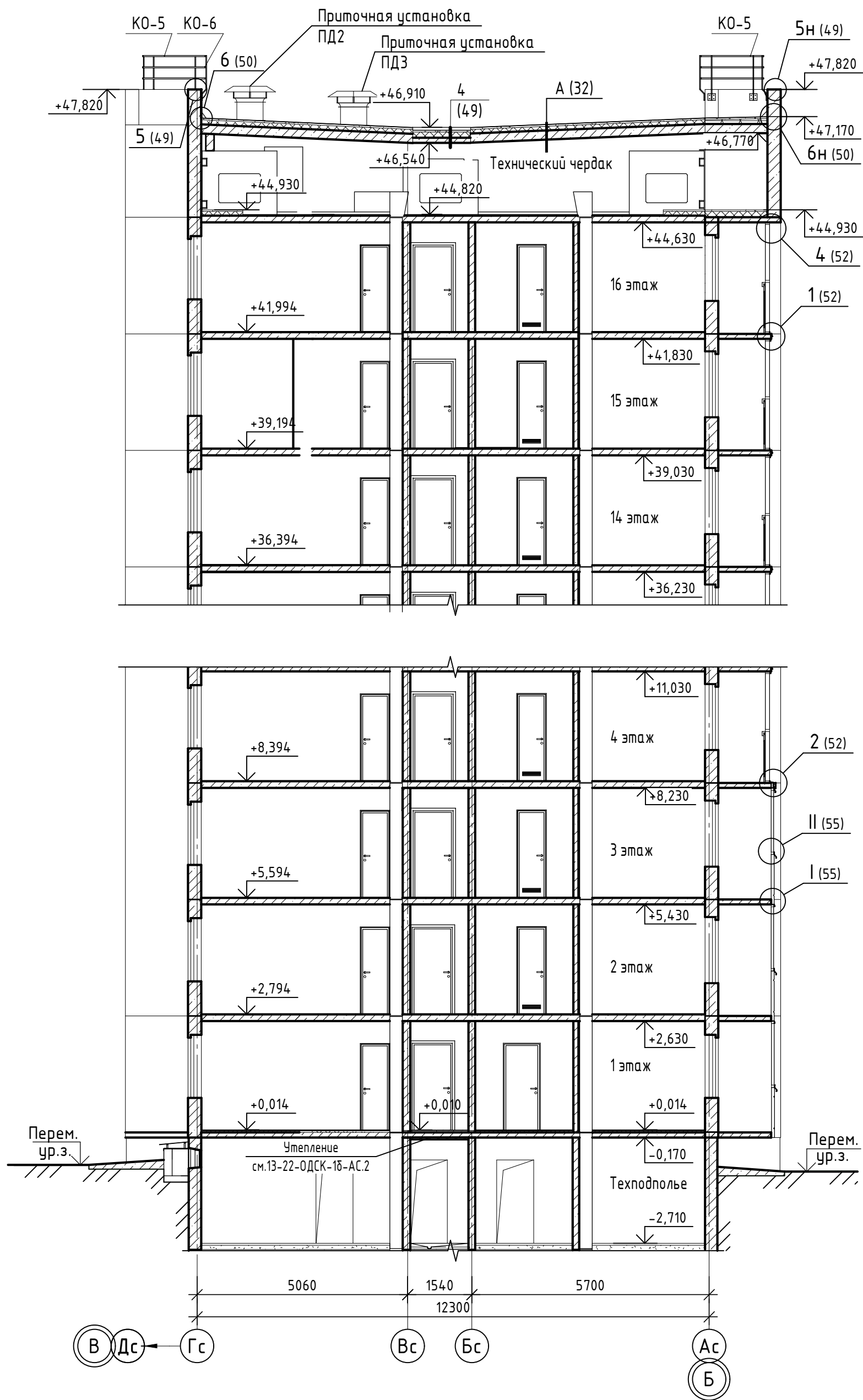


1. Примечания см. лист 31.

13-22-ОДСК-18-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Бахматова			07.23		
Проверил		Зудкова			07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
					Р	29	
Н. контроль					Зудкова	07.23	
Разрез 1-1					ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

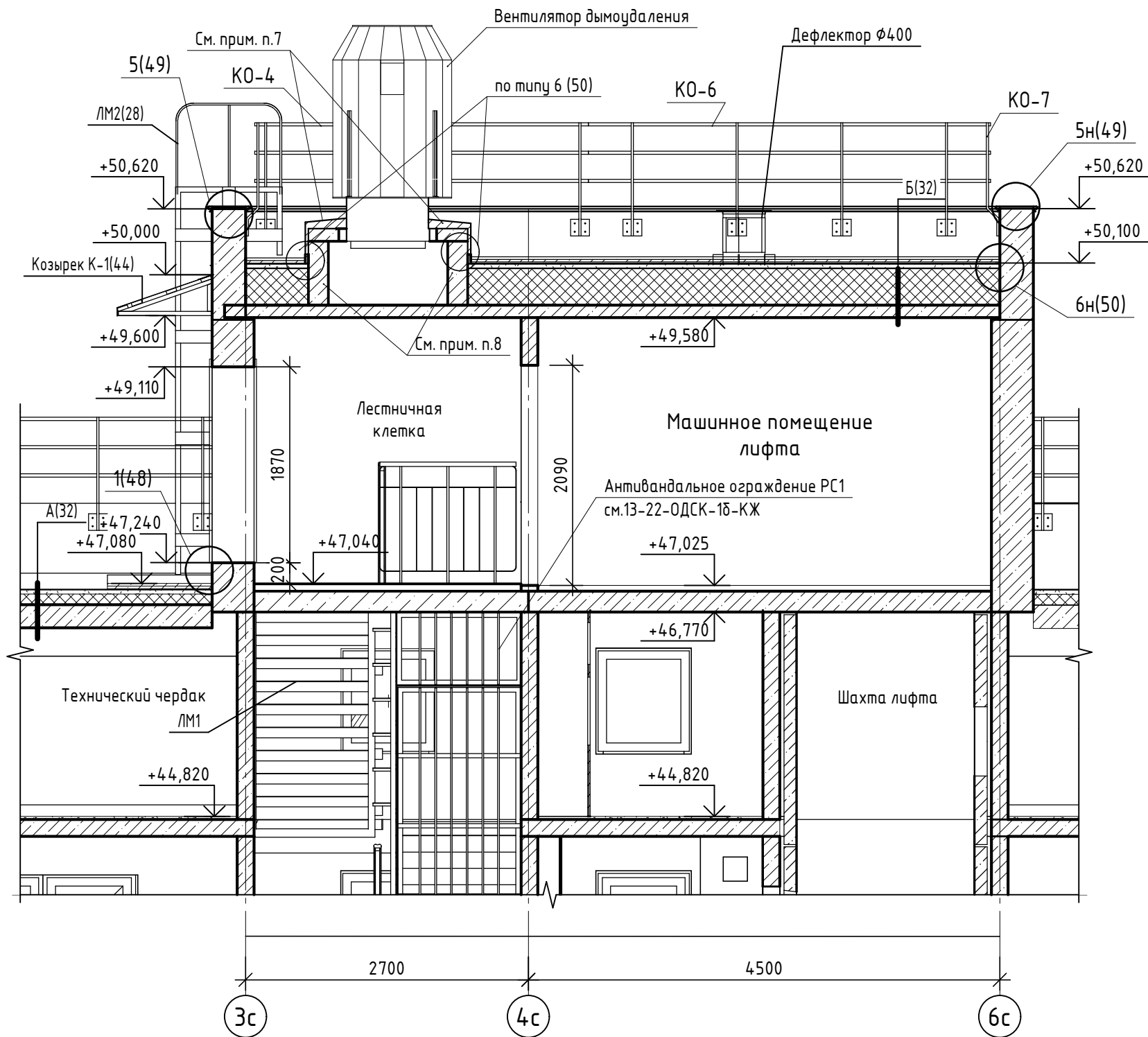
Разрез 2-2



13-22-ОДСК-1б-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Бахматова			07.23		
Проверил		Зудкова			07.23		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
					Р	30	
Н. контроль					Зудкова		
					07.23		
Разрез 2-2					ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

### Разрез 3-3

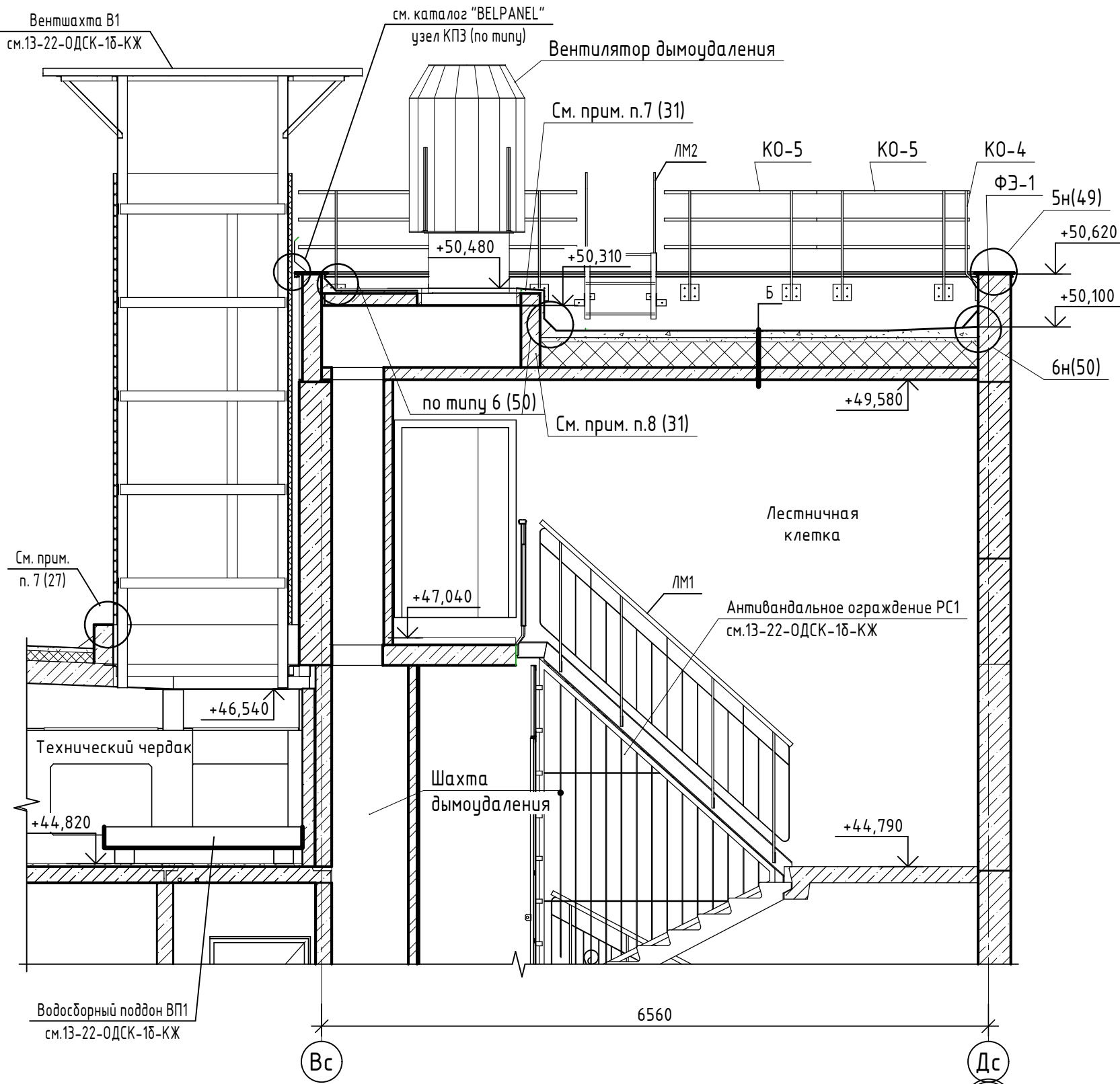


1. В стяжках из цементно-песчаного раствора следует предусматривать температурно-усадочные швы шириной 5 мм, разделяющие поверхность стяжки на участки с размерами 6,0х6,0м, для плит покрытия длиной 6 м эти участки 3,0х3,0 м.
2. Температурно-усадочные швы в стяжке расположены над торцевыми швами несущих плит.
3. Пароизоляция выполняется из пленки полиэтиленовой толщиной 200 мк ГОСТ 10354-82, стыки пленки сварить сплошным швом.
4. В утеплителе из пенополистирольных плит ППС17-Р-А ГОСТ 15588-2014 следует предусмотреть расчески из негорючих плит из минеральной ваты ПЖ-120(НГ) ГОСТ 9573-2012 шириной 60 мм на высоту утеплителя, разделяющие поверхность утеплителя на участки с размерами 3,6х6,0 м.
5. Ограждения кровли, лестница ЛМ2 учтены в спецификации на листе 28.
6. Лестница ЛМ1 разработана и учтена в чертежах марки КЖ.
7. Стены шахты снаружи оштукатурить по сетке. По плите перекрытия шахты дымоудаления выполнить стяжку из цементно-песчаного р-ра М150 F100 толщиной 50 мм с железнением, зазор заделать термостойким герметиком.
8. Кладку шахты дымоудаления выполнить после монтажа канала дымоудаления из камней стеновых КСР-ПР-ПС-39-75-F100-1400 на цементно-песчаном р-ре М75. Пространство между металлическим коробом шахты дымоудаления и стеной из КСР заполнить плитами из минеральной ваты ПЖ-120(НГ) ГОСТ 9573-2012, толщиной 50 мм.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

						13-22-ОДСК-1б-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	31	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Разрез 3-3	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Разрез 4-4



Один слой верхний из "Унифлекса" марки "ЭКП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ"

Один слой нижний из "Унифлекса" марки "ЭПП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ"

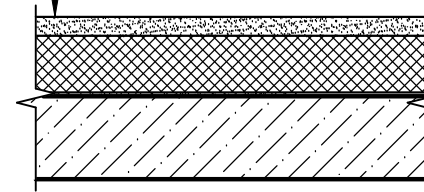
Огрунтовка битумным праймером

Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, F50 ГОСТ 28013-98 - 40 мм

Утеплитель - полистиролбетон D250 ГОСТ 33929-2016 ( см. прим. п.2)

Пароизоляция - пленка полиэтиленовая толщ. 0,2мм ГОСТ 10354-82

Ж. б. плита покрытия - 220 мм



Один слой верхний из "Унифлекса" марки "ЭКП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ"

Один слой нижний из "Унифлекса" марки "ЭПП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ"

Огрунтовка битумным праймером

Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, F50 ГОСТ 28013-98 - 40 мм

Утеплитель - полистиролбетон D250 ГОСТ 33929-2016 для создания уклона - 250..350 мм

Пароизоляция - пленка полиэтиленовая толщ. 0,2мм ГОСТ 10354-82

Ж. б. плита покрытия - 120 мм

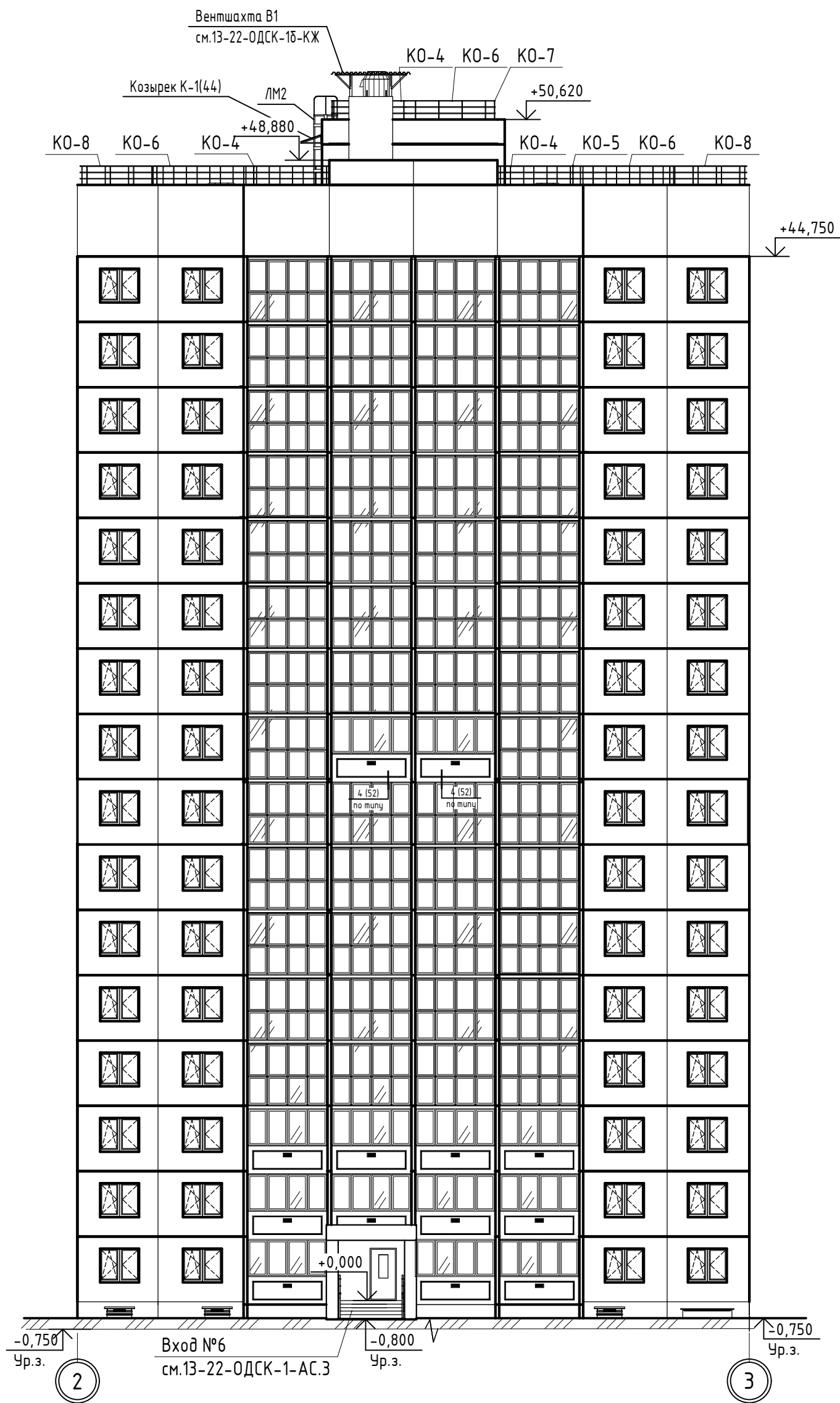


Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

- Примечания см. лист 31.
- В покрытии технического чердака предусмотреть утеплитель - полистиролбетон D250 ГОСТ 33929-2016:
  - между осями 2-1с и Гс-Дс, 8с-3 и Гс-Дс, 2с-7с до оси Ас - от 100 до 130 мм,
  - между осями 2-3 и Бс-Вс - от 100 до 200 мм,
  - между осями 2-3 и Ас-Бс; 2-3с и Вс-Гс; 6с-3 и Вс-Гс - 100 мм.
 Между осями 2-3 и Бс-Вс предусмотреть дополнительный слой из "Унифлекса".

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	32	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н. контроль	Зубкова				07.23	Разрез 4-4. Узлы А, Б	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

# Фасад 2-3

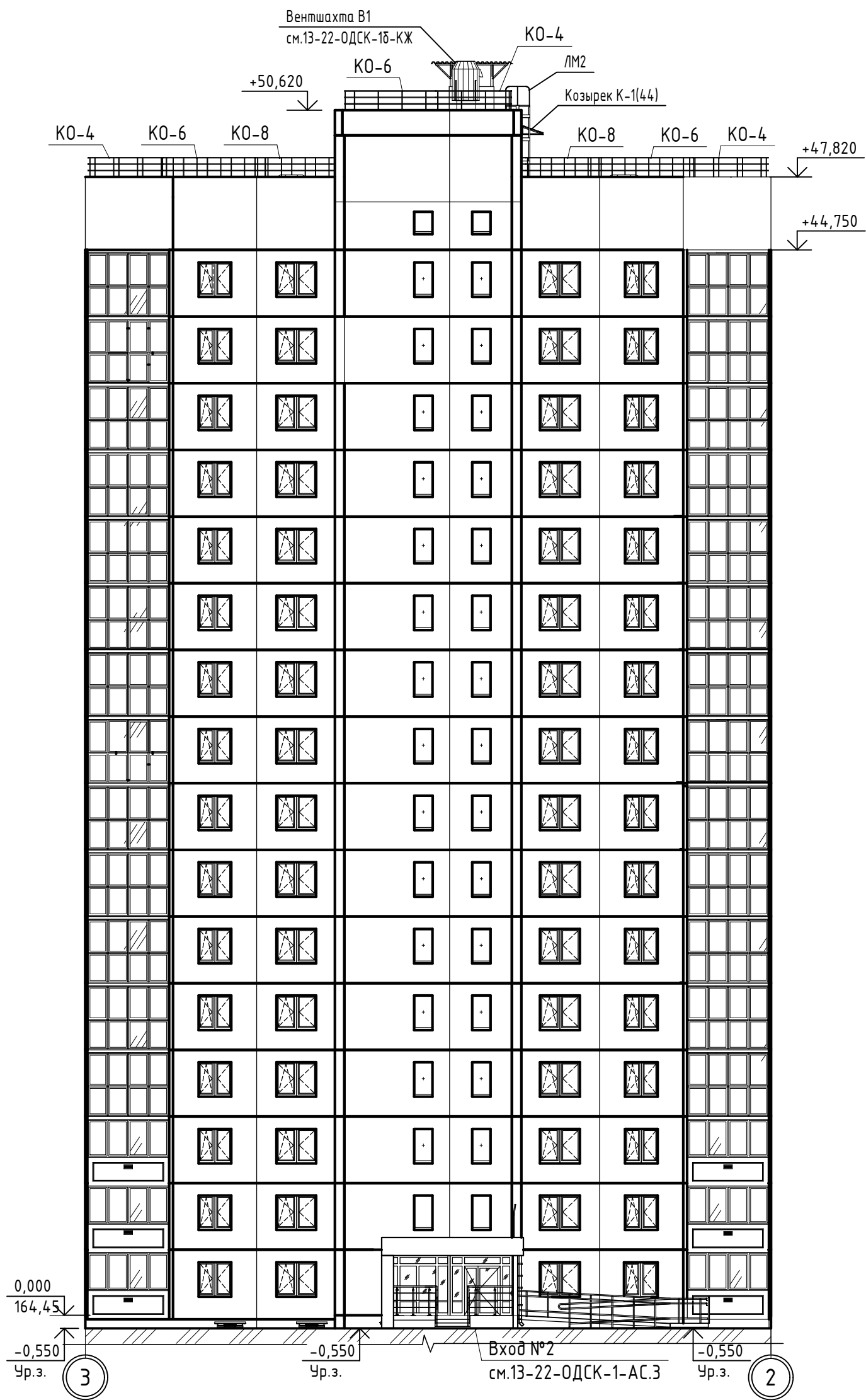


1. Цветовое решение фасадов см. альбом 13-22-ОДСК-АР.1.

						13-22-ОДСК-1б-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	33	
Проверил		Зудкова			07.23				
						Фасад 2-3	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		
Н. контроль		Зудкова			07.23				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

# Фасад 3-2

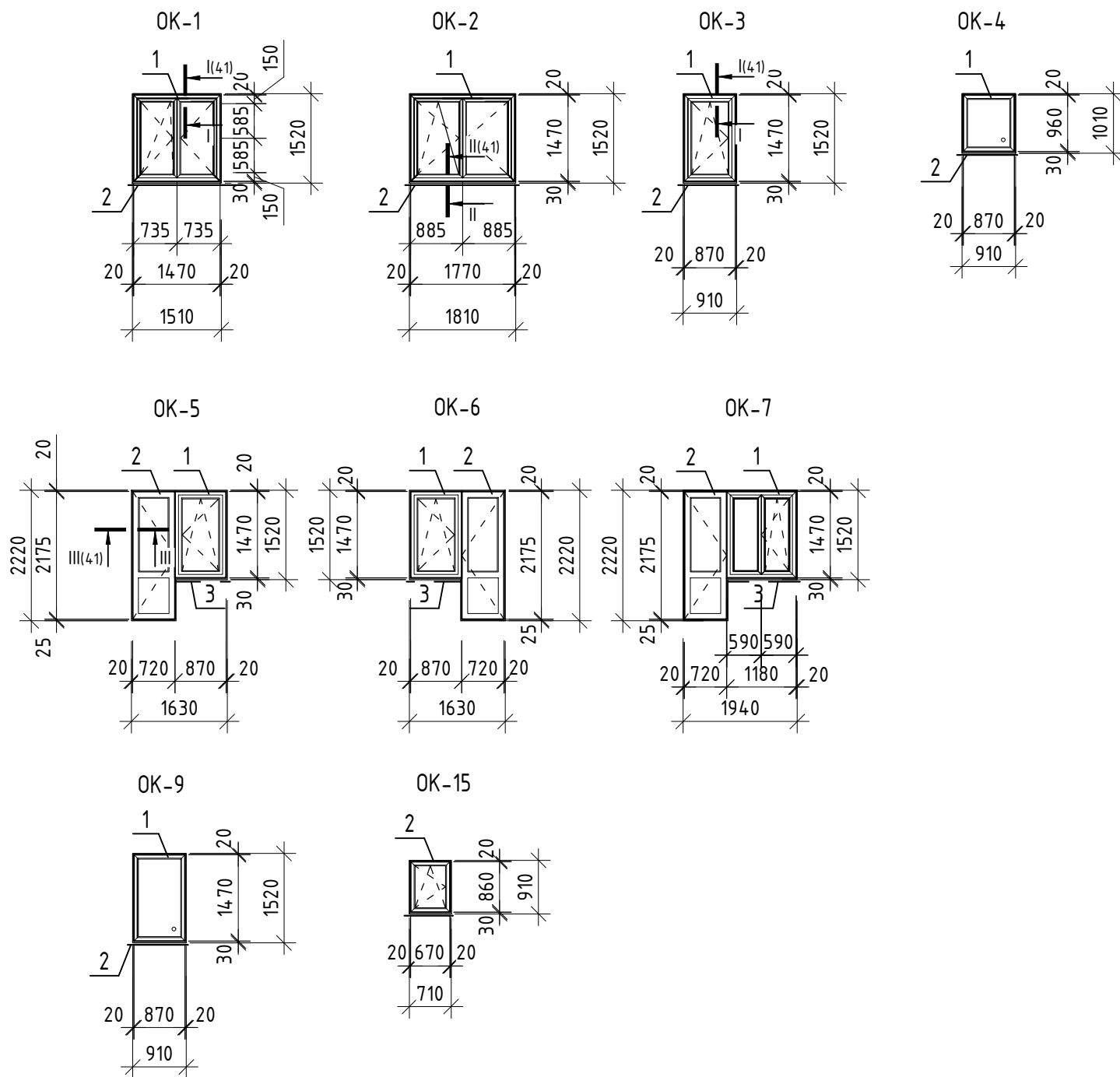


1. Цветовое решение фасадов см. альбом 13-22-ОДСК-АР.1.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						13-22-ОДСК-1б-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	34	
Проверил		Зудкова			07.23				
Н. контроль		Зудкова			07.23	Фасад 3-2	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов



Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
OK-1	ГОСТ 30674-99	Оконный блок OK-1	32	
OK-2		Оконный блок OK-2	96	
OK-3		Оконный блок OK-3	15	
OK-4		Оконный блок OK-4	2	см. прим. п.10
OK-5		Оконный блок OK-5	32	правая дверь
OK-6		Оконный блок OK-6	47	левая дверь
OK-7		Оконный блок OK-7	16	правая дверь
OK-9		Оконный блок OK-9	15	см. прим. 10
OK-15		Оконный блок OK-15	1	хоз. пом.

- Спецификацию к схемам расположения элементов заполнения оконных проемов см. листы 36, 37.
- Оконные блоки OK-4, OK-9 выполнить неоткрывающимися.
- Отмеченные на планах (листы 14, 17, 18, 19, 20) оконные блоки укомплектованы приточными вентиляционными клапанами устанавливаемыми в верхней части открывающейся створки. Приточное устройство должно обеспечивать автоматически регулируемый (зигрорегулируемый) расход воздуха от 5 до 35 м<sup>3</sup>/ч, иметь переключатель режимов работы и комплектоваться акустическим козырьком или акустической проставкой, а также решеткой против насекомых. Общее количество приточных вентиляционных клапанов в оконных блоках - 190 шт.
- Все оконные и дверные блоки балконов по эксплуатационным показателям должны соответствовать классам не менее:
  - классу Б2 - по показателю приведенного сопротивления теплопередаче не менее 0,65 м<sup>2</sup> С/Вт;
  - классу Б - по показателю воздухо- и водопроницаемости;
  - классу В - по показателю звукоизоляции со снижением воздушного шума потока городского транспорта;
  - классу В - по показателю общего коэффициента пропускания света изделия;
  - классу Г - по сопротивлению ветровой нагрузке.
- Оконные блоки OK-8, OK-10...OK-14 в данной секции не используются.
- Оконные блоки OK-1, OK-2 оборудовать детским замком, отвечающим требованиям ГОСТ 23166-2021.

- Схемы окон показаны со стороны фасада.
- Размеры окон уточнить по месту, с обязательными обмерами заполняемых проемов.
- Схемы монтажных швов см. лист 41.  
Указания по монтажу и герметизации узлов примыкания оконных и дверных блоков см. л. 42.
- Оконные блоки из ПВХ-профилей должны соответствовать ГОСТ 23166-2021 "Блоки оконные", ГОСТ 30674-99 "Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей".
- Профили должны соответствовать ГОСТ 30673-2013 "Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков"
  - По конструктивному исполнению главные профили не менее 3-х камерных.
  - По виду исполнения в зависимости от стойкости к климатическим воздействиям - нормального исполнения.
  - Цвет отделки лицевых поверхностей - белый.
- В качестве светопрозрачной части для оконных блоков OK-1, OK-2, OK-3, OK-4, OK-5, OK-6, OK-7, OK-9, OK-15 применить двухкамерные стеклопакеты - 4М1-14-4М1-14-И4, которые должны соответствовать ГОСТ 30674-99, 31364-2014.
- Окна и балконные двери, выходящие на лоджии, должны оборудоваться запирающимися устройствами, позволяющими обеспечить их закрытое положение человеком, находящимся на лоджии, но не препятствующие их открыванию человеком, находящимся в помещении.
- Оконные блоки должны быть укомплектованы приборами для поворотного-откидного открывания, обеспечивающие щелевое проветривание с использованием предохранителей от случайного открывания.

13-22-ОДСК-18-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бахматова				07.23
Проверил	Зубкова				07.23
Н. контроль	Зубкова				07.23
Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов					ООО "ОДСК-Инжиниринг"

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

**Спецификация к схемам расположения элементов заполнения оконных проемов  
(начало)**

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса, кг.	Примечание
ОК-1					
1	ГОСТ 30674-99	ОП Б2 1470-1470 (4М1-14-4М1-14-И4)	1		
2		Подоконная доска ПВХ 20x250x1600	1		
	ГОСТ 34180-2017	Отлив 0,6x150x1530	1		См. прим. п.3 (41)
		Сэндвич-панель толщ. 10мм		0,82 м <sup>2</sup>	
		F-профиль ПВХ		4,55 п.м.	
		Пенофол толщ. 10мм		0,68 м <sup>2</sup>	
ОК-2					
1	ГОСТ 30674-99	ОП Б2 1470-1770 (4М1-14-4М1-14-И4)	1		
2		Подоконная доска ПВХ 20x250x1900	1		
	ГОСТ 34180-2017	Отлив 0,6x150x1830	1		См. прим. п.3 (41)
		Сэндвич-панель толщ. 10мм		0,87 м <sup>2</sup>	
		F-профиль ПВХ		4,85 п.м.	
		Пенофол толщ. 10мм		0,73 м <sup>2</sup>	
ОК-3					
1	ГОСТ 30674-99	ОП Б2 1470-870 (4М1-14-4М1-14-И4)	1		
2		Подоконная доска ПВХ 20x250x1000	1		
	ГОСТ 34180-2017	Отлив 0,6x150x930	1		См. прим. п.3 (41)
		Сэндвич-панель толщ. 10мм		0,71 м <sup>2</sup>	
		F-профиль ПВХ		3,95 п.м.	
		Пенофол толщ. 10мм		0,59 м <sup>2</sup>	

**Спецификация к схемам расположения элементов заполнения оконных проемов  
(продолжение)**

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса, кг.	Примечание
ОК-4					
1	ГОСТ 30674-99	ОП Б2 960-870 (4М1-14-4М1-14-И4)	1		См. прим. п.10 (35)
2		Подоконная доска ПВХ 20x250x1000	1		
	ГОСТ 34180-2017	Отлив 0,6x150x930	1		См. прим. п.3 (41)
		Сэндвич-панель толщ. 10мм		0,53 м <sup>2</sup>	
		F-профиль ПВХ		2,93 п.м.	
		Пенофол толщ. 10мм		0,44 м <sup>2</sup>	
ОК-5					
1	ГОСТ 30674-99	ОП Б2 1470-870 (4М1-14-4М1-14-И4)	1		левая
2	ГОСТ 30674-99	БП Б2 2175-720 (4М1-14-4М1-14-И4)	1		правая
3		Подоконная доска ПВХ 20x250x950	1		
		Порог (подоконная доска ПВХ 20x200x760)	1		См. прим. п.6 (41)
		Сэндвич-панель толщ. 10мм		1,09 м <sup>2</sup>	
		F-профиль ПВХ		6,07 п.м.	
		Пенофол толщ. 10мм		0,91 м <sup>2</sup>	
		Нащельник ПВХ L=870мм			См. прим. п.5 (41)

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

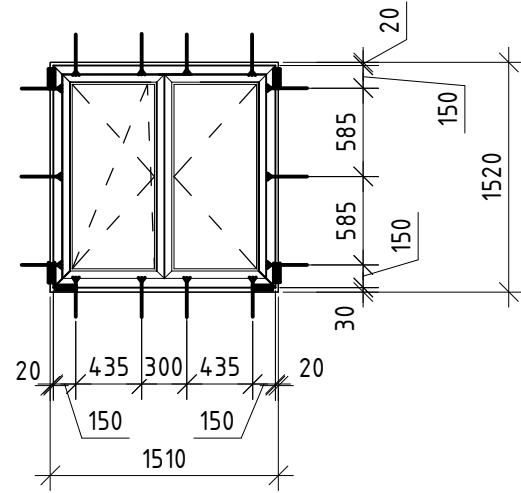
1. Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов см. лист 35.

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	36	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н. контроль	Зубкова				07.23	Спецификация к схемам расположения оконных проемов (начало)	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

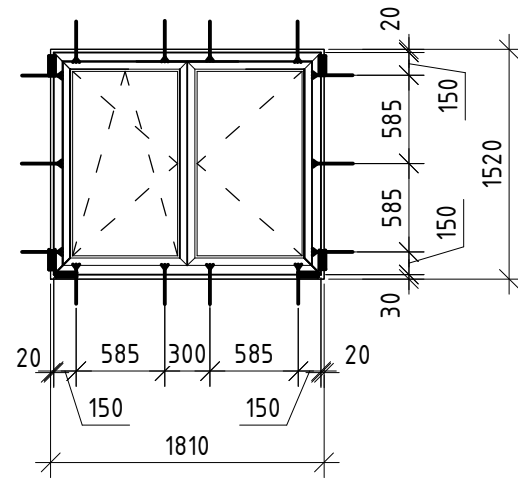


Схемы расположения опорных (несущих колодок) и крепежных деталей

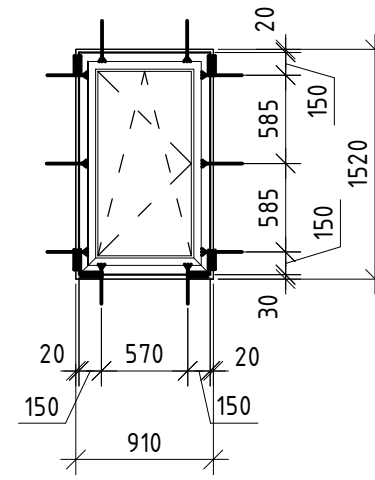
OK-1



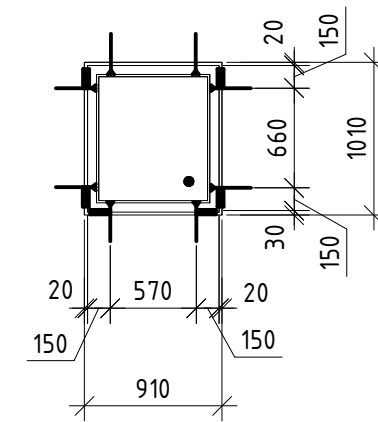
OK-2



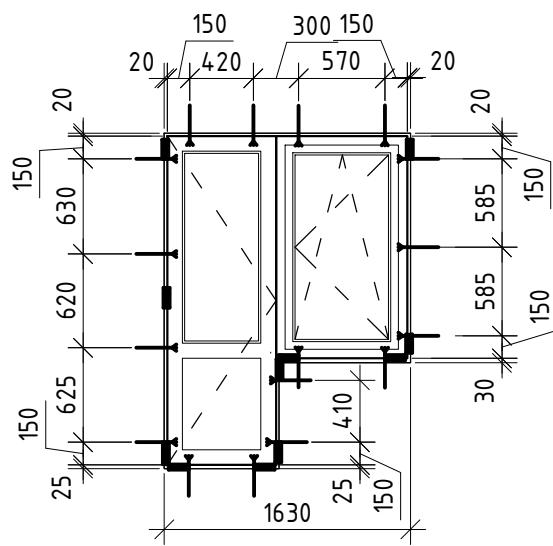
OK-3



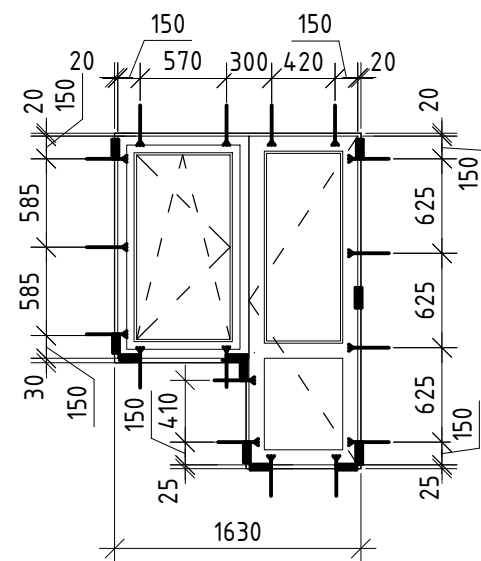
OK-4



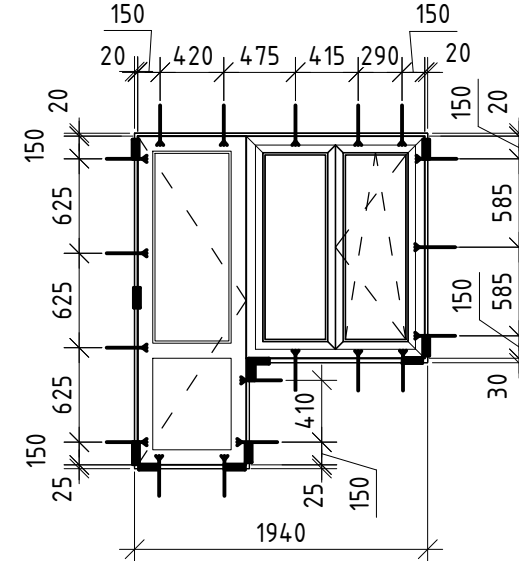
OK-5



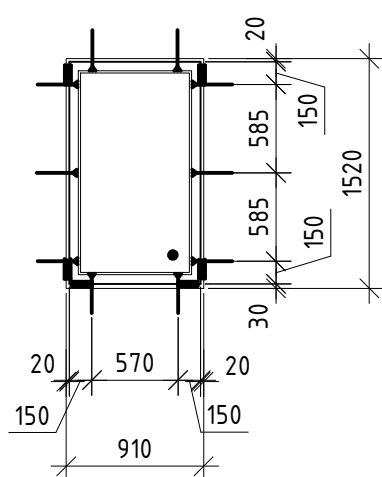
OK-6



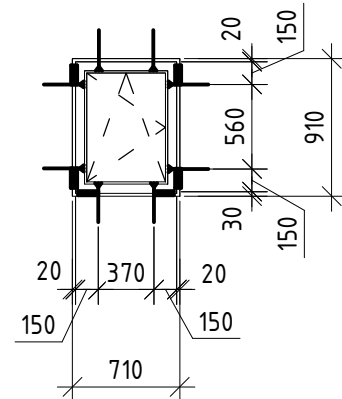
OK-7



OK-9



OK-15



Условные обозначения

- опорные (несущие) колодки
- крепежные детали (системы)

1. Читать совместно с листами 35...37.

Инв. № подл. Подп. и дата

Взам. инв. №

13-22-ОДСК-18-АР.2

Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 1 (поз.67)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23			Р	38
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Схемы расположения опорных (несущих колодок) и крепежных деталей	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

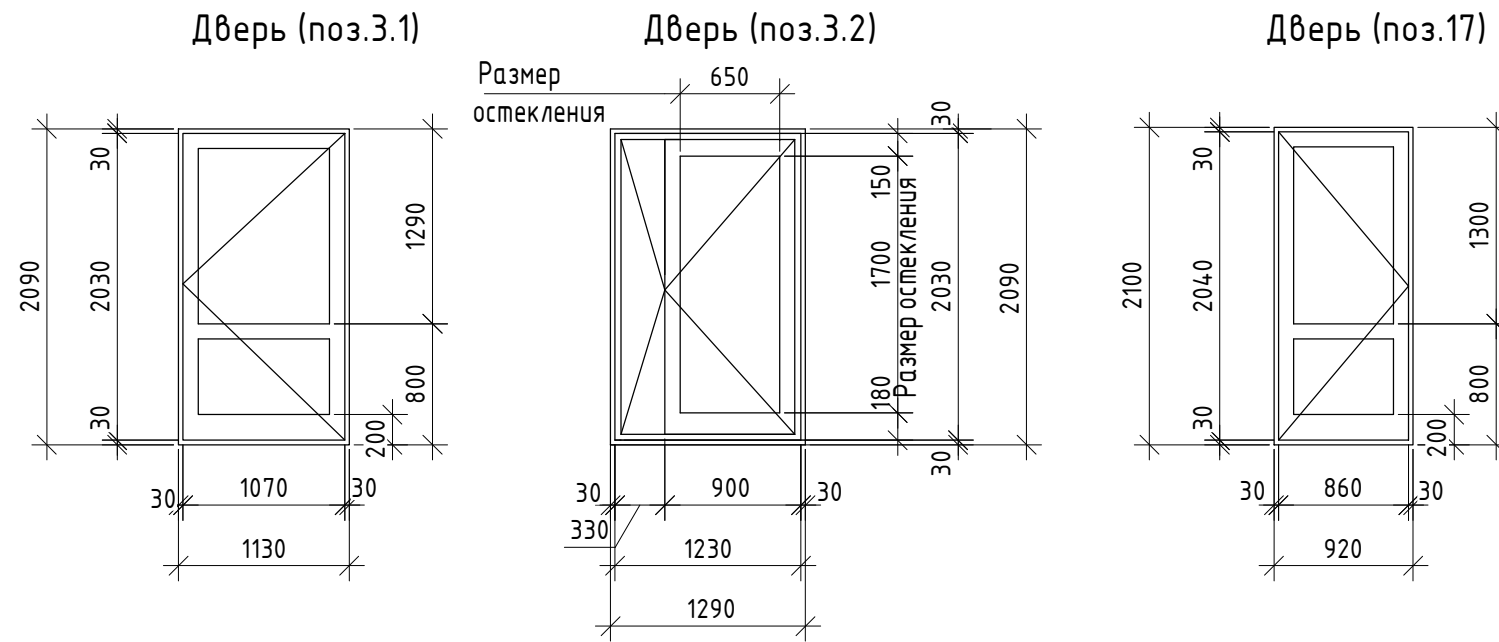
Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Примечание	
1	ГОСТ 31137-2016	ДСН,А,Оп,Пр,Прз,Н,Псп,МЗ,УЗ для проема 2100x1320	1	См. прим. п.1,7,13,10	
2		ДСН,А,Дп,Л,Прз,Н,Псп,МЗ,УЗ для проема 2100x1320	1	См. прим. п.1,2,7,13,10	
3		ДСН,А,Оп,Пр,Прз,Н,Псп,МЗ,УЗ для проема 2290x1130	1	См. прим. п.1,7,13,16,10	
3.1	ГОСТ 30970-2014	ДПВ О П Оп Пр Р для проема 2090x1130	2	См. прим. п.7,13,14	
3.2	ГОСТ Р 53308-2009 ГОСТ Р 53303-2009	ДПСО 02 для проема 2090x1290 правая EIWS60 с порогом	1	См. прим. п.2,5,6,7,8,9,13,17,18	
4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 для проема 2090x1290 правая EIS60 с порогом	15	См. прим. п.2,5,6,7,8,9,11,13,18	
5	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рп 21x10 Г Пр МдЗ	16	См. прим. п. 3,7	
5*		ДВ 1 Рп 21x10 Г Пр МдЗ (с добором)	16	См. прим. п. 3,7	
6		ДВ 1 Рл 21x10 Г Пр МдЗ	31	См. прим. п. 3,7	
6*		ДВ 1 Рл 21x10 Г Пр МдЗ (с добором)	16	См. прим. п. 3,7	
7		ДМ 1 Рл 21x9 Г ПрБ Мд1	96		
8		ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ Мд1	127		
9		ДС 1 Рп 21x7 Г Пр Мд1	63	См. прим. п. 4	
10		ДС 1 Рл 21x7 Г Пр Мд1	48	См. прим. п.4	
11		ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 для проема 2090-1210 левая EIS60 с порогом	15	См. прим. п. 2,5,6,7,9,13,18
12			ДПС 01 для проема 1600-890 левая EIS30 с порогом	1	См. прим. п. 5,6,9,13,18
13	ГОСТ 31173-2016	ДСВВ,В1, Оп,Пр,Прз,Н,Псп,М1,О для проема 1600-890	1	См. прим. п.13	
14	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 для проема 1570-920 левая EI30 с порогом	1	См. прим.п.5,6,12,13	
15	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 для проема 2090-890 левая EIS60 с порогом	1	См. прим. п. 5,6,9,13,18	
16		ДПС 02 для проема 1870-1200 левая EIS30 с порогом	1	См. прим. п. 2,5,6,9,10,13,10,16,18	
17	ГОСТ 30970-2014	ДПВ О П Оп Л Р для проема 2100-920	1	В хоз. помещ., см. прим. п.14	
18	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 для проема 2090-890 левая EIS60	15	В нежил. помещ., см. прим. п. 5,6,9,13,18	
МВ		Вентрешетка в нижней части дверного полотна МВ 450/2	111	см. прим. п.4	

- Дверной блок (поз. 1, 3) оборудовать кодовым замком.  
Дверной блок (поз. 2) оборудовать кодовым замком, переговорным устройством.  
В полотне двери (поз. 2) предусмотреть смотровую панель, заполненную прозрачным ударопрочным материалом, нижняя часть которой располагается на 190мм от пола (размер остекления 600x1700(н)мм).  
Дверные блоки (поз. 1, 2, 3) выполнить с уплотняющими звукоизолирующими прокладками.
- Для дверей (поз. 2, 3.2, 4, 11, 16) полотно открывающейся левой (правой) створки выполнить шириной 900мм.
- Крепление дверных коробок входных дверей в квартиры выполнить с помощью анкерных дюбелей 10x150 (6шт.), по 3 дюбеля с каждой стороны по вертикали, с шагом 600мм.  
Дверные блоки (поз. 5, 5\*, 6, 6\*) выполнить с уплотняющими звукоизолирующими прокладками и врезными замками.  
Дверные блоки (поз. 5\*, 6\*) выполнить с деревянным добором 50x90мм на высоту дверного блока (расположение добора см. отделочные планы 1-16 этажи).
- В дверных блоках ванных, туалетов, совмещенных санузлов (поз. 9,10) в нижней части дверного полотна выполнить отверстие 432x95(н)мм для установки вентрешетки МВ 450/2.
- Двери (поз. 3.2, 4, 11, 12, 14, 15, 16, 18) выполнить в противопожарном исполнении с обязательной сертификацией согласно перечня продукции, подлежащей сертификации от 17.11.98г. п. 3.1.
- До заказа противопожарных дверей уточнить размеры по месту с обязательными обмерами заполняемых проемов.
- На путях эвакуации для дверей поз. 1, 2, 3, 3.1, 3.2, 4, 11 и входных дверей в квартиры поз. 5, 5\*, 6, 6\* выполнить порог не более 0,014м.
- Для дверей (поз. 3.2, 4) в полу со стороны лифтового холла предусмотреть упор дверной УД2 ГОСТ5090-2016.
- Двери (поз. 3.2, 4, 11, 12, 15, 16, 18) предусмотреть в дымогазонепроницаемом исполнении. Удельное сопротивление газодымопроницанию дверей не должно быть менее  $1,96 \cdot 10^5 \text{ м}^3/\text{кг}$ .
- Для наружных дверей приведенное сопротивление теплопередачи предусмотреть не менее  $0,79 \text{ м}^2\text{°C}/\text{Вт}$ .
- Двери (поз.4) выполнить остекленными (размер стекла 300x1200(н)мм).
- Дверной блок (поз.14) выполнить размером 880x1550(н) мм, отметка низа коробки при установке +44,870.
- В дверях (поз. 1, 2, 3, 3.1, 3.2, 4, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18) выполнить доводчик верхнего расположения. Усилие открывания дверей не должно превышать 50Нм.
- Схемы дверей поз. 3.1, 17 и примечания к дверным блокам из ПВХ профилей см. лист 40.
- Узел установки межкомнатных дверей см. лист 45.
- В полотне двери (поз.3) предусмотреть смотровую панель, заполненную прозрачным, закаленным, ударопрочным стеклом, нижняя часть которой располагается на 520мм от пола (размер остекления 300x1200(н)мм).
- Дверной блок (поз. 3.2) изготовить противопожарным дымогазонепроницаемым с остеклением более 25% с пределом огнестойкости не ниже EIWS60 по СП 426.1325800.2020. Схему дверного блока см. лист 40.
- Для обеспечения дымогазонепроницаемости при устройстве противопожарных дверей (поз. 3.2, 4, 11, 12, 15, 16, 18) выполнить сплошное заполнение зазоров в соответствии с ГОСТ Р 57327-2016.

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	39	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Спецификация элементов заполнения дверных проемов		ООО "ОДСК-Инжиниринг"	

Схемы заполнения дверных проемов



Спецификация зашивок

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Примечание
ЗК-1	13-22-ОДСК-1б-АР.2.И-ЗК-1	Зашивка коммуникаций ЗК-1	4	1 этаж
ЗК-2	13-22-ОДСК-1б-АР.2.И-ЗК-2	Зашивка коммуникаций ЗК-2	75	2-16 этажи
ДЗ-1	см. лист 56	Деталь ДЗ-1	30	2-16 этажи
ДЗ-1*	см. лист 56	Деталь ДЗ-1*	2	1 этаж

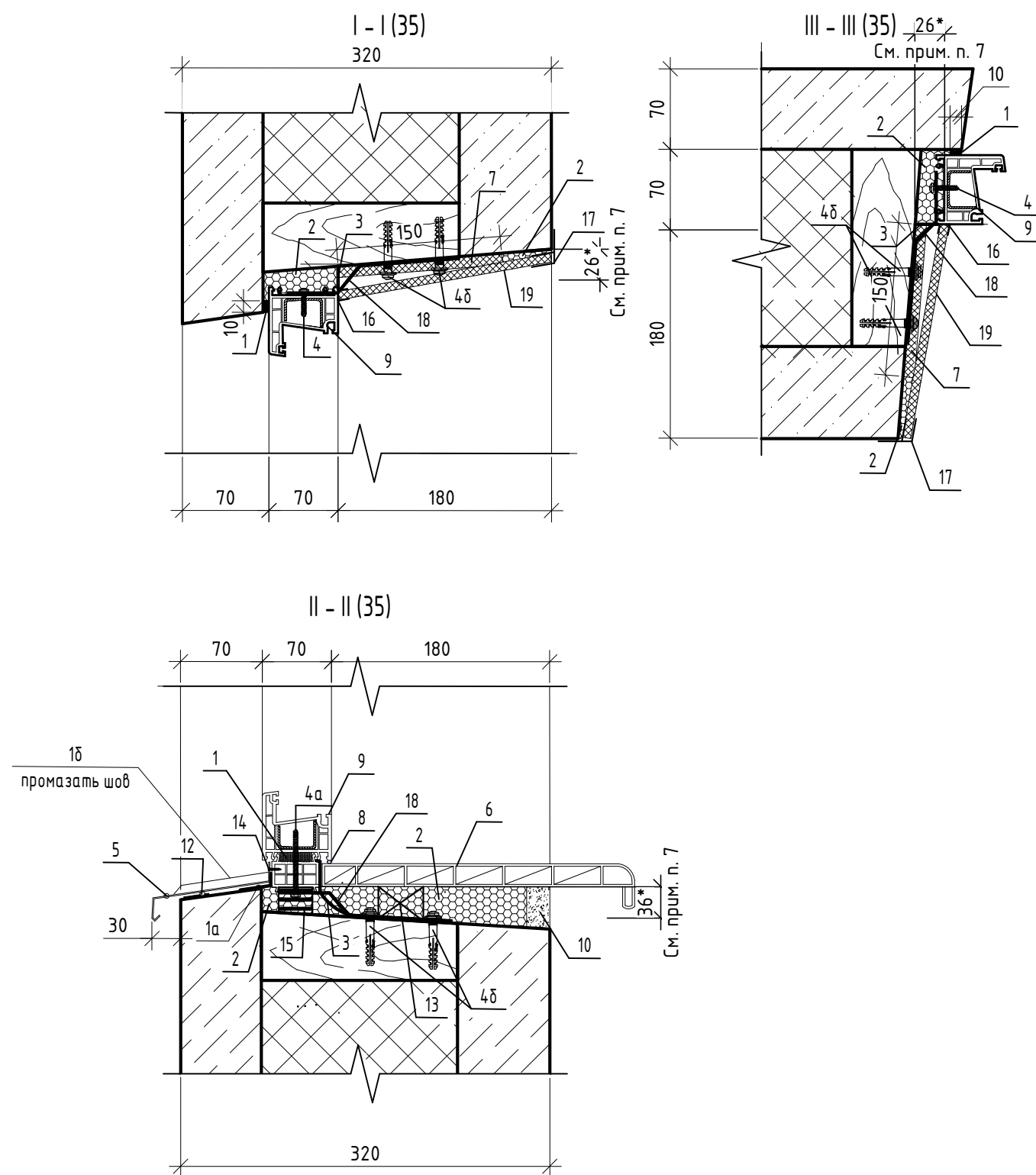
Примечания к дверным блокам из ПВХ профилей:

1. Размеры дверных блоков уточнить по месту с обязательными обмерами заполняемых проемов.
2. Указания по монтажу и герметизации узлов примыкания оконных и дверных блоков см. лист. 42.
3. Дверные блоки из ПВХ - профилей должны соответствовать ГОСТ 30970-2014 "Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей".
4. Профили должны соответствовать ГОСТ 30673-13 "Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков".
5. В качестве светопрозрачной части для дверных блоков применить однокамерные стеклопакеты - 4М1-14-4М1 (для нижней части применить закаленное ударопрочное стекло), которые должны соответствовать ГОСТ 30674-99, ГОСТ 31364-2014.
6. Схемы заполнения дверных проемов показаны со стороны открывания двери на себя.
7. Цвет отделки лицевых поверхностей ПВХ - профилей смотри проект интерьера.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						<b>13-22-ОДСК-1б-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	40	
Проверил	Зубкова				07.23				
						Схемы заполнения дверных проемов. Детали ДЗ-1, ДЗ-1* (зашивки дверного проема)			
Н. контроль	Зубкова				07.23	<b>ООО "ОДСК-Инжиниринг"</b>			

Схемы монтажных швов с пароизоляционным слоем "Стиз В"



1. Швы монтажные узел примыкания оконных блоков к стеновым проемам выполнять согласно ГОСТ 30971-2012.
2. При устройстве оконных и балконных блоков для их крепления и герметизации откосов предусмотрено механизированное заполнение швов в проеме вспененным пенополиуретаном.
3. Отлив выполнить из оцинкованной кровельной стали  $\delta=0,6$ мм с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017. Крепить саморезами 3x20 ГОСТ 10621-80 с шагом 400 мм.
4. Опорные колодки применять из жестких атмосферостойких полимерных материалов. Под подоконную доску опорный клин установить с шагом 500мм, крайние опорные клинья установить на расстоянии от боковых откосов не более чем 100мм.
5. Для оконных блоков, выходящих в лоджию слив не выполнять. Зазор закрыть нащельником ПВХ, крепить саморезами с шагом 300 мм.
6. В качестве порога балконной двери установить пластиковую подоконную доску (на ширину порога).
- 7\*. Размер монтажного шва для расчета объемов пароизоляционного слоя СТИЗ В.

Условные обозначения:

- 1 - наружная паропроницаемая саморасширяющаяся уплотнительная лента (ПСУЛ)
- 1а - наружный водоизоляционный паропроницаемый слой "Абрис С-ЛТ(диф)"
- 1б - герметик силиконовый
- 2 - центральный теплоизоляционный слой ВИЛАН-405
- 3 - внутренний пароизоляционный слой "Стиз В"
- 4 - саморез 4x20 ГОСТ 11652-80
- 4а - саморез 5x70 ГОСТ 11652-80
- 4б - саморез с пресс-шайбой 4,2x41 ГОСТ Р ИСО 10510-2013
- 5 - отлив из оцинкованной стали с полимерным покрытием толщ. 0,6мм
- 6 - подоконная доска ПВХ
- 7 - слой пенофола толщ.10мм, крепить дюбелями для теплоизоляции (зонты)
- 8 - силиконовый герметик
- 9 - оконный блок
- 10 -штукатурный раствор
- 11 -балконная дверь
- 12 -шумогасящая прокладка
- 13 -опорный клин
- 14 -шуруп ГОСТ 1144-80
- 15 -опорная колодка
- 16 -стартовый профиль ПВХ
- 17 -F профиль ПВХ
- 18 -анкерная пластина 1,5x25x150
- 19 - сэндвич-панель толщ.10мм

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						13-22-ОДСК-1б-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	41	
Проверил	Зубкова				07.23				
						Схемы монтажных швов с пароизоляционным слоем "Стиз В". Сечения I-I...III-III			
Н. контроль	Зубкова				07.23	ООО "ОДСК-Инжиниринг"			

**Указания по монтажу и герметизации узлов примыкания оконных и дверных блоков из ПВХ-профилей к наружным стенам (трехслойные стеновые панели из тяжелого бетона)**

**1. Общие указания**

- 1.1. Монтаж изделий должен осуществляться специализированными строительными организациями, имеющими право (лицензию) на производство таких работ.
- 1.2. Устройство монтажных швов производить в соответствии с ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам", а также в соответствии с ВСН 42-96 "Инструкция по технологии герметизации окон в ограждающих и других конструкциях с применением вулканизирующихся герметиков".
- 1.3. Теплоизоляцию выполнять в соответствии с ВСН 68-97 "Инструкция по теплоизоляции стыков по контуру оконных и дверных блоков наружных стеновых панелей жилых и общественных зданий".
- 1.4. Окончание монтажных работ должно подтверждаться актом сдачи-приемки, включающими в себя гарантийные обязательства производителя работ.
- 1.5. Устройство монтажных швов выполняют одновременно с монтажом оконных блоков.

**2. Требования к подготовке поверхностей монтажного зазора**

- 2.1. Кромки и поверхности наружных и внутренних откосов не должны иметь выколов, раковин, наплывов раствора и других повреждений высотой (глубиной) более 5 мм. Дефектные места должны быть зашпаклеваны водостойкими составами. Пустоты в проеме стены следует заполнять вставками из жестких утеплителей или антисептированной древесины. Поверхности, имеющие масляные загрязнения, следует обезжиривать.

**3. Требования к установке и креплению оконных блоков**

- 3.1. Оконные блоки устанавливают по уровню и временно фиксируют установочными клиньями в узловых соединениях коробок и импостов (установочные клинья удаляют после устройства утепляющего слоя, места их установки заполняют утеплительным материалом).
- 3.2. Коробку оконного блока крепить через анкерную пластину дюбель гвоздем. Крепление оконных коробок к стеновым проемам на гвоздях не допускается. Для заделки дюбелей в стеновом проеме выполняют сверление отверстий. Глубина сверления отверстий должна быть более анкеруемой части дюбеля как минимум на один диаметр шурупа. Отверстие должно быть прочищено от отходов сверления.
- 3.3. Минимальное расстояние между крепежными элементами для оконных коробок из профилей ПВХ белого цвета не должны превышать 700 мм. Расстояние от внутреннего угла коробки оконного блока до крепежного элемента - 150-180 мм, а расстояние от импостного соединения до крепежного элемента - 120-180 мм.
- 3.4. После крепления оконного блока к стеновому проему крепежными элементами устанавливают опорные колодки из полимерных материалов или пропитанной защитными средствами древесины твердых пород. Рекомендуемая длина колодки - 100-120 мм. Посадка боковых колодок должна быть плотной, но не оказывать силового воздействия на профили коробок.

**4. Требования к устройству монтажного шва**

- 4.1. Перед устройством монтажных швов примыкающие поверхности коробки оконного блока и стенового проема должны быть очищены от пыли, грязи, масляных пятен, а в зимних условиях - от снега, наледи, изморози с последующим прогревом поверхности.
- 4.2. В случае, если монтаж оконных блоков производят одновременно с отделочными работами внутри помещения, следует предусматривать мероприятия по выравниванию влажности воздуха (прветривание, осушение и т.д.).

**4.3. Наружный слой.**

- 4.3.1. Наружный слой по верхней и боковым поверхностям окон выполняется уплотнительной лентой ПСУЛ.
- 4.3.2. Наружный слой нижней части оконного блока выполняется из паропроницаемой ленты Абрис С-ЛТ(диф).

**4.4. Центральный слой.**

- 4.4.1. Центральный слой выполняется пенным утеплителем ВИЛАН-405 (монтажная пена).
- 4.4.2. Заполнение монтажной пеной пространства между оконной коробкой и строительными конструкциями следует выполнять при полностью собранном и окончательно закрепленном оконном блоке. Заполнение производить послойно с контролем качества уплотнителя швов. Рекомендованное время твердения пены согласно указаниям производителя. Последующие работы можно выполнять после появления поверхностной нерастворяемой пленки (в зависимости от температуры и влажности воздуха, время образования пленки колеблется от 1-4 часов). Окончательная вулканизация герметиков может проходить после применения декоративных накладок или проведения штукатурных работ.
- 4.4.3. Перед началом работ следует провести пробный тест на первичное расширение пенного материала в условиях окружающей среды монтажной зоны и при работе не допускать выхода излишков пены за внутреннюю плоскость профиля коробки оконного блока. Срезка излишков пенного утеплителя допускается только с внутренней стороны монтажного шва при условии устройства сплошного пароизоляционного слоя.
- 4.4.4. В случае применения профилей коробок шириной более 80 мм заполнение зазора следует выполнять послойно. Заполнение монтажного шва должно быть сплошным по сечению, без пустот, разрывов, щелей и переливов. Расслоения, сквозные зазоры, щели, а также раковины более 10 мм не допускаются.
- 4.4.5. Внутренний пароизоляционный слой устраивают непрерывно по всему контуру проема с применением герметика "СТИЗ В".

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	42	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Указания по монтажу и герметизации узлов примыкания оконных и дверных блоков из ПВХ-профилей к наружным стенам	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

## Указания по монтажу светопрозрачных конструкций

1. Монтаж оконных блоков проводить согласно ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия».
2. Установка изделий должна выполняться специализированными организациями.
3. Перед производством работ необходимо подготовить зону монтажа, создать в зоне установки изделий условия, необходимые для безопасного и качественного проведения монтажных работ.

### 4. Подготовка изделия.

- 4.1. Удалить транспортную упаковку (если предусмотрена).
- 4.2. Произвести визуальную проверку целостности изделия, отсутствие видимых дефектов и наличие необходимых комплектующих.
- 4.3. Произвести проверку соответствия габаритных размеров изделий и комплектующих. Комплектующие: ручки, колпачки водоотводов, декоративные колпачки и накладки для деталей приборов запирания, а также дополнительные профили, москитные сетки, ставни и рольставни, крепежные элементы, если специально не оговорено другое, поставляются в отдельной упаковке.
- 4.4. Глухие изделия поставляются в остекленном состоянии, стеклопакет установлен в коробку (если специально не оговорено другое).
- 4.5. Штапики отжимаются при помощи заточенного мастерка, который аккуратно, чтобы не повредить поверхности, вставляется примерно по центру окна между штапиком и профилем створки. После этого штапик поддевается и аккуратно вынимается из паза.
- 4.6. Далее необходимо снять створки. Изделия, имеющие открывающиеся створки, поставляются с уже установленными створками (если специально не оговорено другое). Монтаж изделия производить легче, если створка вынута из коробки. Перед демонтажем створки необходимо установить ручку в положение обслуживания (положение «открыто»), удалить штифты, или иные фиксирующие элементы петельной группы, снять створку с петель.
- 4.7. Установить дополнительные профили. В узлах соединения отдельных коробок изделий между собой или их примыкания к подставочным, доборным, эркерным или соединительным профилям следует выполнять мероприятия, предотвращающие образование тепловых мостиков. Камеры, образующиеся в стыках вышеперечисленных профилей с коробками изделий и открытые торцы камер дополнительных профилей должны быть надежно герметизированы. В таких узлах устанавливается саморасширяющаяся лента (ПСЧЛ) или другие изоляционные материалы, обеспечивающие необходимое сопротивление теплопередаче и деформационную устойчивость.

### 5. Установка и закрепление изделия.

- 5.1. Выбор местоположения изделия по глубине проема производится на основании проектного решения, либо в соответствии с общими рекомендациями ГОСТ 30971-2012 (коробку изделия в однородной (однослойной) ограждающей конструкции рекомендуется размещать на расстоянии не более 2/3 ее толщины от внутренней поверхности стены, а в слоистых стенах с эффективным утеплителем – в зоне утеплительного слоя).
- 5.2. Выравнивание по вертикали и горизонтали изделия производить по уровню в пределах отклонений, допускаемых ГОСТ 30971-2012, и временно фиксировать установочными клиньями или иным способом в местах угловых соединений коробок и импостов. Установочные клинья должны быть закреплены от сползания. Установочные клинья удалить после устройства утеплительного слоя монтажного шва, места их установки заполняют утеплительным материалом.

- 5.3. Выбор крепежных элементов и расстояний между ними по контуру проема, а также глубину заделки в толще стены устанавливается в рабочей документации. При этом, по возможности, следует избегать отверстий для крепления в фальце нижней горизонтальной части коробки. Все сделанные в коробке отверстия, по установке крепежных элементов, помимо установки применяемых совместно с крепежом декоративных заглушек, тщательно герметизировать при помощи силиконового герметика на нейтральной основе.
- 5.4. Отступы – от внутреннего угла (фальца) коробки оконного блока до крепежного элемента 150 – 180мм, – от импостного соединения до крепежного элемента 120 – 180мм. Расстояния между крепежными элементами не выше: – для коробок из профилей ПВХ белого цвета – 700 мм; – для коробок из цветных профилей ПВХ – 600 мм.
6. Устройство монтажного шва выполнять в соответствии с проектным решением и требованиям ГОСТ 30971-2012.

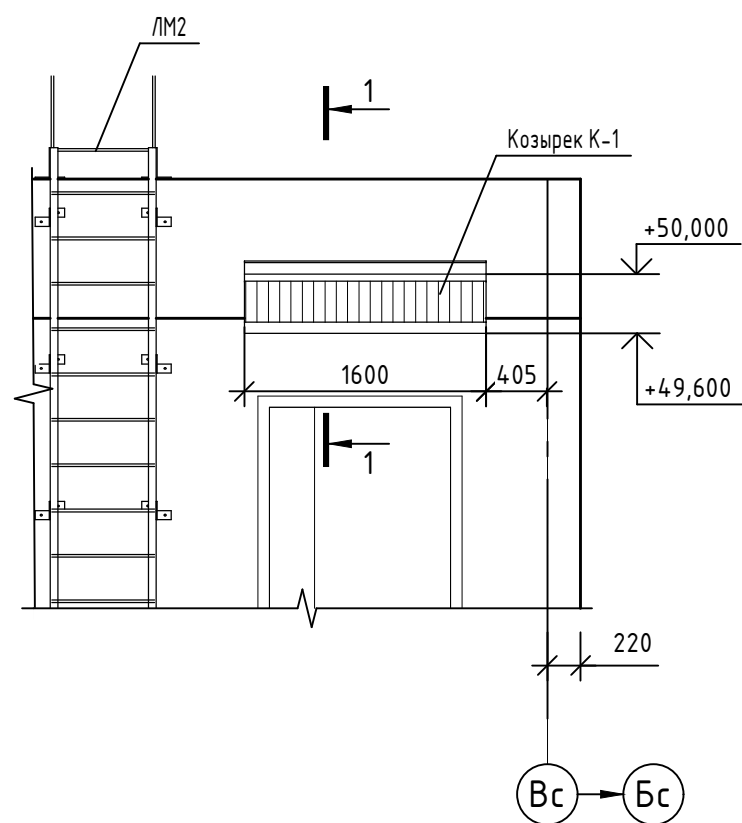
### 7. Заключительные работы

- 7.1. Защитную пленку удалить сразу по окончании монтажа. Защитные пленки с профилей створок и коробок удаляют с учетом условий безопасного производства работ.
- 7.2. Установить водоотводные колпачки.
- 7.3. Установить заполнения / стеклопакеты в глухие части изделий.
- 7.4. Затем установить штапики. Установку штапика начинают с углов. Сначала устанавливают штапики на коротких, а затем на длинных сторонах светового проема изделия.
- 7.5. Установить декоративные накладки приборов запирания, ручки.
- 7.6. Установить и отрегулировать створки. Установка створок производится в порядке, обратном демонтажу. Возможность регулировки приборов запирания зависит от типа изделия и типа применяемых приборов.
- 7.7. Очистить изделия (при необходимости). Профили ПВХ можно мыть обычной водой с мылом. Для периодического ухода за изделиями рекомендуется использовать набор по уходу за окнами. В случае особо сильного загрязнения используется специальный ПВХ-очиститель.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

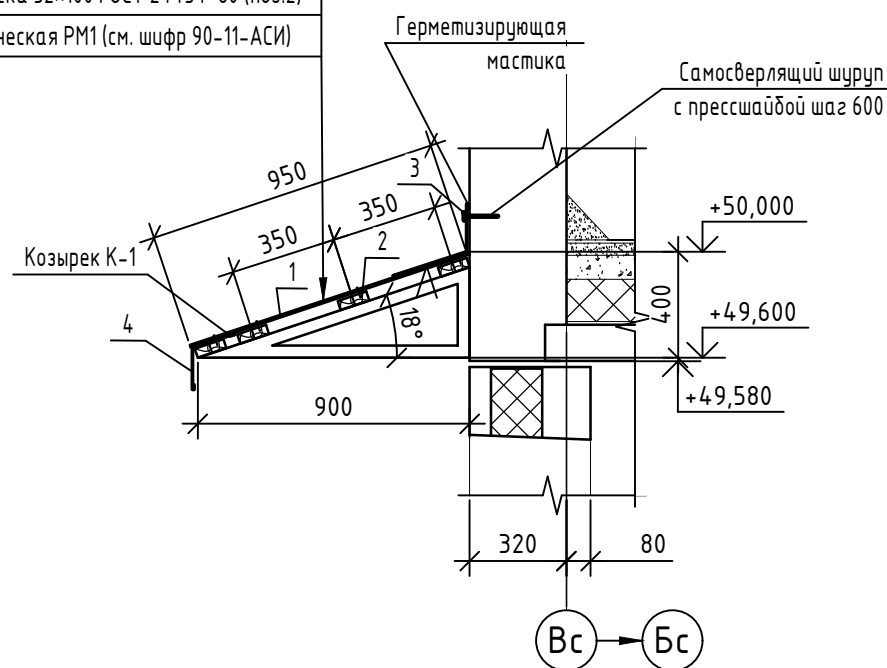
						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства – многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	43	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Указания по монтажу светопрозрачных конструкций	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Вид Г (27)



1-1

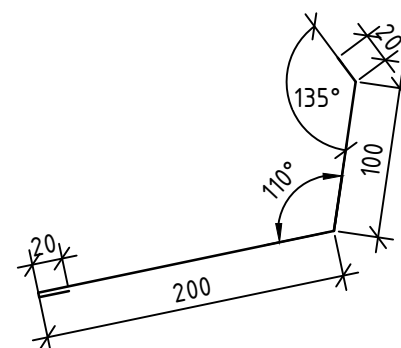
Профилированные листы СН-20 (поз.1)  
Обрешетка-доска 32x100 ГОСТ 24454-80 (поз.2)  
Рама металлическая РМ1 (см. шифр 90-11-АСИ)



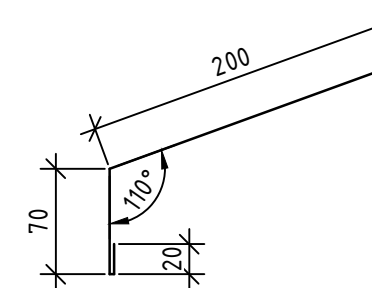
Спецификация элементов козырька К-1

Поз.	Наименование	Кол.	Расход, ед. шт.	Примечание
1	Профилированный лист СН-20	-	1,52м <sup>2</sup>	
2	Обрешетка-доски 32x100 ГОСТ 24454-80, L=1600	4	0,020м <sup>2</sup>	
3	ПС планка примыкания верхняя	-	1,6п.м	
4	ПН планка наружная угловая	-	1,6п.м	

Эскиз №1  
Планка примыкания  
верхняя (поз. 3)



Эскиз 2  
Планка наружная угловая (поз.4)



1. Данный лист читать совместно с листом 27.
2. Общее количество козырьков К-1 - 1шт.
3. Все деревянные элементы подлежат обработке составом ТХЭФ (трихлорэтилфосфат - 40%, четырех хлористый углерод - 60%), обеспечивающим био- и огнезащиту древесины.
4. Отверстия для самонарезающих винтов просверлить по месту.

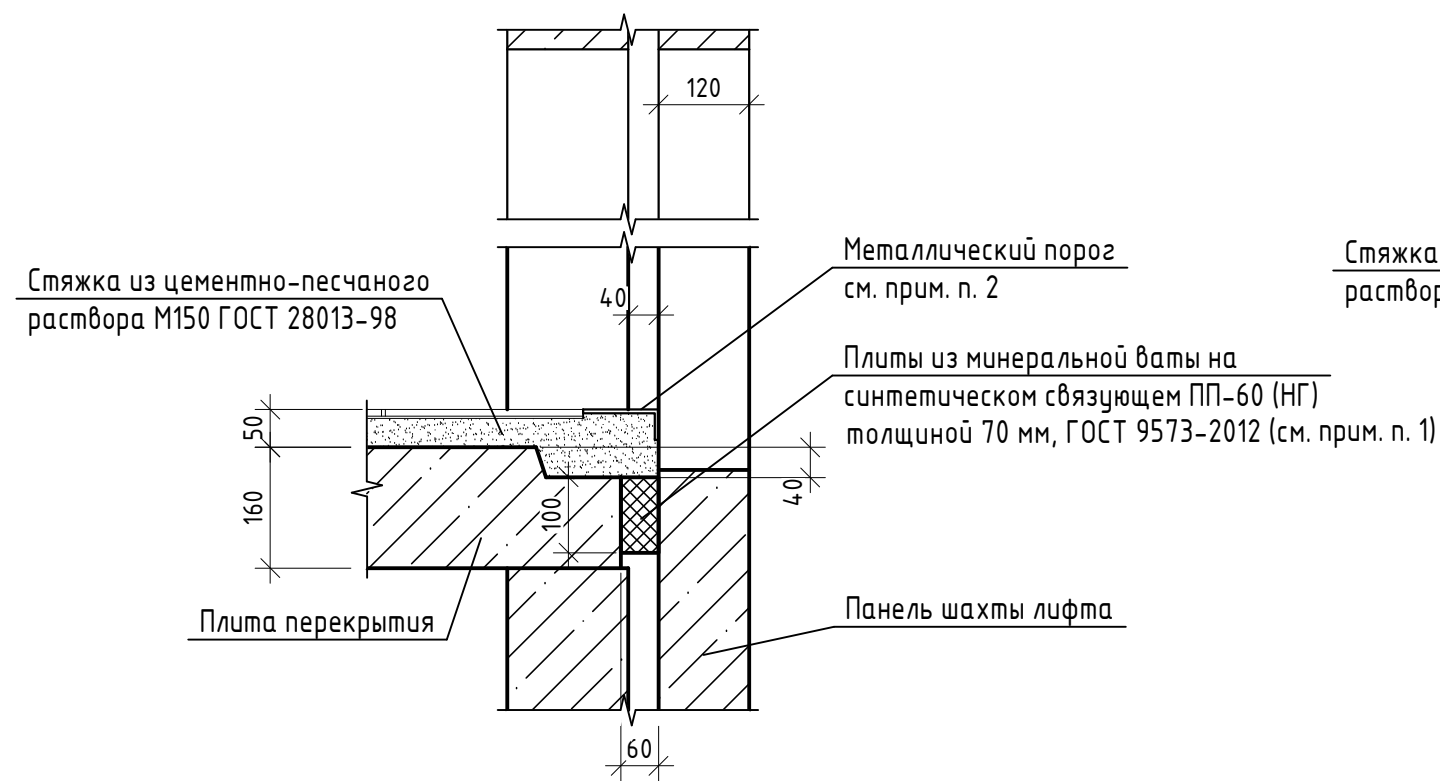
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

13-22-ОДСК-18-АР.2

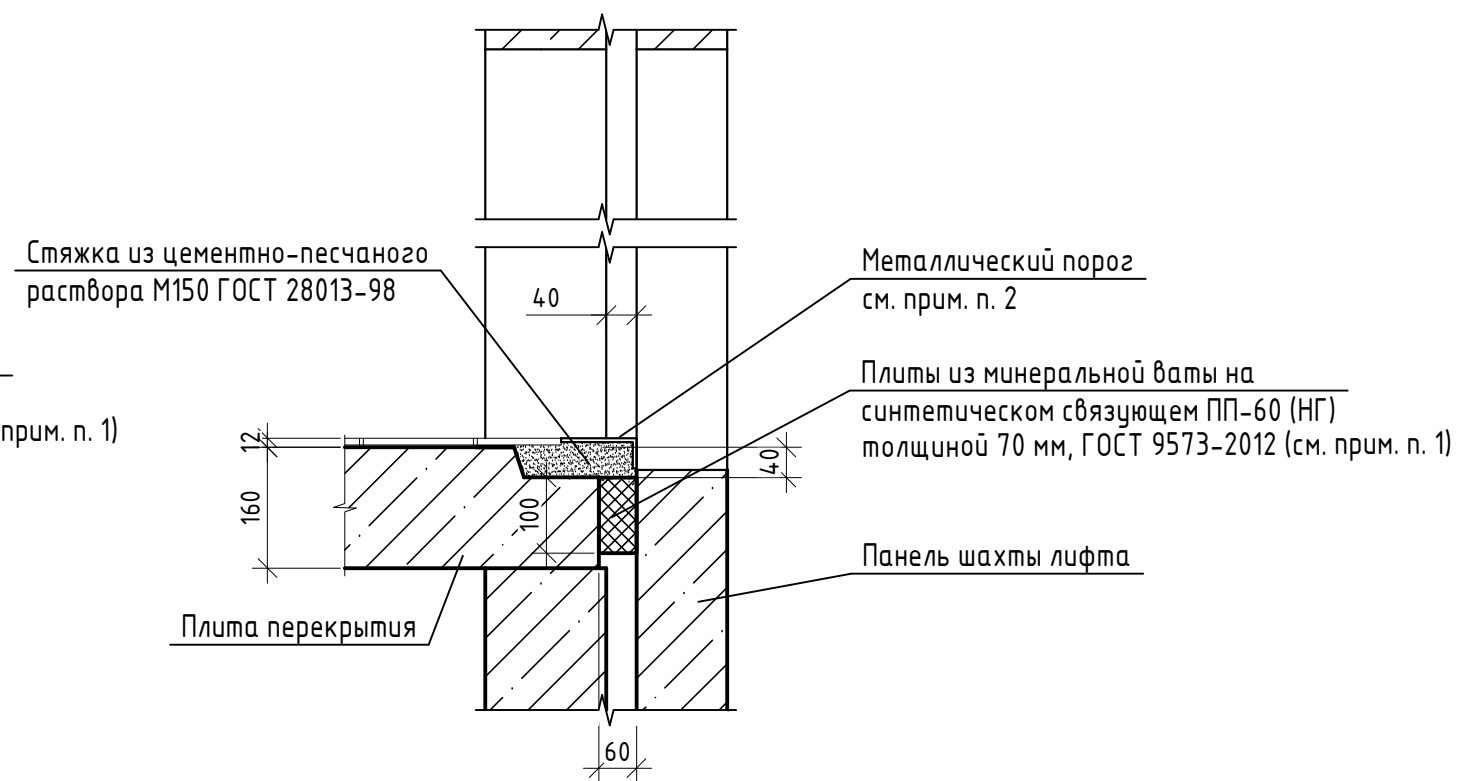
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	44	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Вид Г. Сечение 1-1	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

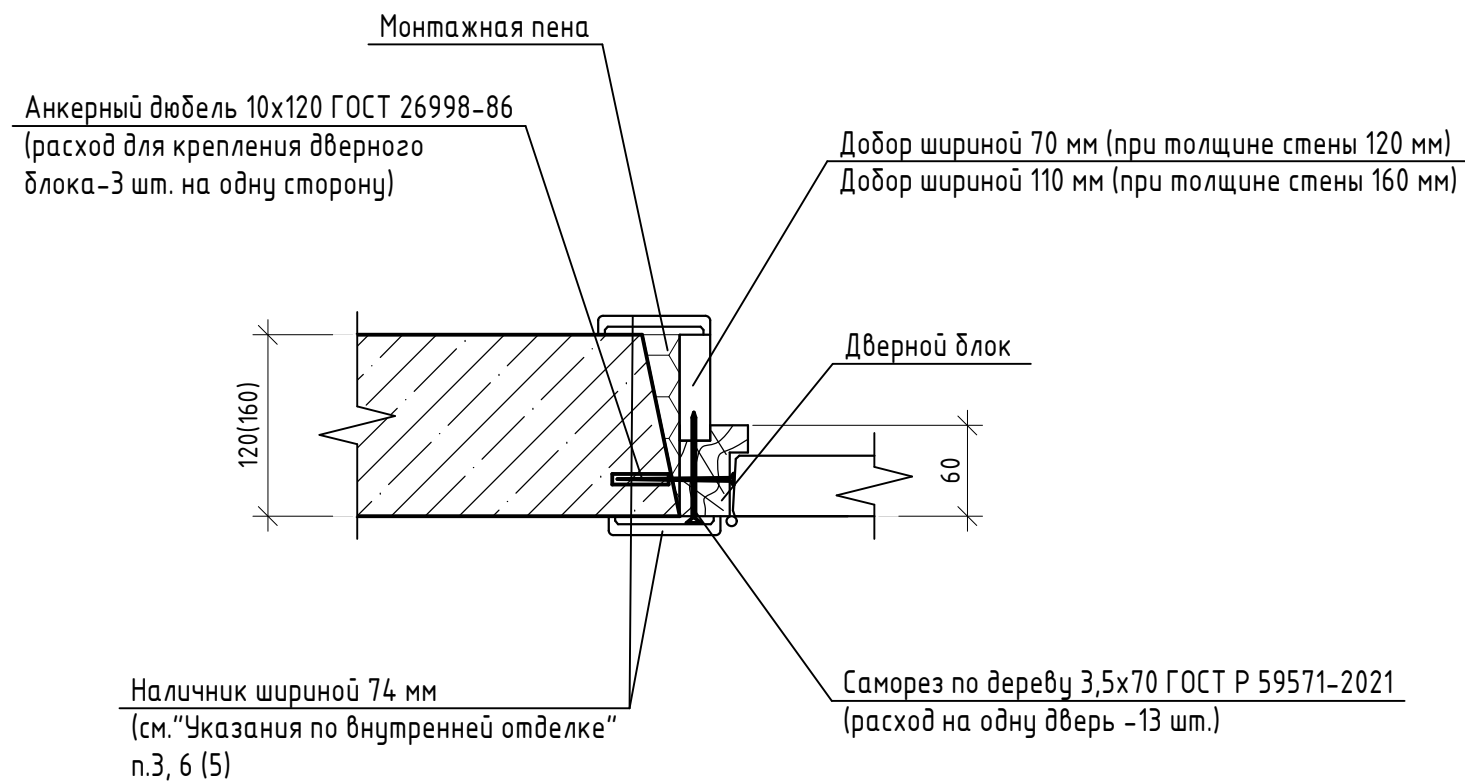
Деталь заделки горизонтального зазора проема  
лифтовой шахты 1-го этажа на уровне пола



Деталь заделки горизонтального зазора проема  
лифтовой шахты типового этажа на уровне пола



Узел установки межкомнатного дверного блока

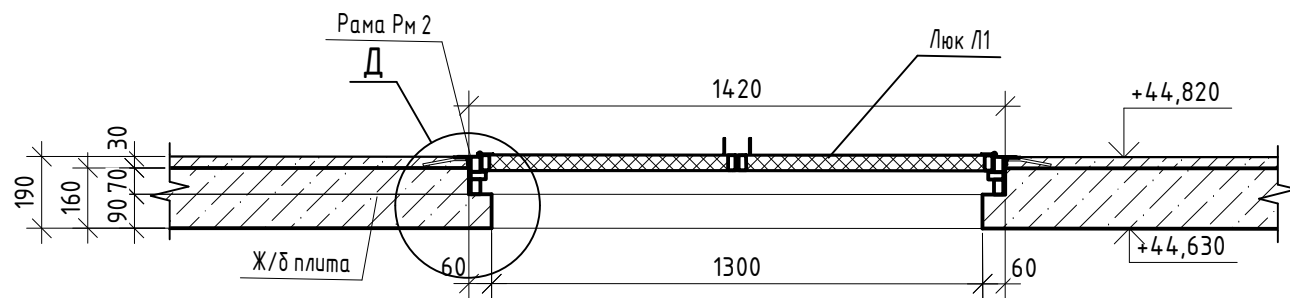


1. Горизонтальные швы между шахтой лифта и плитами перекрытия плотно заполнить минеральной ватой ПЖ-60 (НГ) толщиной - 70 мм. Минераловатную плиту закрепить с помощью клеевой смеси ТЕХНОНИКОЛЬ 110.
2. Металлический порог - идет в комплекте с лифтовым оборудованием.
3. При установке межкомнатного дверного блока используется комплект из 5 наличников.

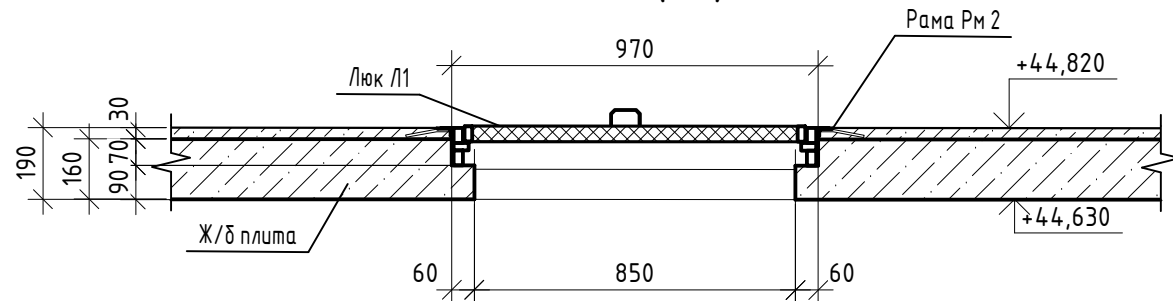
Инв. № подл. Подп. и дата  
Взам. инв. №

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	45	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Узел установки межкомнатного дверного блока. Детали заделки горизонтального зазора проема лифтовой шахты		ООО "ОДСК-Инжиниринг"	

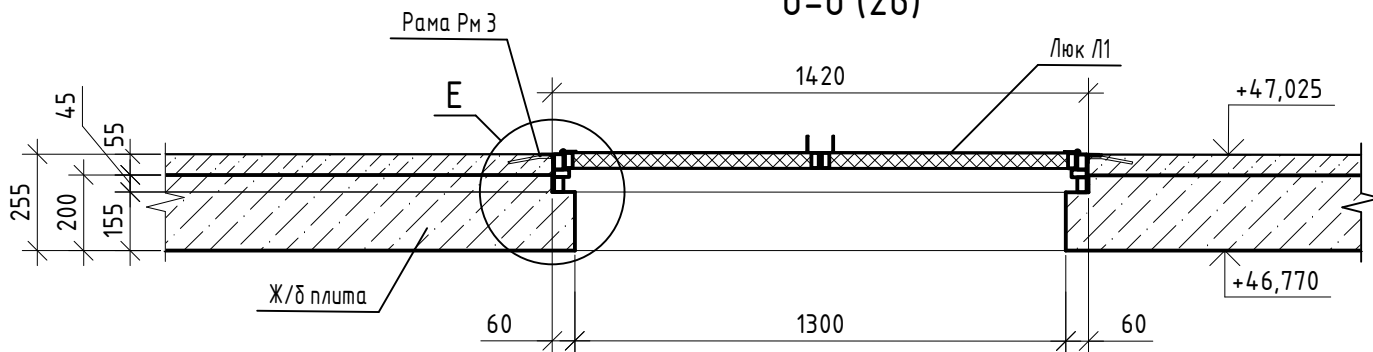
а-а (24)



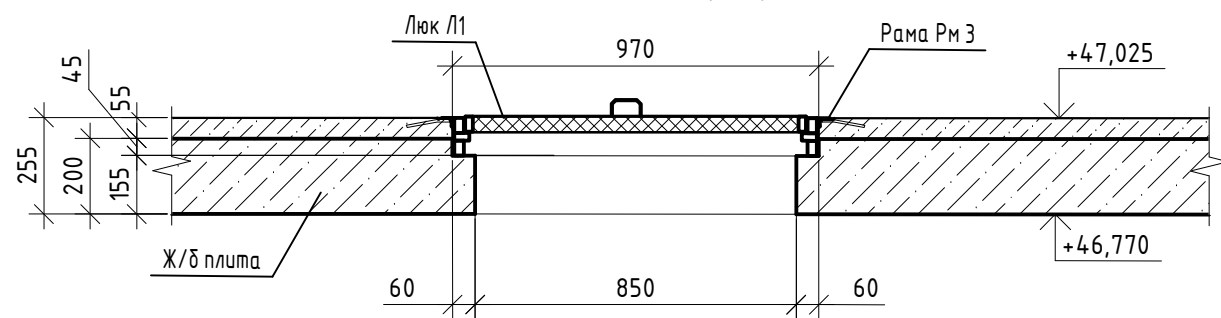
б-б (24)



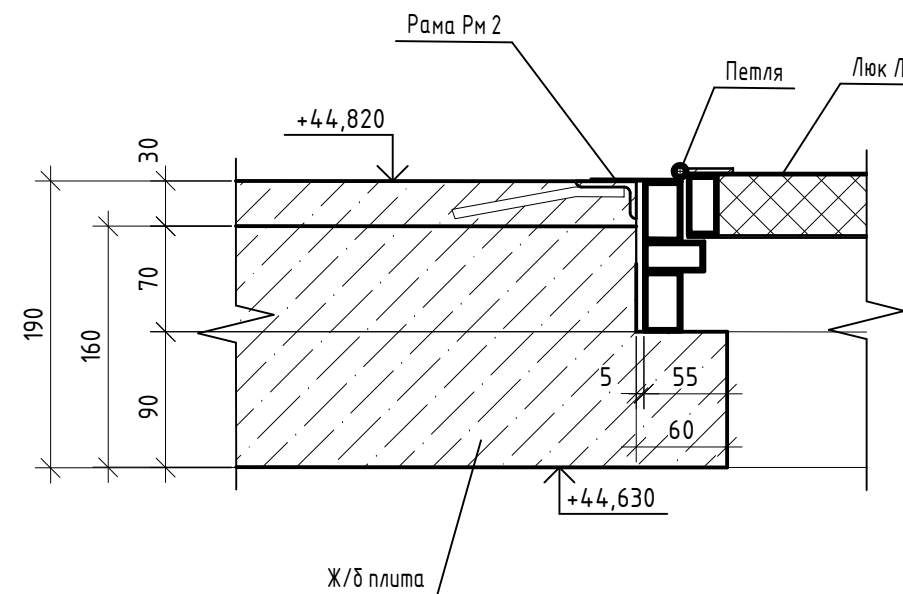
в-в (26)



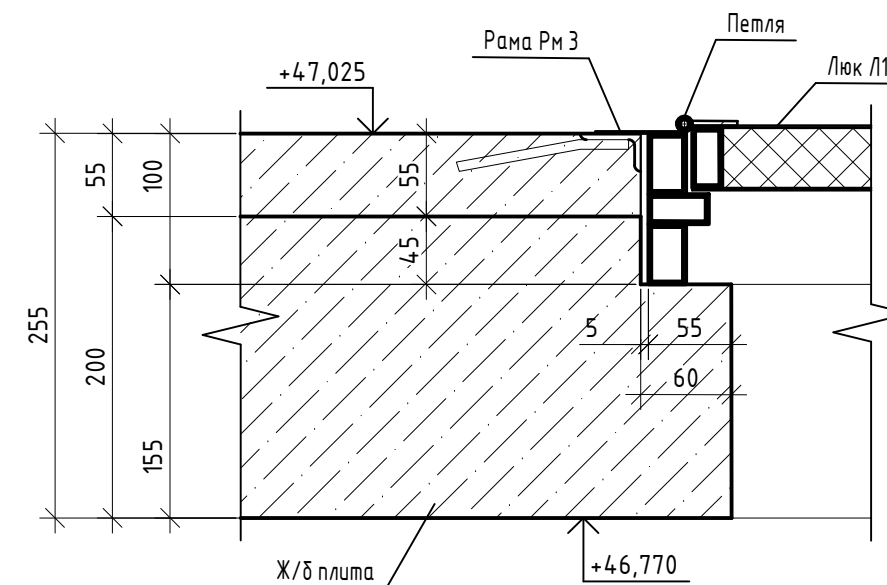
г-г (26)



Д



Е

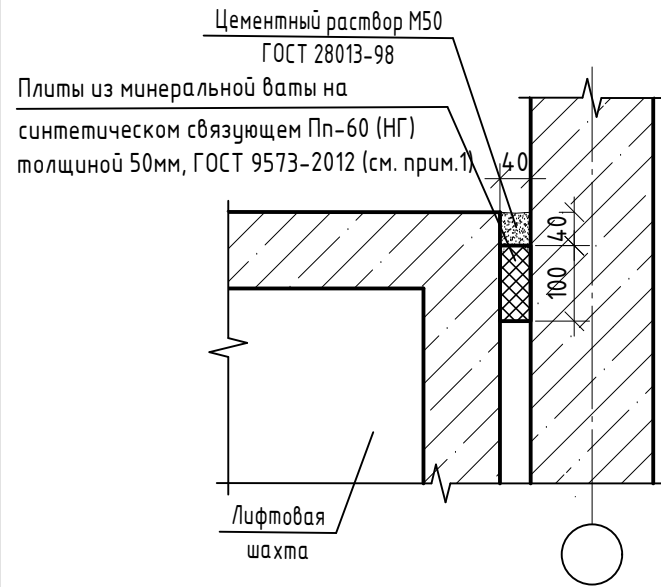


Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

1. Данный лист читать совместно с листами 24, 25, 26.
2. Люк с двумя открывающимися створками, створки открываются в машинное помещение лифта. Створки оборудовать запорными устройствами и ручками.
3. Маркировка противопожарного люка будет уточнена предприятием-изготовителем.
4. В случае, если при открытом положении створка (створки) люка перекрывают проход или свободный доступ к оборудованию машинного помещения, в стенах, перегородках или полу машинного помещения предусмотреть устройства (упоры), фиксирующие створки люка в положении, не препятствующем проходу, доступу.
5. Люки Л1, рамы Рм2, Рм3 учтены в спецификации на листе 25.

						<b>13-22-ОДСК-1б-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	46	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Сечение а-а...г-г. Узлы Д, Е.		ООО "ОДСК-Инжиниринг"	

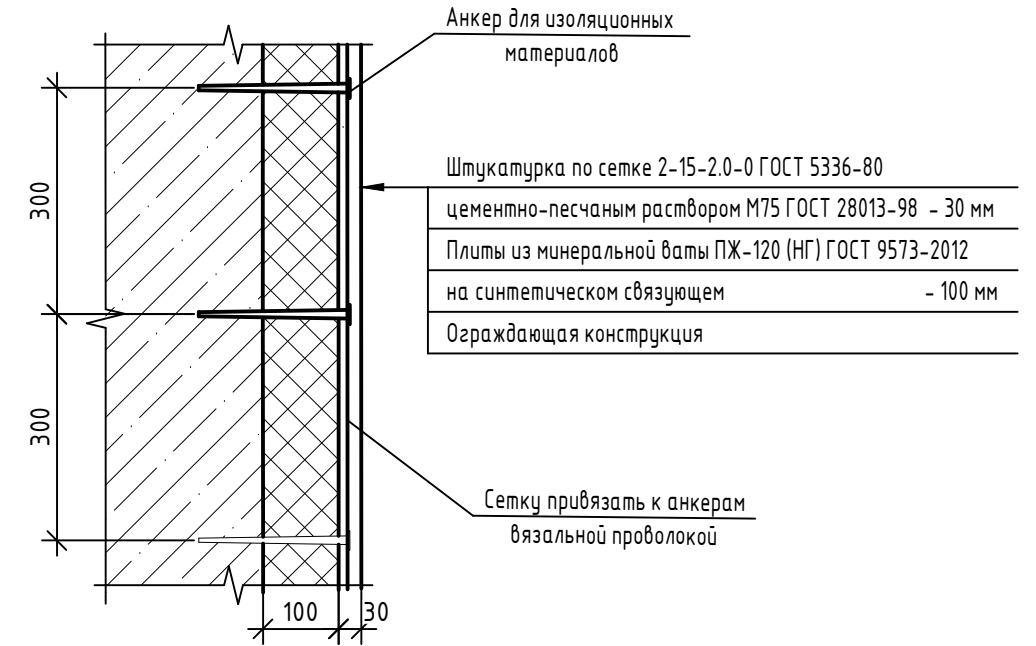
Деталь заделки вертикального зазора лифтовой шахты



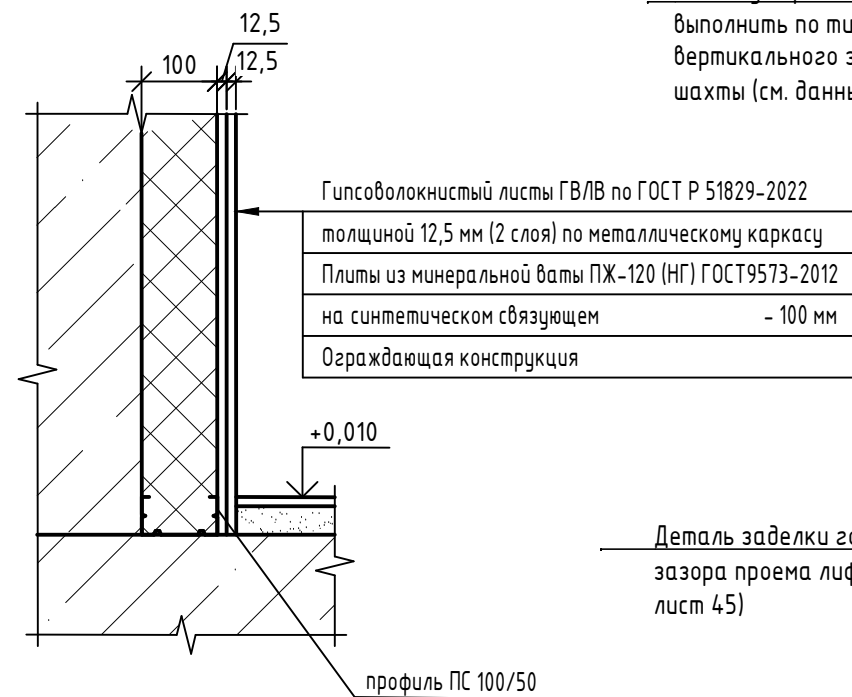
Деталь теплоизоляции потолка тамбуров 3,4



Деталь теплоизоляции стен в уровне технического чердака

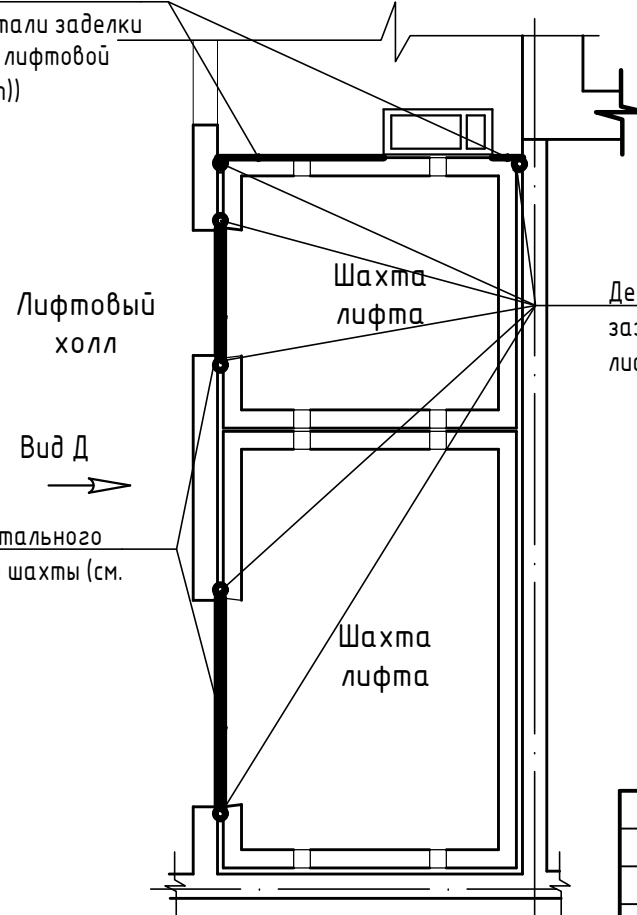


Деталь теплоизоляции стен тамбуров 3,4



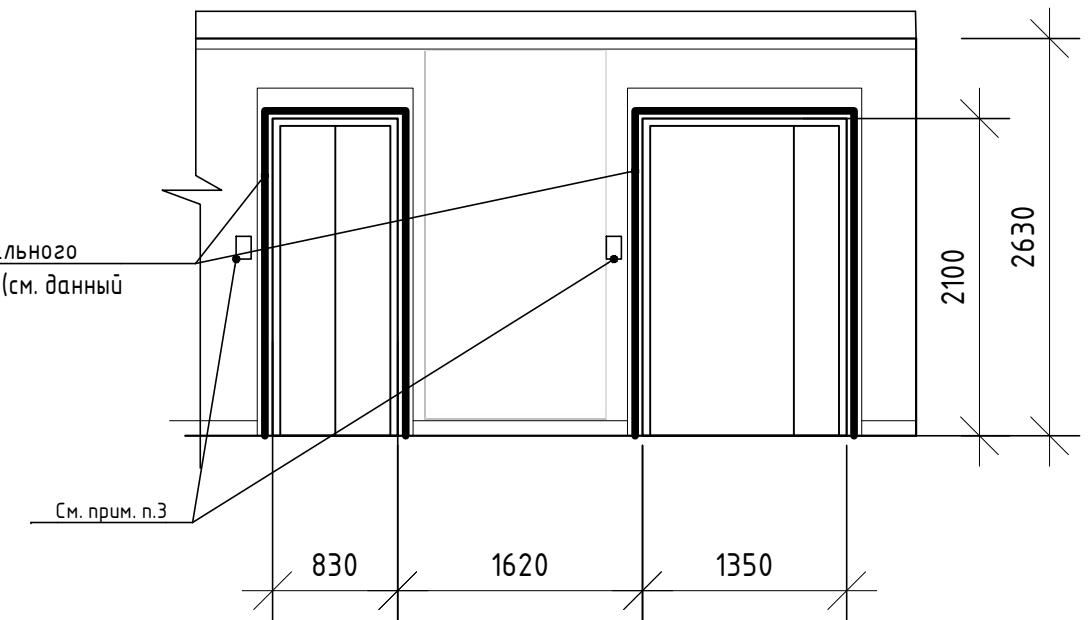
Заделку горизонтального шва выполнить по типу (детали заделки вертикального зазора лифтовой шахты (см. данный лист))

Фрагмент плана типового этажа



Деталь заделки горизонтального зазора проема лифтовой шахты (см. лист 45)

Вид Д  
(лифтовый холл)

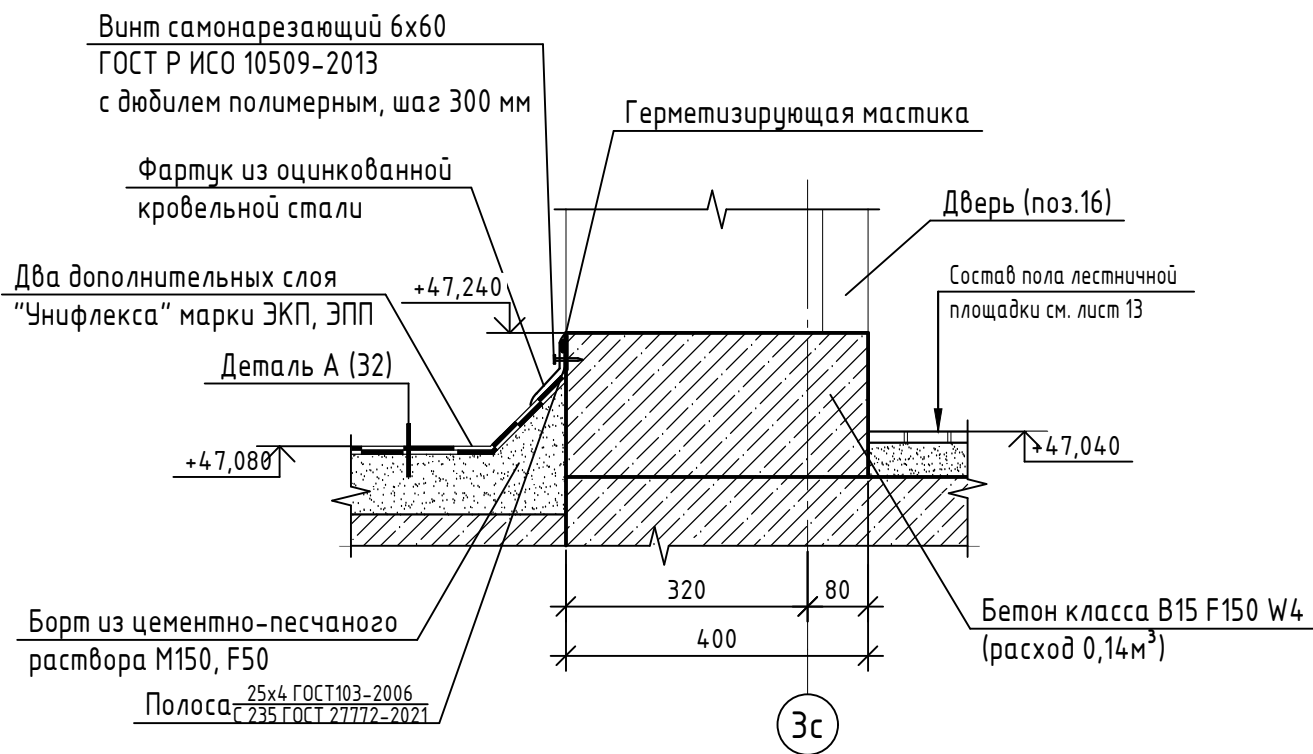


Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

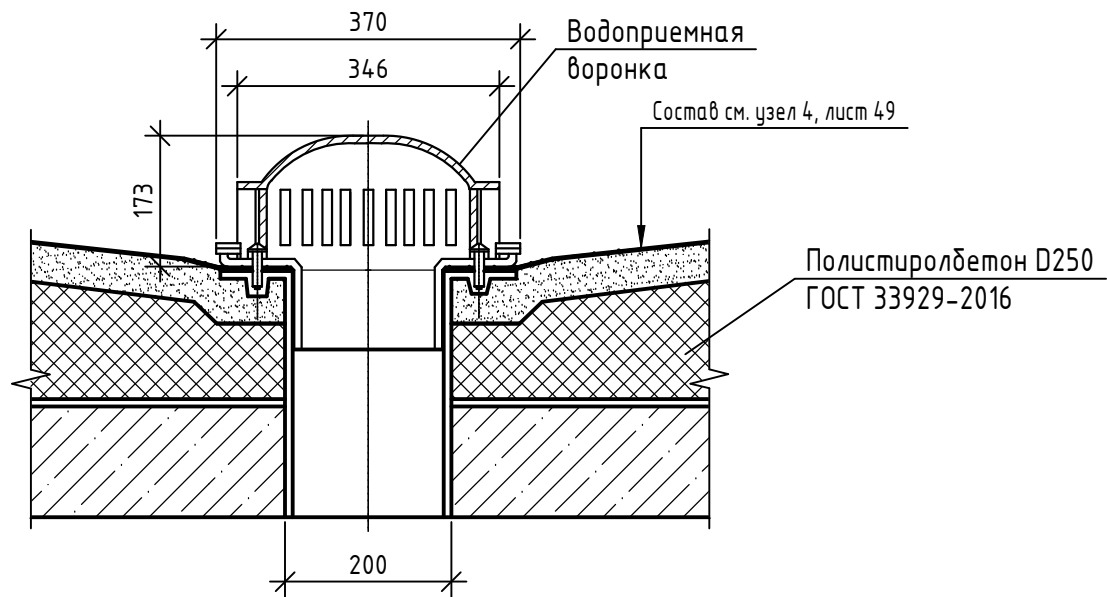
- Вертикальные зазоры между лифтовой шахтой и стеновой панелью, горизонтальные швы между шахтой лифта и плитами перекрытия плотно заполнить минеральной ватой ПП-60(НГ) толщиной - 50 мм и зачеканить цементным раствором М 50 с последующей окраской согласно ведомости отделки помещений. Минераловатную плиту закрепить с помощью клеевой смеси ТЕХНОНИКОЛЬ 110.
- Теплоизоляцию потолка выполнить по типу подвесного потолка тип П231 с использованием стоечного профиля ПС 100.
- Отверстие ( под нажимную кнопку) в стеновой панели заделать минеральной ватой ПЖ-100(НГ).

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	47	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н. контроль	Зубкова				07.23	Деталь заделки вертикального зазора лифтовой шахты. Детали теплоизоляции	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

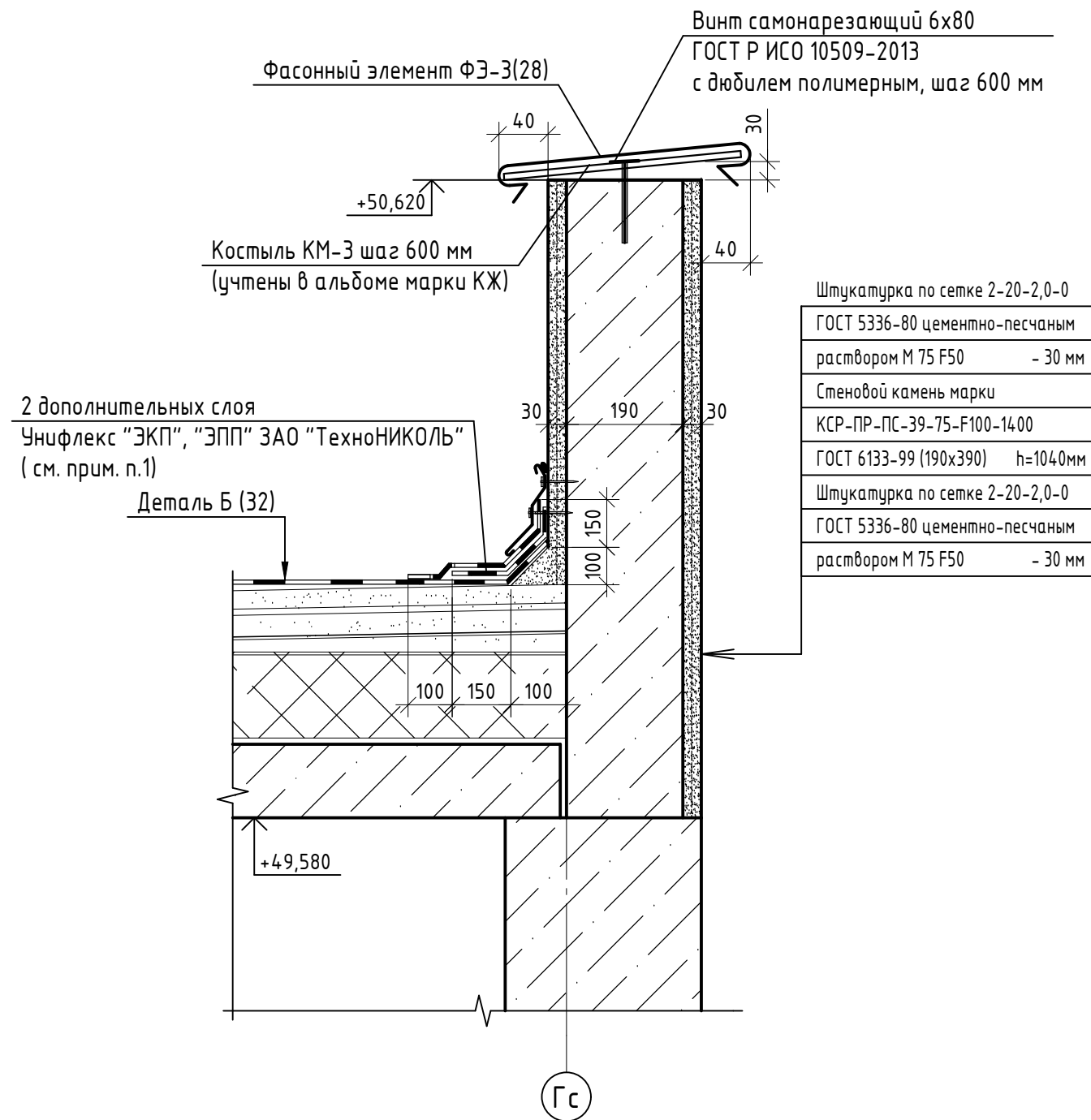
1  
26,31



2  
27



3  
27

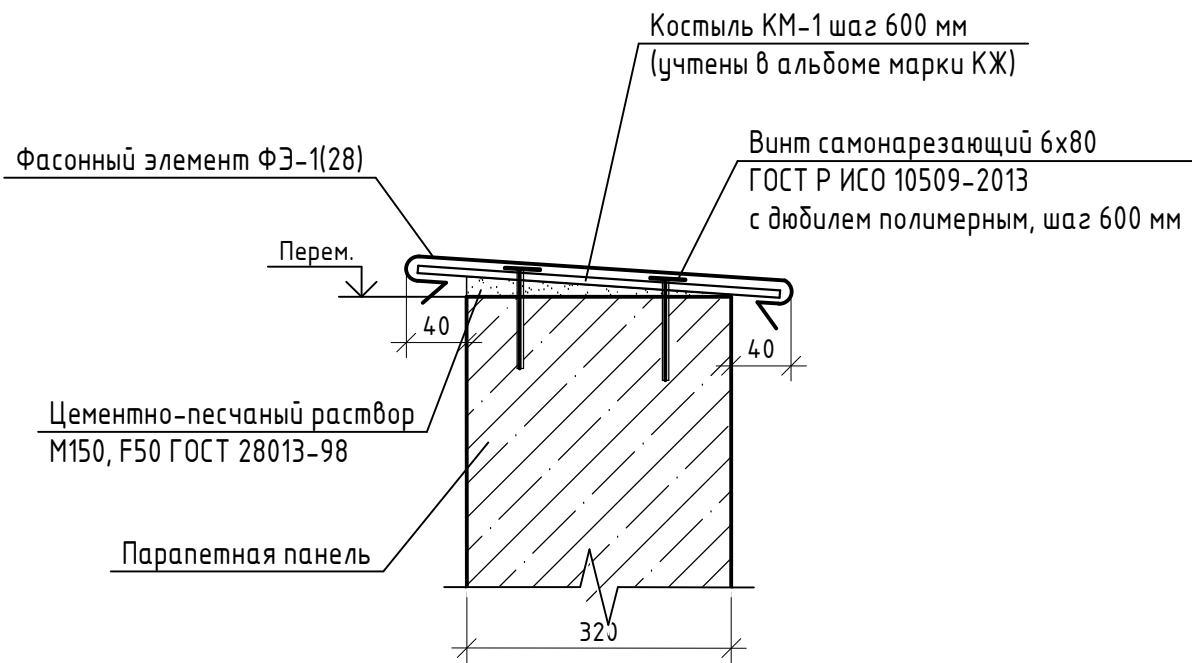


1. Стену обработать битумным праймером на высоту заведения дополнительных слоев Унифлекса.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

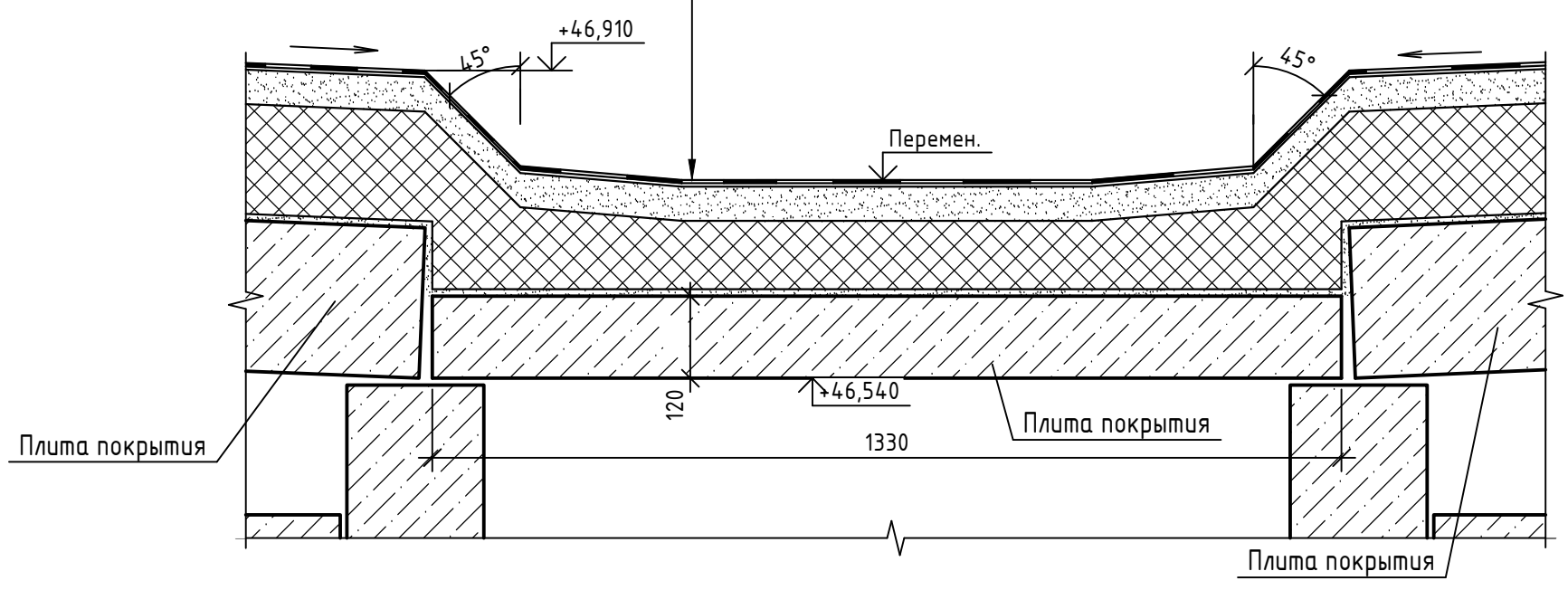
						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	48	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н. контроль	Зубкова				07.23	Узлы 1...3	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

5  
25,28



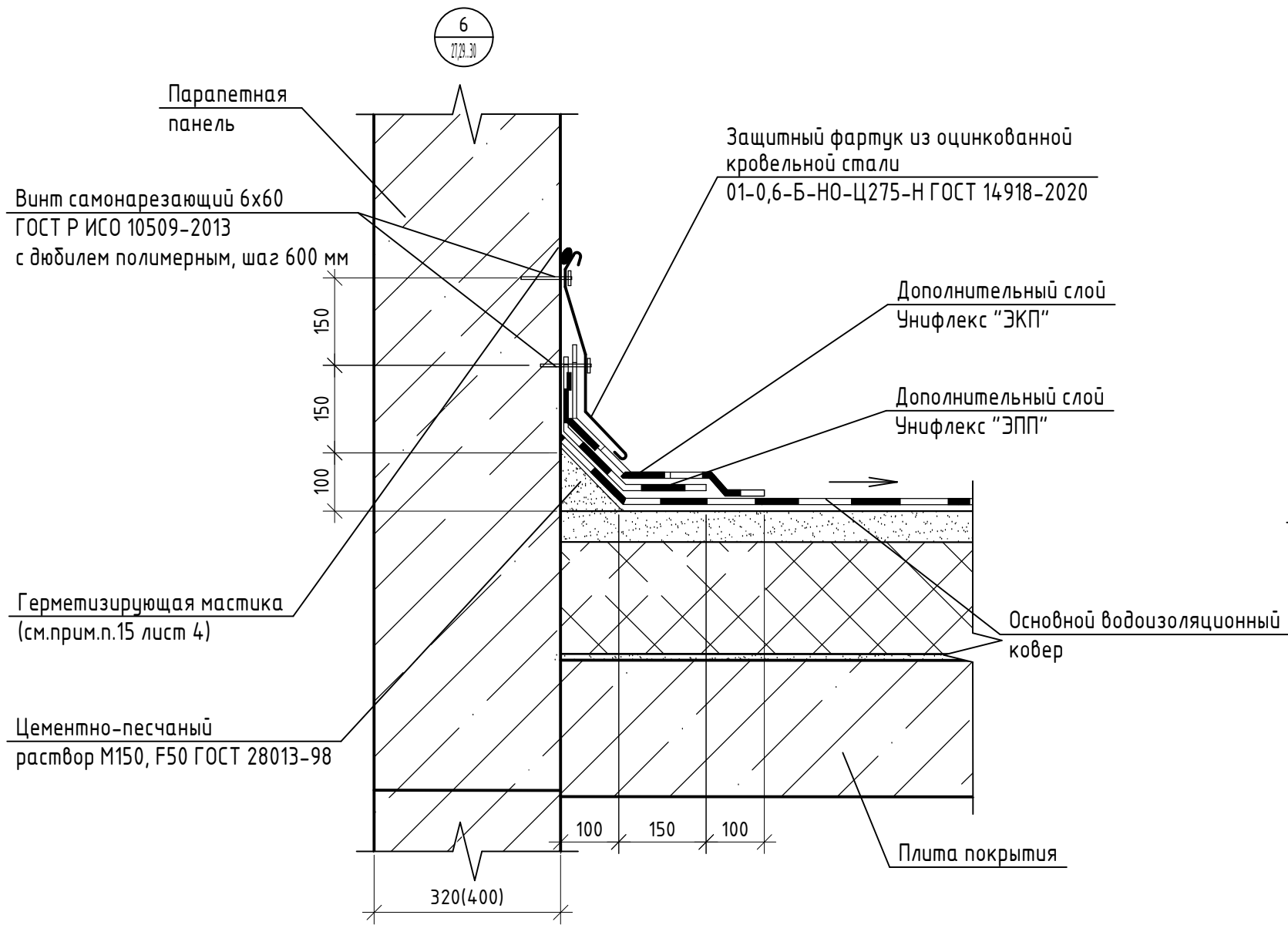
4  
25,28

Один слой верхний из "Унифлекса" марки "ЭКП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ"	
Один слой нижний из "Унифлекса" марки "ЭПП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ"	
Дополнительный слой Унифлекс марки "ЭПП" ЗАО "ТехноНИКОЛЬ"	
Огрунтовка битумным праймером	
Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, F50 ГОСТ 28013-98	- 40 мм
Утеплитель - полистиролбетон D250 ГОСТ Р 51263-2012	- 100...200 мм
Пароизоляция - пленка полиэтиленовая толщ. 0,2 мм ГОСТ 10354-82	
Ж/б плита покрытия	- 120 мм



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

13-22-ОДСК-18-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бахматова				07.23
Проверил	Зубкова				07.23
Н. контроль	Зубкова				07.23
Многоквартирный дом				Стадия	Лист
Узлы 4, 5				Р	49
ООО "ОДСК-Инжиниринг"				Листов	



1. Костыль (поз.1) выполнить из полосы 4x40 ГОСТ 103-2006. Вес одного костыля - 0,51кг. Общее количество костылей 22 шт. (расход дан на блок-секцию).

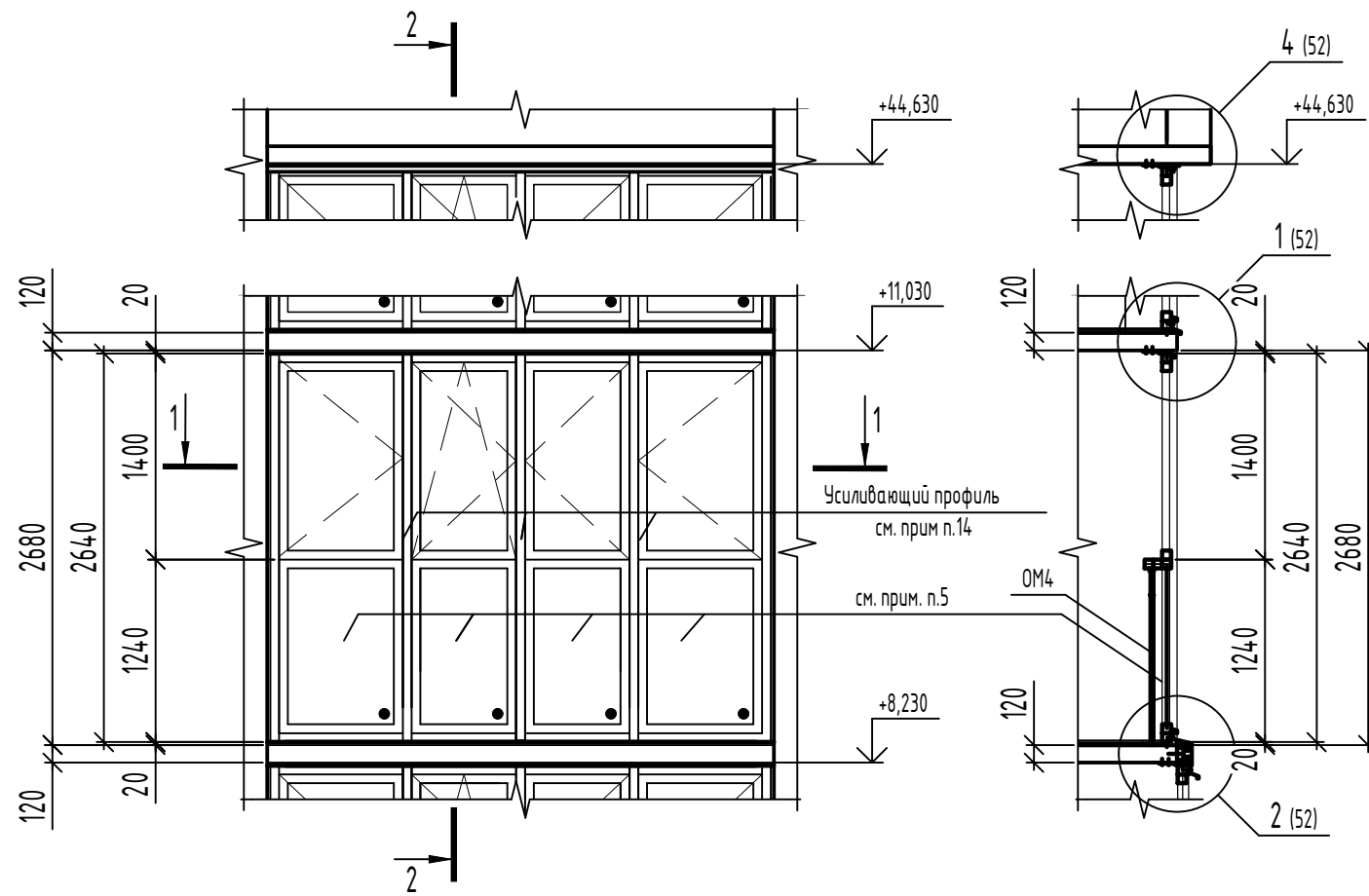
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	50	
Проверил	Зубкова				07.23				
						Узлы 6, 7	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		
Н. контроль	Зубкова				07.23				

# Светопрозрачная конструкция СПК-4

2-2

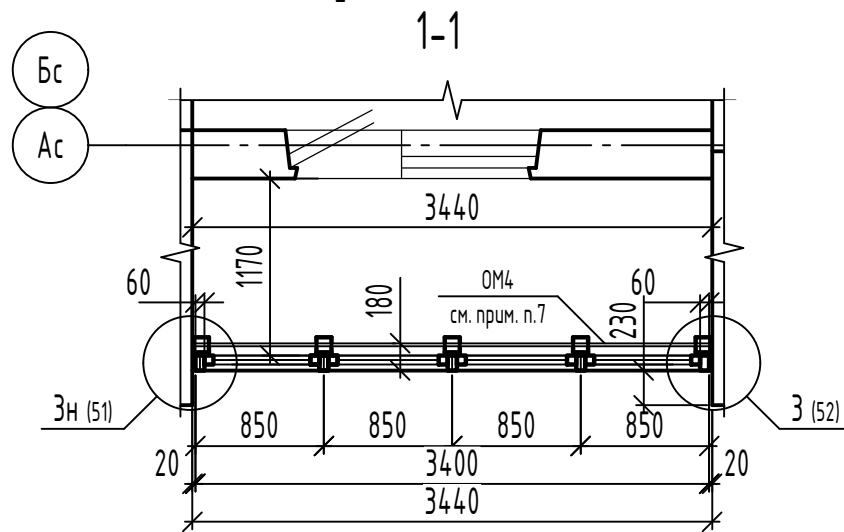
## Спецификация элементов светопрозрачной конструкции СПК-4



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
СПК-4	ГОСТ 56926-2016	ОБП-П-2640x3440	76		
		Элементы для СПК-4 (на 76 шт.)			
Ф5	ГОСТ 34180-2017	Уголок 25x50 из оцинкованной стали δ=0,6мм с завальцовкой; L= 3500мм	8		по узлу 4, см.лист 51
Ф1	ГОСТ 34180-2017	Фартук из оцинкованной стали δ=0,6 мм L= 3500мм	68		по узлу 1, см.лист 51
Ф5	ГОСТ 34180-2017	Уголок 25x50 из оцинкованной стали δ=0,6мм с завальцовкой; L= 3500мм	68		
Ф3	ГОСТ 34180-2017	Фартук из оцинкованной стали δ=0,6 мм L= 3500мм	8		
	ГОСТ 24454-80	Брусок 50x40 антисептированный, L=3440мм	16		по узлу 2, см.лист 51
	ГОСТ 24454-80	Доска 125x50 антисептированная, L=3440мм	8		
Ф4	ГОСТ 34180-2017	Отлив из оцинкованной стали δ=0,6 мм L= 3500мм	8		
Ф5	ГОСТ 34180-2017	Уголок 25x50 из оцинкованной стали δ=0,6мм с завальцовкой; L= 2680мм	152		по узлу 3, см.лист 51

## Спецификация металлических ограждений лоджий

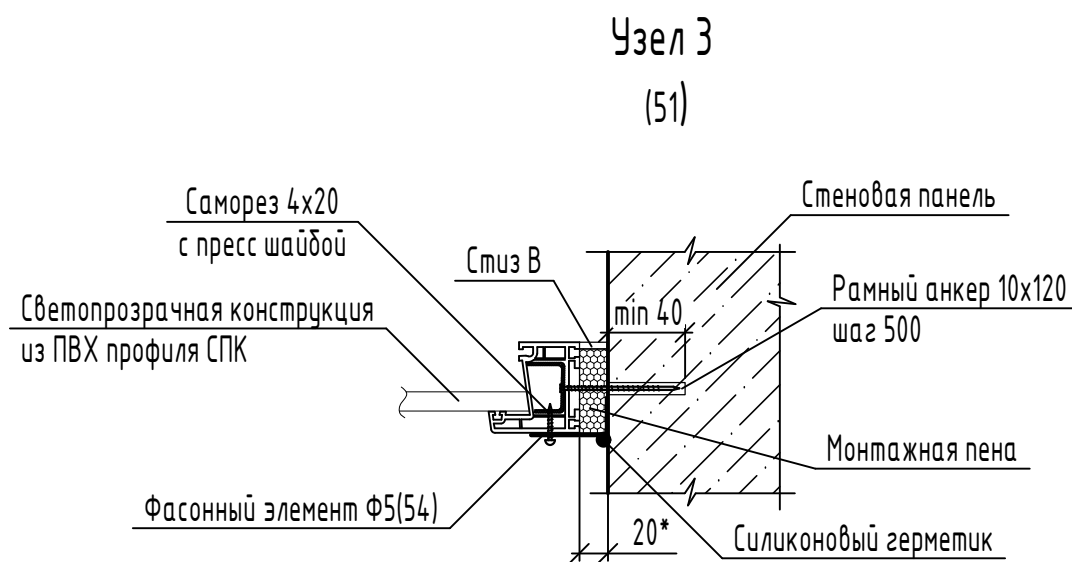
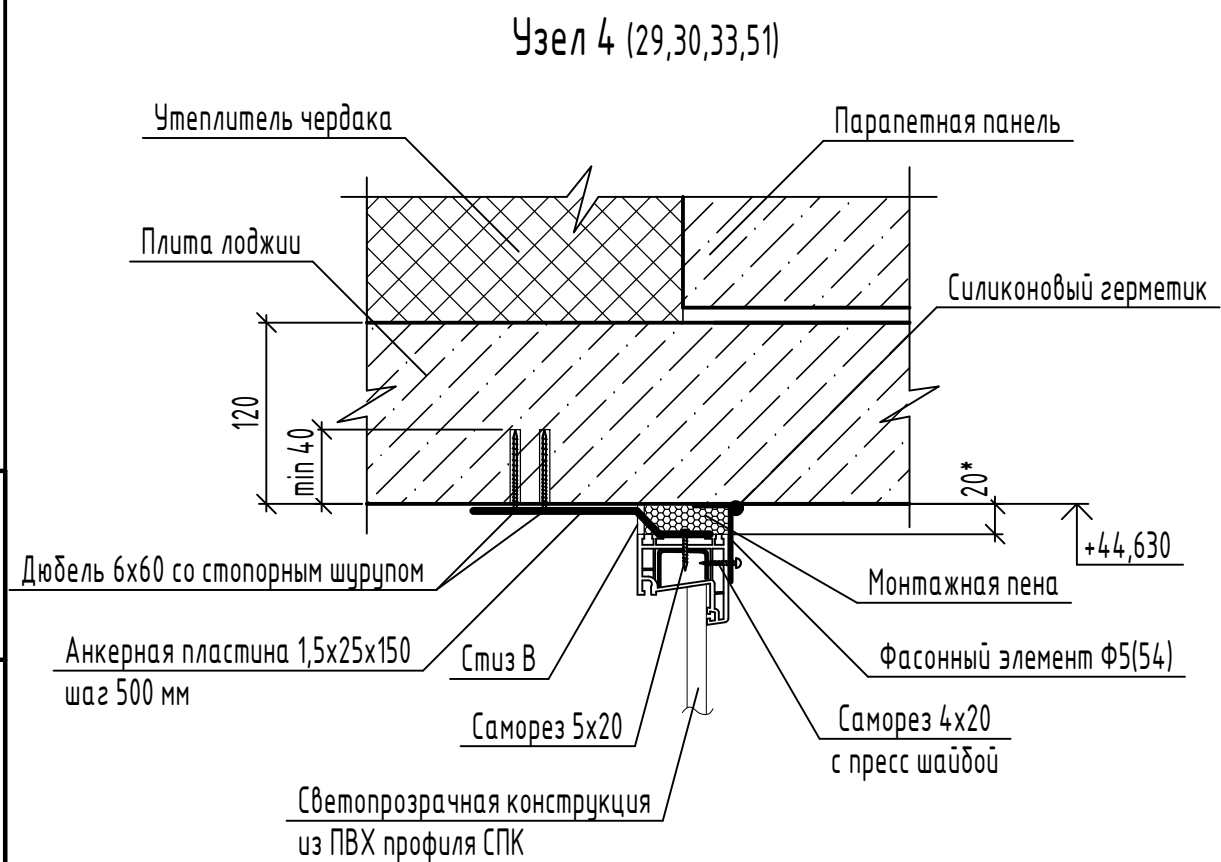
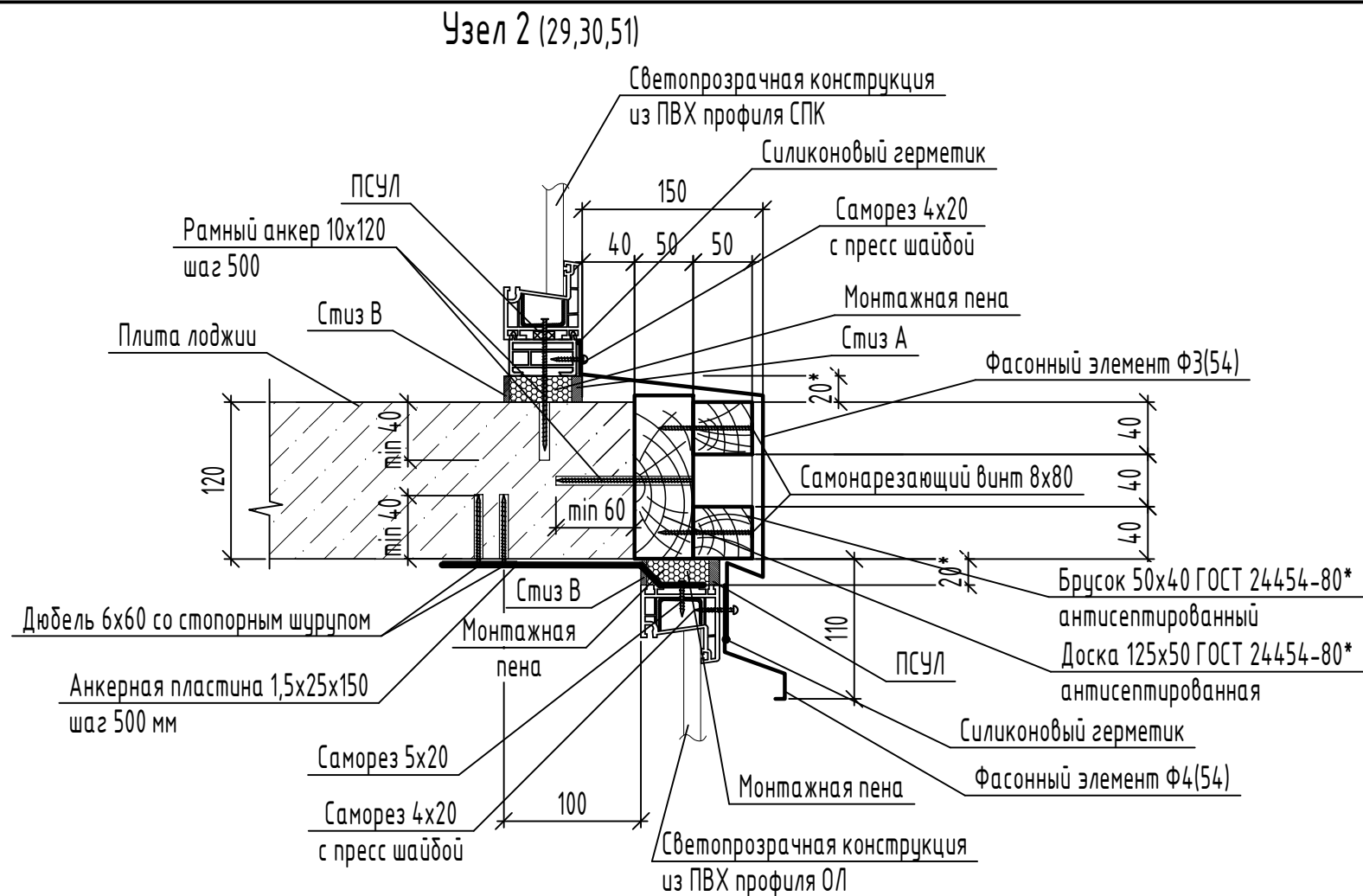
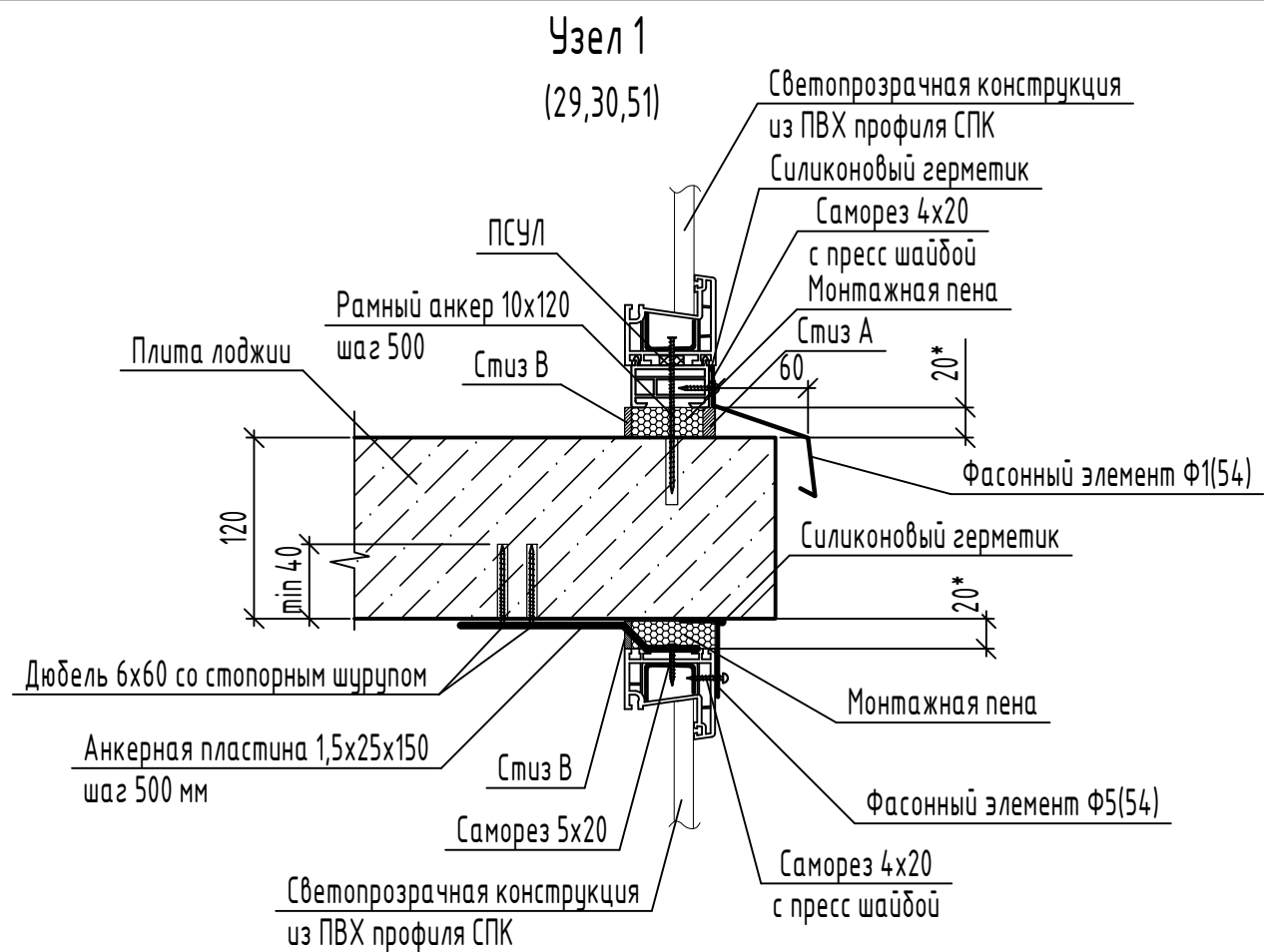
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
ОМ4	13-22-ОДСК-1Б-АР.2.И-ОМ4	Ограждение металлическое ОМ4	76	33,39	



- Все металлические элементы ошпатель ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 и окрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по предварительно очищенной, обезжиренной поверхности после выполнения сварочных работ. В соответствии с п. 2.1 таблицы 2 ГОСТ 9.032-74 класс покрытия должен быть не ниже V.
- Светопрозрачные конструкции по показателю воздухопроницаемости должны быть не ниже класса Б ГОСТ 23166-2021.
- Механические соединения конструкций из ПВХ-профилей уплотнить лентой ПСУЛ.
- Монтажные зазоры заполнить монтажной пеной.
- Отмеченные на планах (листы 14, 17, 18, 19, 20) светопрозрачные конструкции должны быть укомплектованы приточными вентиляционными клапанами, устанавливаемыми в верхней части открывающейся створки. Приточное устройство должно обеспечивать автоматически регулируемый (гидрорегулируемый) расход воздуха от 5 до 35 м<sup>3</sup>/ч, иметь переключатель режимов работы. Общее количество приточных вентиляционных клапанов в светопрозрачных конструкциях - 76 шт.
- Расположение усиливающих профилей дано условно. Усилители следует принять в соответствии с расчётом производителя СПК, по приложению Б ГОСТ 23166-2021. Расчёт возможно произвести на основе рекомендаций раздела 6 альбома технических решений «ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ АРХИТЕКТОРОВ ТОРГОВАЯ МАРКА КБЕ». Крепление профилей с элементами усиления следует выполнять в соответствии с требованиями того же раздела.
- Светопрозрачные конструкции оборудовать детским замком, отвечающим требованиям ГОСТ 23166-2021.

- Данный лист читать совместно с листами 51, 52, 53.
- Изготовление и монтаж светопрозрачных конструкций из ПВХ профилей выполняется специализированными организациями.
- При изготовлении и монтаже изделий из профилей ПВХ должны выполняться требования ГОСТ 30673-2013, ГОСТ 30674-99, ГОСТ 23166-2021, ГОСТ 24866-2014, ГОСТ 56926-2016.
- Перед изготовлением светопрозрачных конструкций их фактические размеры уточнить по месту.
- В светопрозрачных конструкциях нижние ряды остекления выполнить из однокамерного стеклопакета 4М1-16-4М1. Наружное стекло - цветное непрозрачное. Цвет стекла см. цветовое решение фасадов. Верхний ряд остекления выполнить одинарным (4м1) толщиной 4 мм из обычного прозрачного стекла SM65 Neutral. Открывание створок согласно чертежа. Одна из створок каждой светопрозрачной конструкции должна иметь 4-х позиционное открывание.
- Элементы светопрозрачных конструкций выполнить из ПВХ профилей белого цвета.
- В целях безопасности установить металлические ограждения. Спецификацию металлических ограждений лоджий см. данный лист.
- Узлы крепления светопрозрачных конструкций см. лист 52. Указания по монтажу светопрозрачных конструкций см. лист 43. Технические указания см. лист 53.

13-22-ОДСК-1Б-АР.2								
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Бахматова				07.23			
Проверил	Зубкова				07.23			
Многоквартирный дом						Стадия	Лист	Листов
						Р	51	
Н. контроль						Ильина		07.23
Светопрозрачная конструкция СПК-4						ООО "ОДСК-Инжиниринг"		



1. Крепление светопрозрачной конструкции осуществляется рамным анкером 10x120 по ГОСТ Р ИСО 8992-2011.
2. Схемы фасонных элементов Ф1-Ф6 см. лист 54.
3. Для узлов 1... 4 саморезы принять по ГОСТ Р 59905-2021, саморезы с пресс шайбой по ГОСТ Р ИСО 10510-2013, дюбели по ГОСТ 26998-86.
4. Размеры со \* уточняются в процессе монтажа.

						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сеннина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	52	
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Узлы крепления светопрозрачных конструкций СПК			
						ООО "ОДСК-Инжиниринг"			

Технические указания

Устройство светопрозрачных конструкций выполняется в соответствии с требованиями следующих документов:

- ГОСТ 23166-2021 "Блоки оконные. Общие технические условия";
- ГОСТ 30674-99 "Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия".
- ГОСТ 56926-2016 "Конструкции оконные и балконные различного функционального назначения для жилых зданий. Общие технические условия".
- ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия".

Общие требования к монтажу изделий

Монтаж изделий должен осуществляться специализированными фирмами. Окончание монтажных работ должно подтверждаться актом сдачи-приёмки, включающим в себя гарантийные обязательства производителя работ.

По требованию потребителя (заказчика) изготовитель (поставщик) изделий должен предоставлять ему типовую инструкцию по монтажу оконных блоков из ПВХ профилей, утвержденную руководителем предприятия-изготовителя и содержащую:

- чертежи (схемы) типовых монтажных узлов примыкания;
- перечень применяемых материалов (с учетом их совместимости и температурных режимов применения);
- последовательность технологических операций по монтажу оконных блоков.

В качестве крепежных элементов для монтажа изделий следует применять:

- гибкие анкеры в комплекте с шурупами и дюбелями;
- строительные дюбели;
- монтажные шурупы;
- специальные монтажные системы (например, с регулируемыми монтажными опорами).

Не допускается использования для крепления изделий герметиков, клеев, пеноуеплителей, а также строительных гвоздей.

Расстояние между крепежными элементами при монтаже изделий белого цвета с профилями, усиленными стальными вкладышами, не должно превышать 700мм, в других случаях-не более 600мм.

Расстояние от внутреннего угла коробки до крепежного элемента не должно превышать 150-180мм; от узла импостного соединения до крепежного элемента - 120-180мм.

Для заполнения монтажных зазоров (швов) применяют силиконовые герметики, предварительно сжатые уплотнительные ленты ПСУЛ (компрессионные ленты), изолирующие пенополиуретановые шнуры, пеноуеплители, минеральную вату и другие материалы, имеющие гигиеническое заключение и обеспечивающие требуемые эксплуатационные показатели швов.

Пеноуеплители не должны иметь дитумосодержащих добавок и увеличивать свой объем после завершения монтажных работ.

Закраска швов не рекомендуется.

Закраска паропроницаемого слоя не допускается.

Удаление защитной пленки с лицевых поверхностей профилей следует производить после монтажа изделий и отделки монтажного проема, учитывая при этом, что продолжительность воздействия солнечных лучей на защитную пленку не должно превышать десяти дней.

Усиление армирующим профилем (согласно требованиям Novotex)

Внутренние плоскости ПВХ профилей усиливаются прфилями из оцинкованной стали. Это позволяет конструкции выдержать ветровую нагрузку и не допускать прогиба створки под весом стеклопакета.

Обрезные торцы армирующего профиля подлежат защите от коррозии (окраске). Стандартные указания по армированию профилей:

- Створка. Армируется, если один из размеров по ширине или высоте более 0,7м
- Рама. Обязательному усилению подлежат рамы, которые невозможно закрепить сбоку при монтаже, а так же монтируемые в проемы без четверти. Усиление рамы обязательно в случае крепления импоста к раме через механический соединитель. Если условие монтажа готового изделия неизвестно, то усиление рамы обязательно.
- Импост и штапль. Подлежат обязательному усилению.
- Ламинированные профили. Подлежат обязательному усилению.

Технологические отверстия

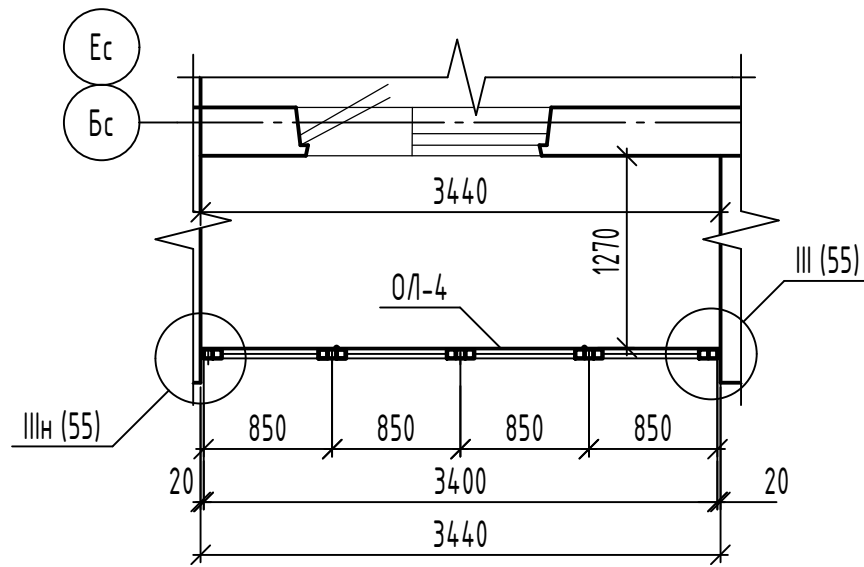
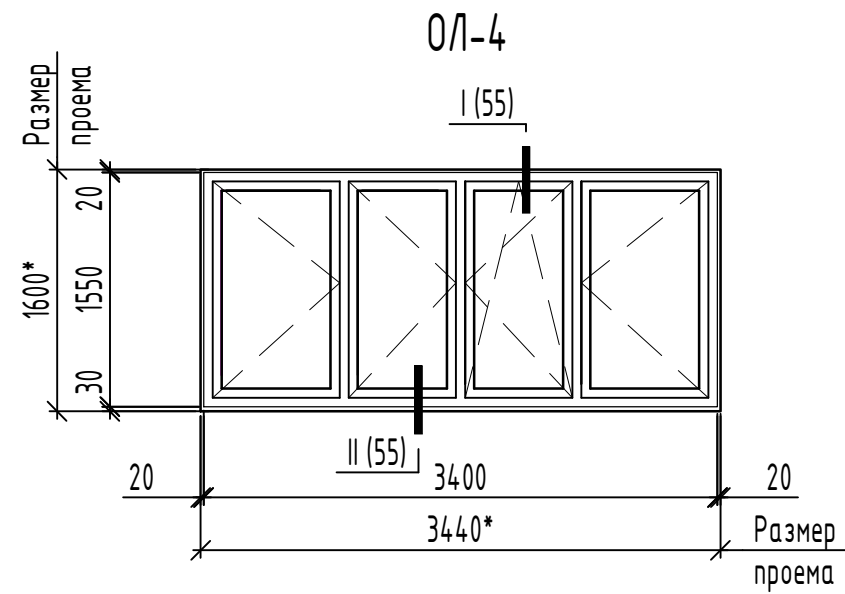
Для обеспечения отвода воды и конденсата из конструкции, вентиляции в раме и створке, выравнивания давления от ветровых нагрузок необходимы технологические отверстия. Отверстия могут быть изготовлены путем сверления, фрезерования или путем удаления уплотнения на участке длиной 3 см.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

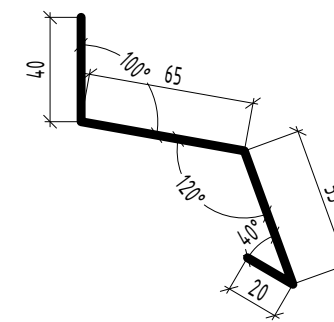
						13-22-ОДСК-18-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23		Р	53	
Проверил		Зубкова			07.23	Технические указания	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		
Н. контроль		Зубкова			07.23				

Спецификация элементов остекления лоджий ОЛ

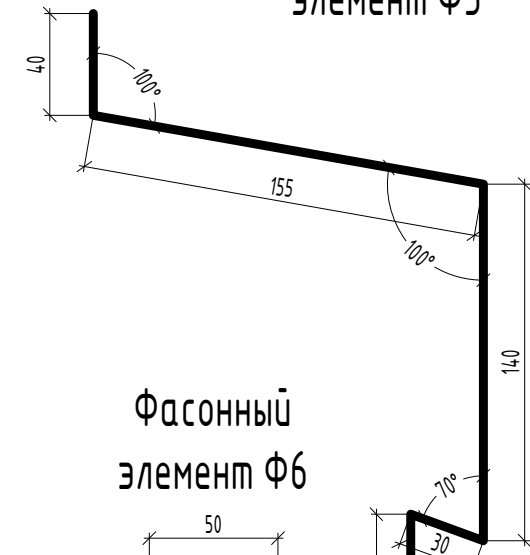
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		ОЛ-4 (на 19 шт.)			
ОЛ-4	ГОСТ Р 56926-2016	ОБЛ-П-1550х3400	19		
		Элементы для ОЛ-4			
Ф5	ГОСТ 34180-2017	Уголок 25х50 из оцинкованной стали δ=0,6мм; L= 3500мм	11		по узлу I (55)
Ф5	ГОСТ 34180-2017	Уголок 25х50 из оцинкованной стали δ=0,6мм; L= 1550мм	38		по узлу III (55)
Ф6	ГОСТ 34180-2017	Отлив из оцинкованной стали δ=0,6мм; L= 3500мм	19		по узлу II (55)



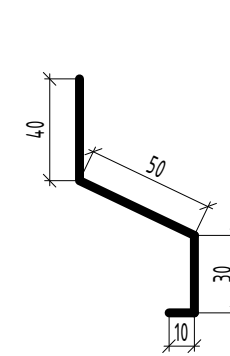
Фасонный элемент Ф1



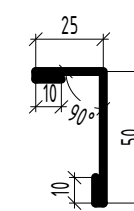
Фасонный элемент Ф3



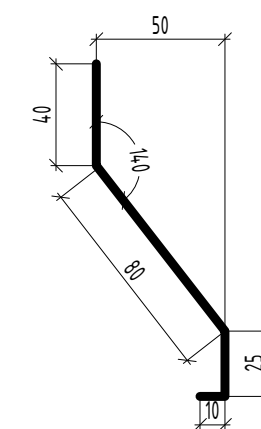
Фасонный элемент Ф4



Фасонный элемент Ф5



Фасонный элемент Ф6

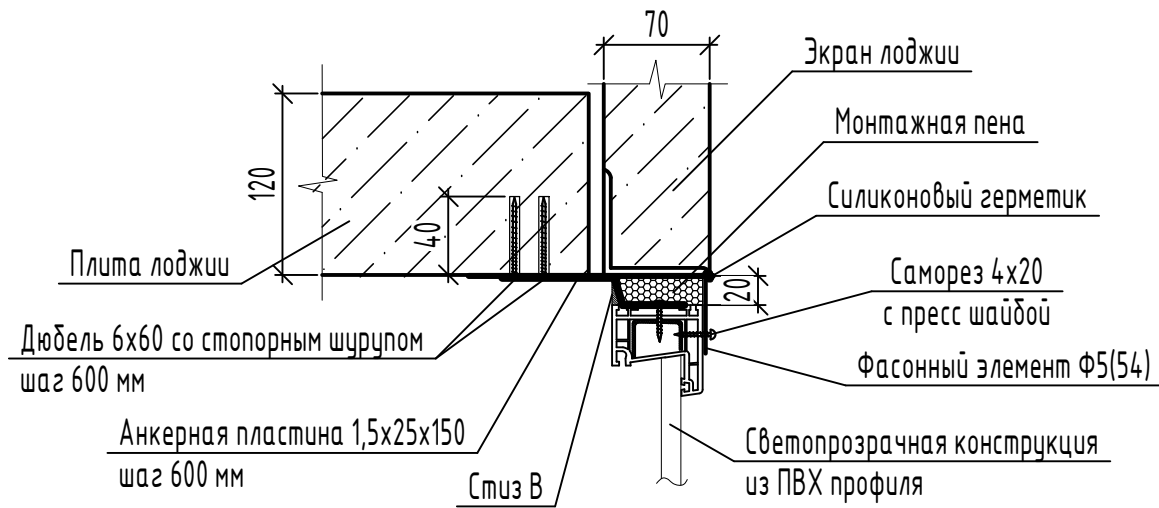


- Схемы остекления лоджий показаны со стороны фасада.
- Размеры с \* уточнить по месту, с обязательными обмерами заполняемых проемов.
- Элементы остекления лоджий со знаком "н" выполнить зеркально.
- Размеры для элементов остекления лоджий показаны по осям.
- Узлы крепления остекления лоджий см. лист 55.
- Элементы остекления лоджий ОЛ-4 замаркированы на планах отделочных работ л.14, 17,18,19,20.
- Указания по монтажу светопрозрачных конструкций см. лист 43.
- Цвет отделки лицевых поверхностей профилей элементов остекления лоджий - белый.
- В качестве светопрозрачной части оконных блоков лоджий ОЛ применить одинарное остекление - 4М1, в соответствии с техническим условиям ГОСТ 30674-99.
- При изготовлении и монтаже изделий из профилей ПВХ должны выполняться требования ГОСТ 30673-2013, ГОСТ 30674-99, ГОСТ 23166-2021, ГОСТ 24866-2014, ГОСТ Р 56926-2016.
- Читать совместно с листами 53, 55.
- Фасонный элемент Ф2 в данном проекте не используется.
- Светопрозрачные конструкции оборудовать детским замком, отвечающим требованиям ГОСТ 23166-2021.

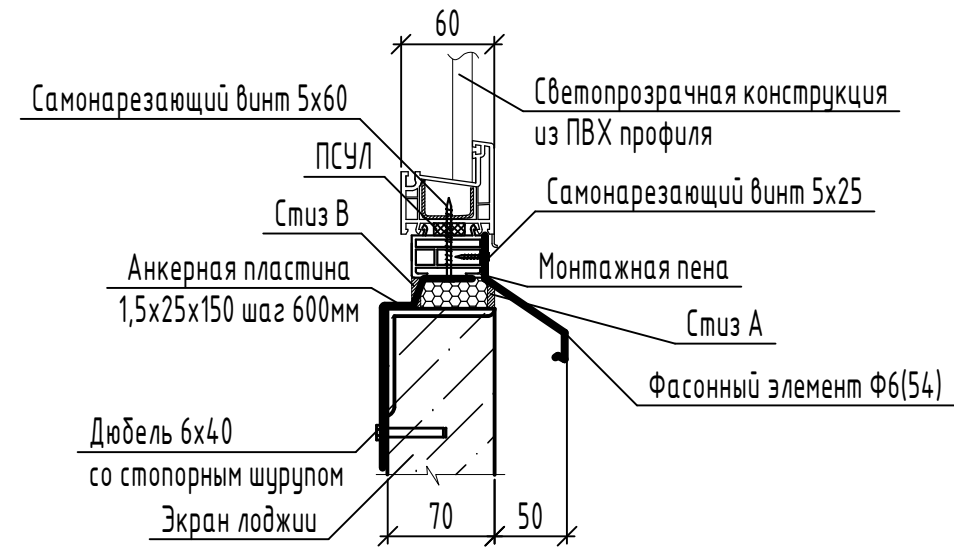
13-22-ОДСК-1б-АР.2							
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сеннина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Бахматова				07.23		
Проверил	Зубкова				07.23		
Н. контроль	Зубкова				07.23		
Элементы остекления лоджий ОЛ. Схемы фасонных элементов.					Стадия	Лист	Листов
					Р	54	
					ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

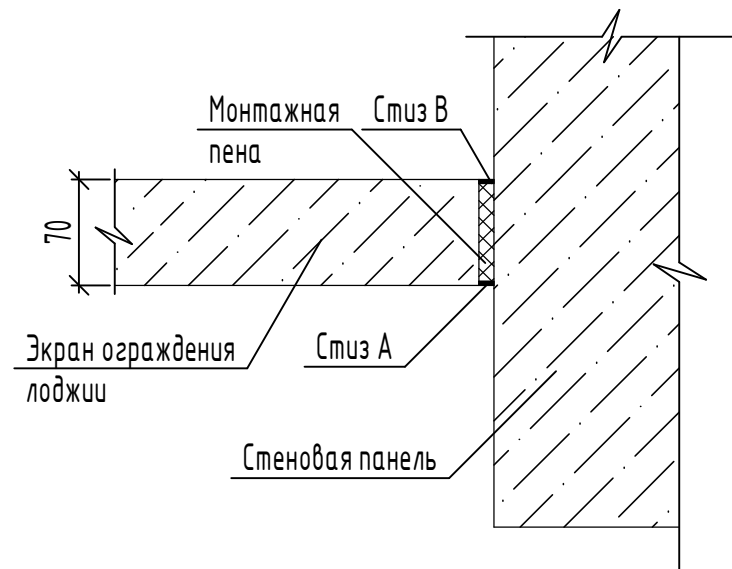
Узел I  
(29,30,54)



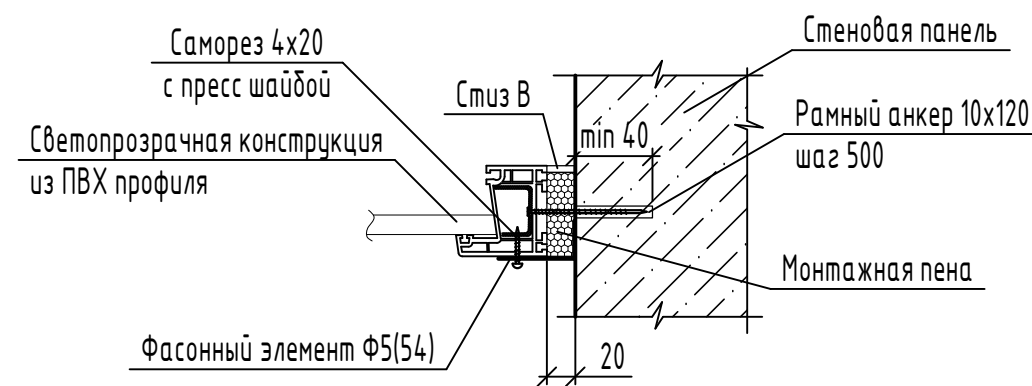
Узел II  
(29,30,54)



Узел заделки отверстий в примыкании экранов лоджий



Узел III (54)

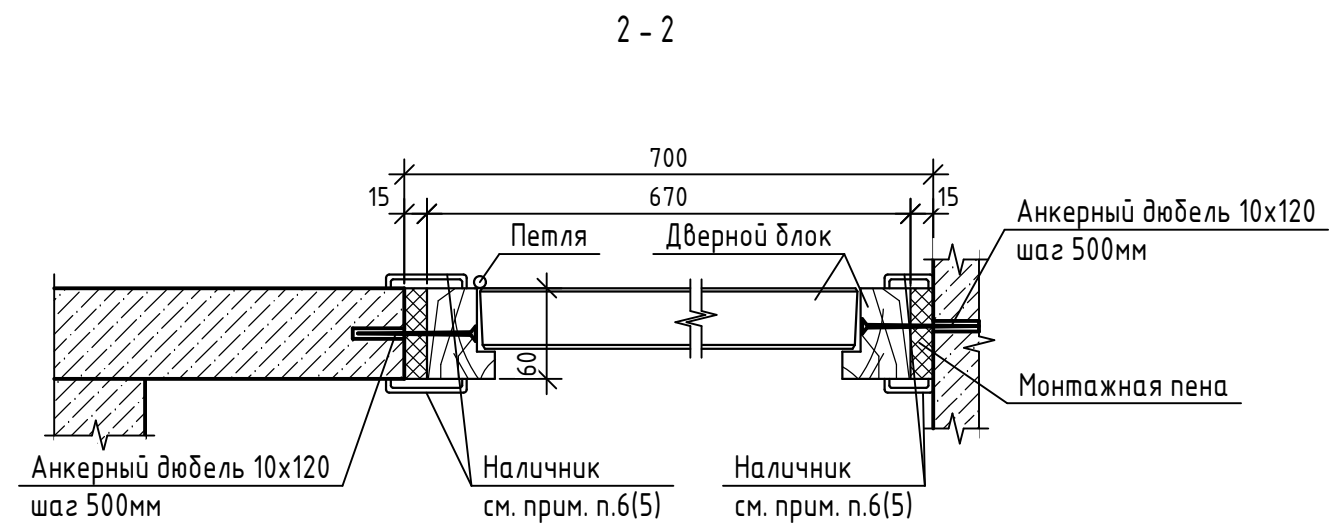
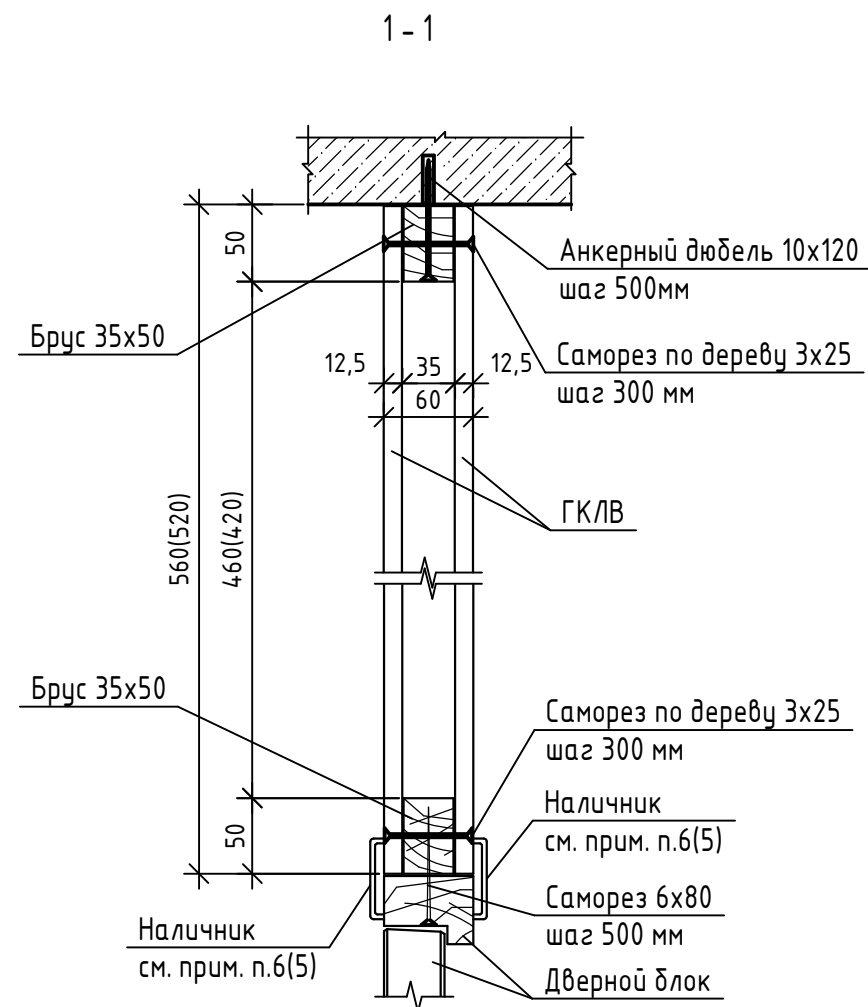
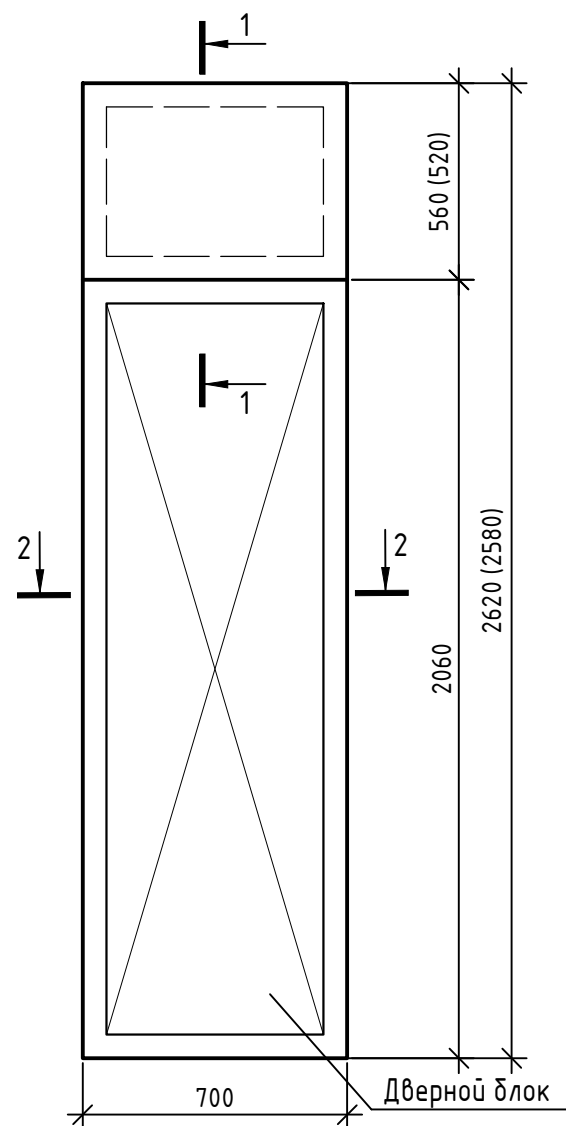


1. Данный лист читать совместно с листами 29, 30, 54.
2. Для узлов I, II, III саморезы принять по ГОСТ Р 59905-2021, рамные анкеры по ГОСТ ISO 8992-2015, дюбели по ГОСТ 26998-86.
3. Все механические соединения выполнить с применением уплотнительной ленты ПСУЛ.
4. Для узлов I...III саморезы принять по ГОСТ Р 59905-2021, рамные анкеры по ГОСТ ISO 8992-215.

						13-22-ОДСК-1б-АР.2			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д. Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бахматова			07.23			Р	55
Проверил		Зубкова			07.23				
Н. контроль		Зубкова			07.23	Узлы крепления остеклений лоджий ОЛ	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Детали ДЗ-1, ДЗ-1\*  
(зашивки дверного проема)

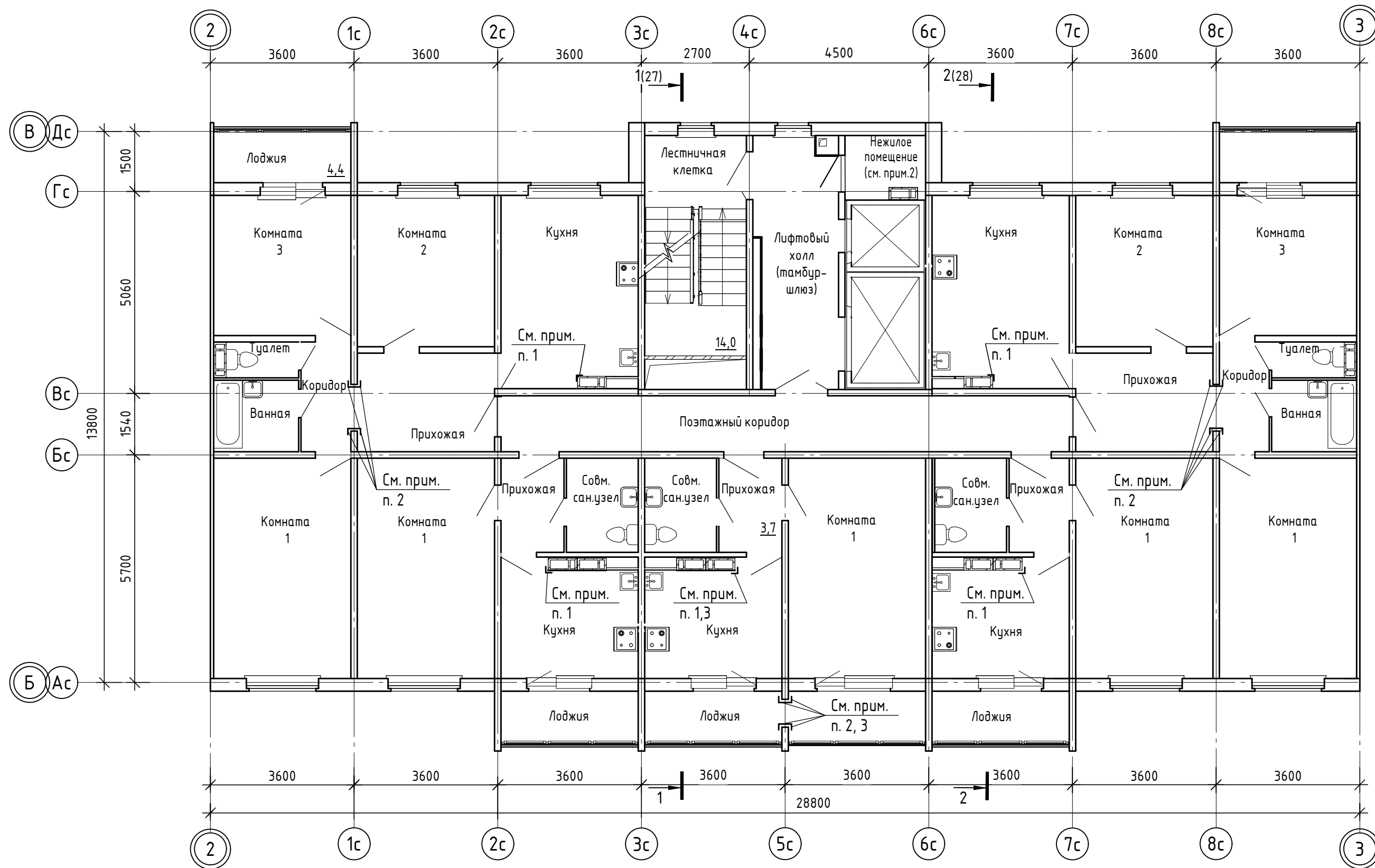


Спецификация элементов ДЗ-1(ДЗ-1\*)

Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед,кг
	ДЗ - 1(ДЗ-1*)		
	Материалы		
1	Брус- 2хв- 35x50 ГОСТ 8486-86		0,0041 м <sup>3</sup> (0,0039 м <sup>3</sup> )
2	ГКЛВ-ПК-700x560(520)x12,5 ГОСТ 6266-97		0,78 м <sup>2</sup> (0,73 м <sup>2</sup> )
3	Саморез 3x25 (6x80) ГОСТ 11652-80	12 3	шт.
4	Анкерный дюбель 10x120 ГОСТ 26998-86	7	шт.

1. Все деревянные элементы каркасов зашивки подлежат обработке составом ТХЭФ трихлорэтилфосфат - 40% четырех хлористый углерод - 60%, обеспечивающим био- и огнезащиту древесины.
2. Размеры в скобках даны для детали ДЗ-1\*(первого этажа).
3. Зашивку проема выполнить после прокладки электропроводки.
4. Количество зашивок учтено в спецификации зашивок на листе 40.

13-22-ОДСК-18-АР.2					
Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 1-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 1 (поз.66)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Бахматова			07.23
Провер.		Зубкова			07.23
Н.контр.		Зубкова			07.23
			Многоквартирный дом		Стадия
					Р
			Лист		56
			Листов		
Детали ДЗ-1, ДЗ-1* (зашивки дверного проема)				ООО "ОДСК-Инжиниринг"	



1. Предусмотреть установку углового перфорированного оцинкованного профиля Н=2640мм (79 мест установки на секцию).
2. Предусмотреть установку углового оцинкованного перфорированного профиля Н=2100мм (188 места установки на секцию).
3. Перфорированный угловой оцинкованный профиль устанавливается только на 2-16 этажах.

						<b>13-22-ОДСК-18-АР.2</b>			
						Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Николая Сенина в д.Образцово, Образцовского с/п Орловского района. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.67)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бахматова				07.23		Р	57	
Проверил	Зубкова				07.23				
Н. контроль	Зубкова				07.23	Схема установки перфорированных угловых профилей		ООО "ОДСК-Инжиниринг"	

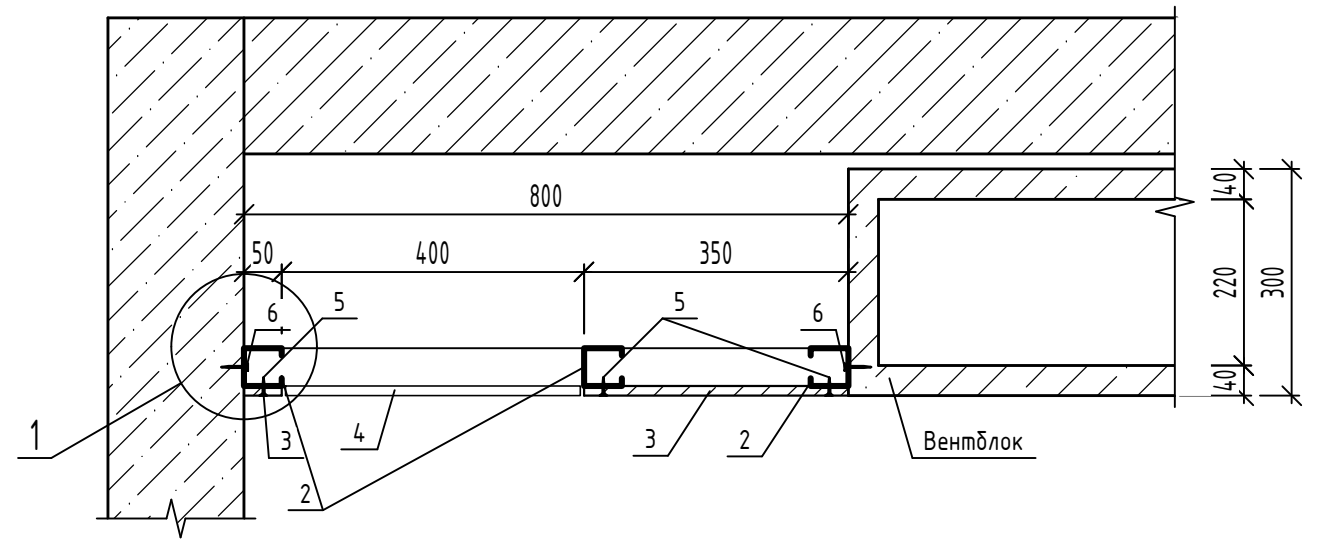
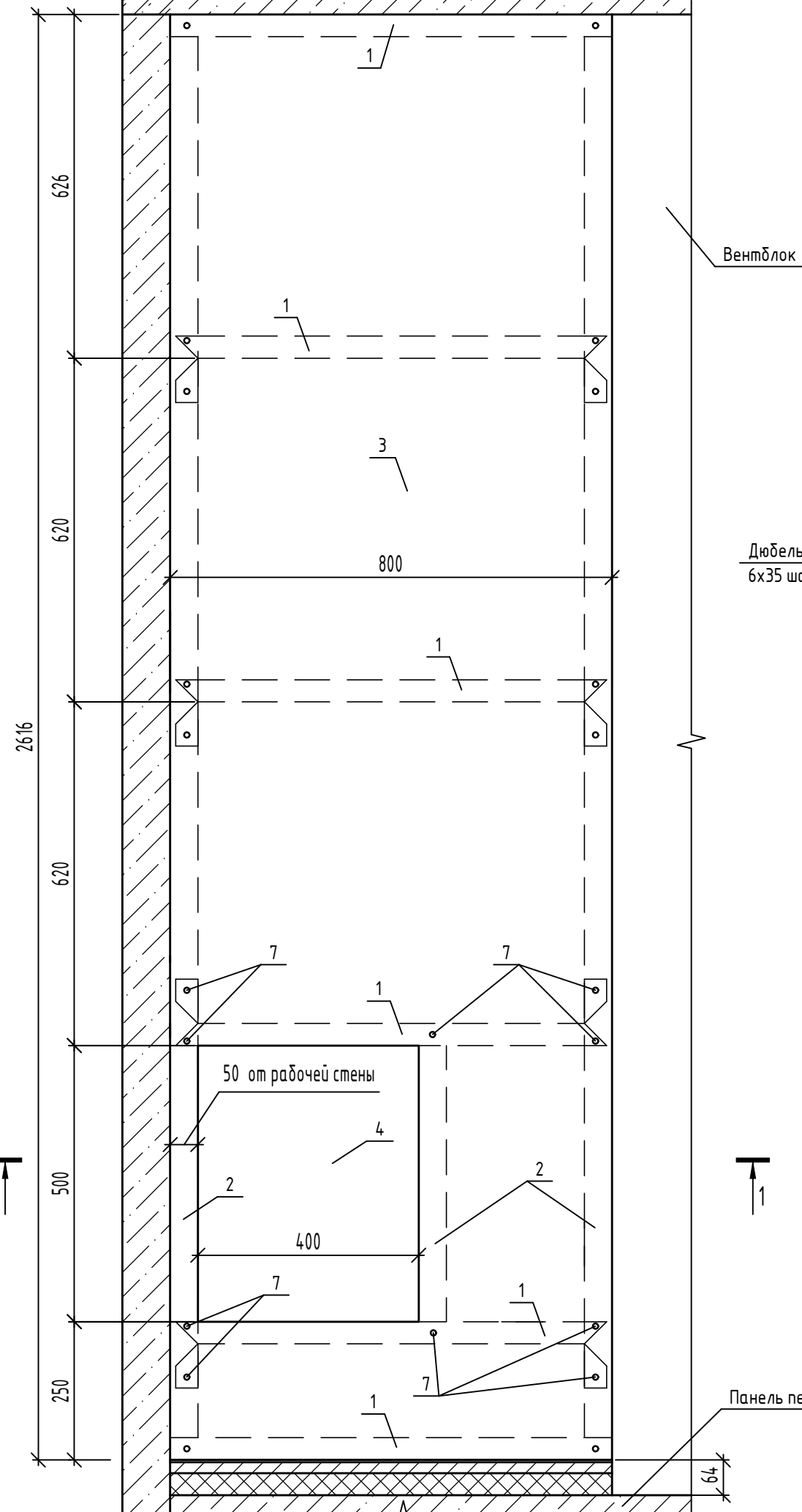
Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

Инв. № подл.

Зашивка коммуникаций ЗК-1

1-1

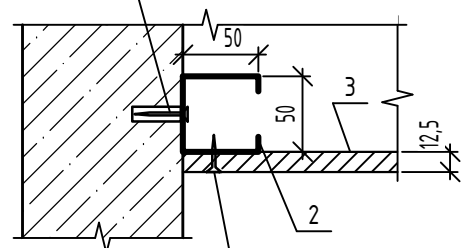


Вентблок

Вентблок

1

Дюбель анкерный пластмассовый 6x35 шаг 500мм поз. 6



Шуруп TN 25 3,5x25 шаг 250 мм поз. 5

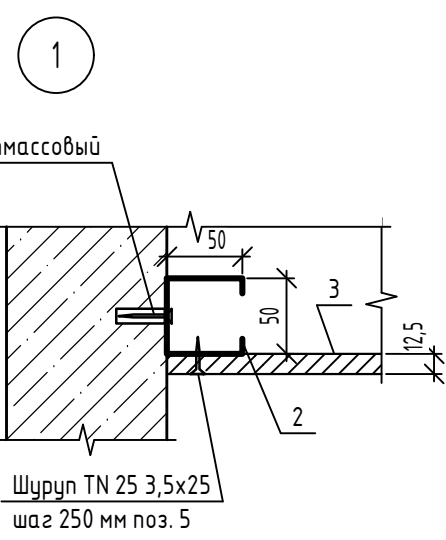
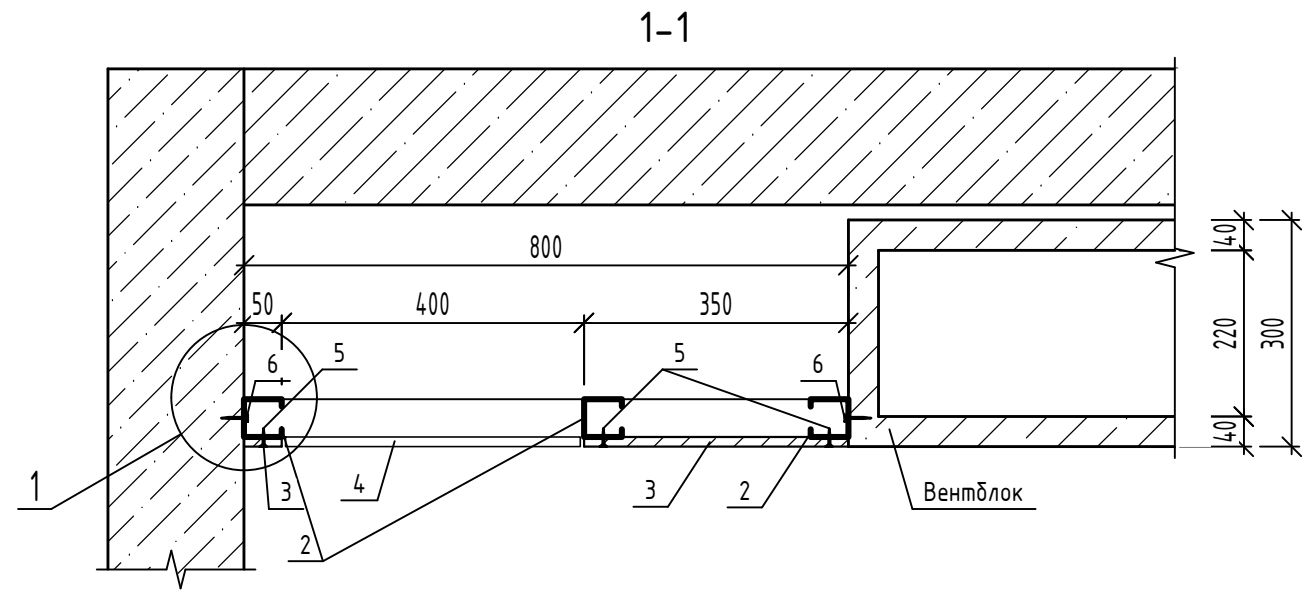
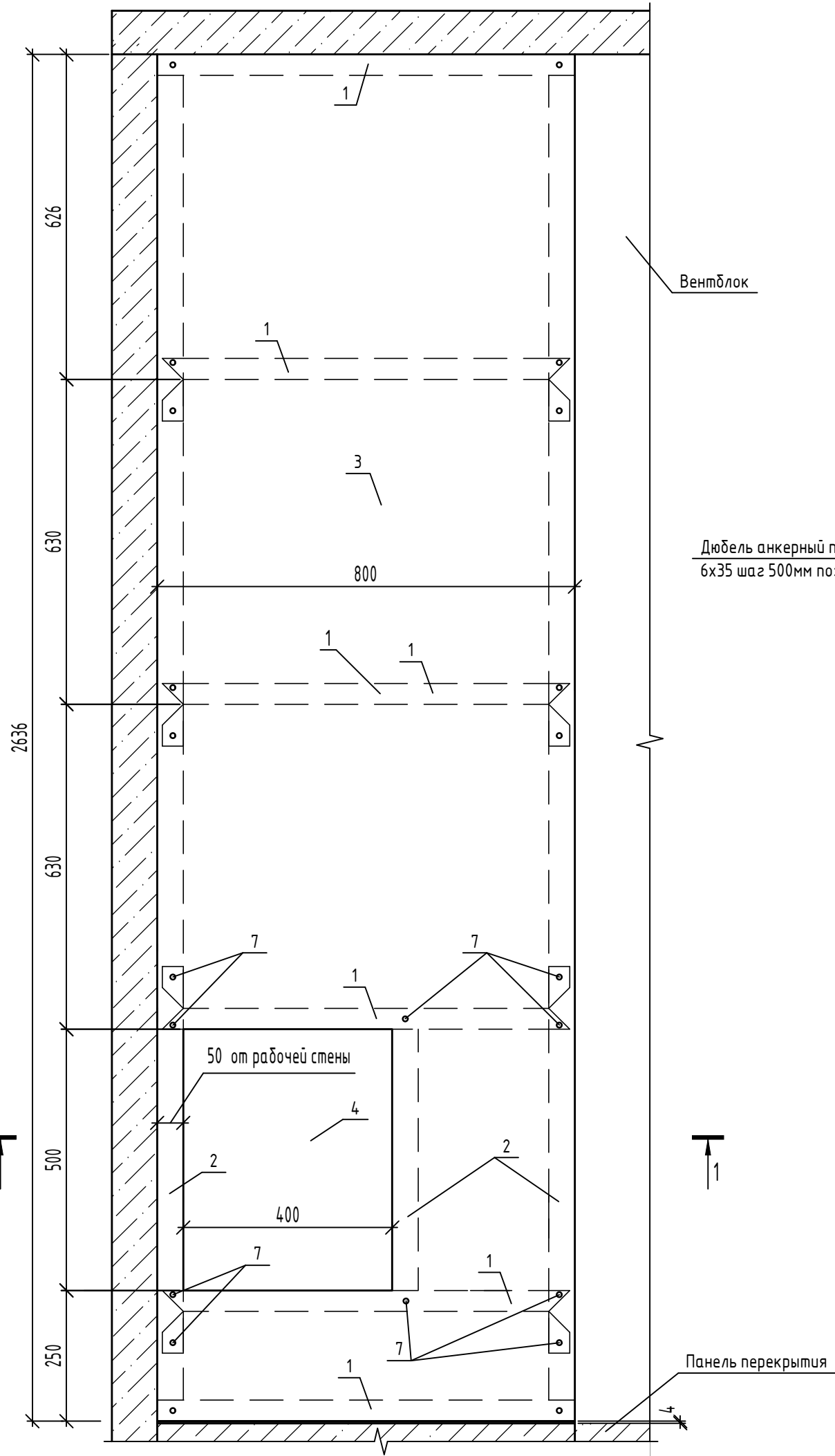
Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед, кг
1	ПН 50		5,04 п.м.
2	ПН 50		5,83 п. м.
3	ГКЛВ ГОСТ 6266-97		1,89 м <sup>2</sup>
4	Металлический сантехнический лючок заводского изготовления	1	шт.
5	Шуруп TN 25 самонарезающий 3,5x25 ГОСТ 11652-80	42	шт.
6	Дюбель анкерный пластмассовый 6x35 ГОСТ 26998-86	18	шт.
7	Шуруп LN 9 самонарезающий 3,5x9,5 ГОСТ 11650-80	44	шт.

1. Металлический каркас крепить к стенам, полу и перекрытию при помощи пластмассовых анкерных дюбелей 6x35 с шагом 500.
2. Металлический каркас между собой крепить при помощи самонарезающих шурупов LN 9 3,5x9,5 ГОСТ 11650-80.
3. Отверстия под коммуникации в панели уточнить по месту.
4. Перед изготовлением зашивки ЗК-1 размеры уточнить по месту.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

13-22-ОДСК-1б-АР.2.И-ЗК-1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Бахматова			07.23
Проверил.		Зубкова			07.23
Н. контроль		Зубкова			07.23
Зашивка коммуникаций ЗК-1				Стадия	Масса
Зашивка коммуникаций ЗК-1				Р	1:10 1:5
				Лист	Листов
ООО "ОДСК-Инжиниринг"					

# Зашивка коммуникаций ЗК-2



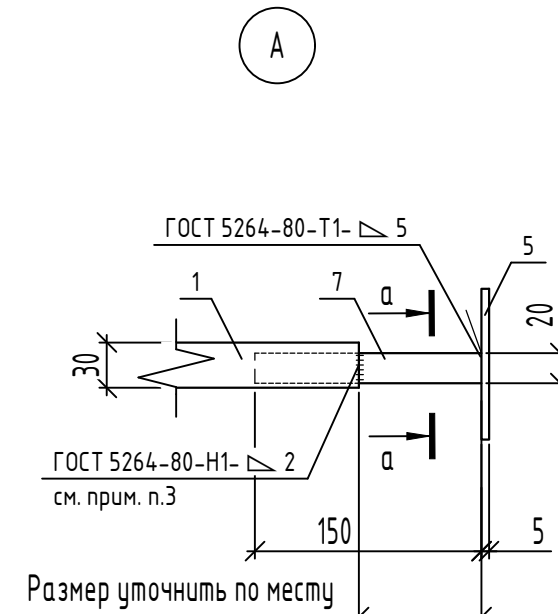
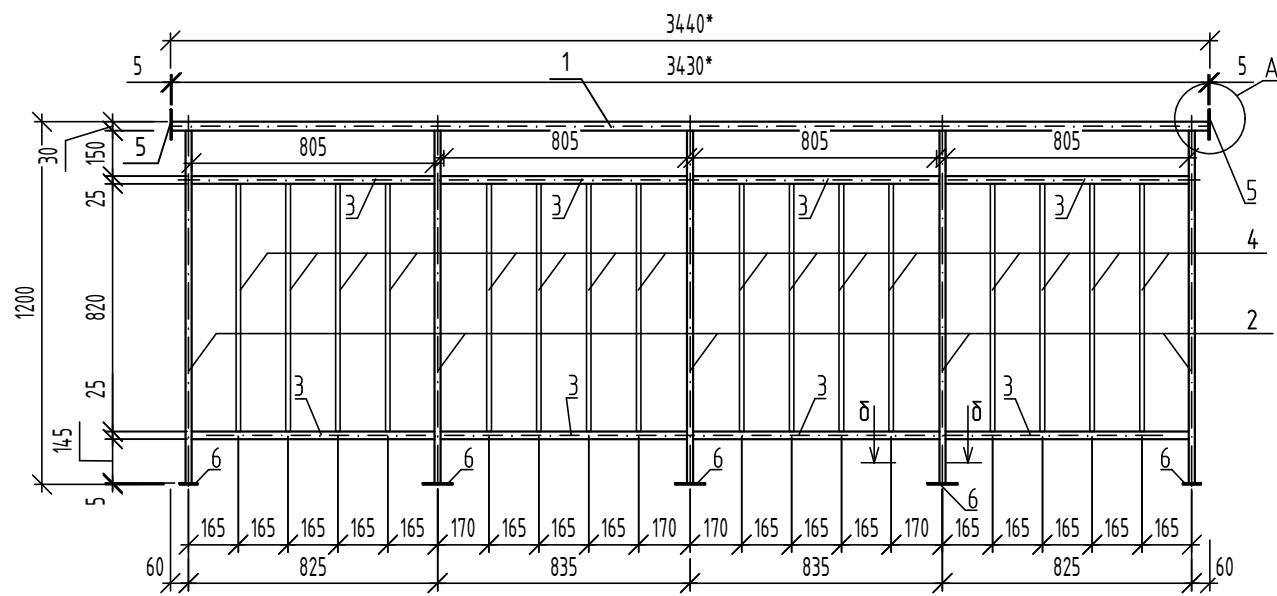
Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед, кг
1	ПН 50		5,04 п.м.
2	ПН 50		5,87 п. м.
3	ГКЛВ ГОСТ 6266-97		1,91 м <sup>2</sup>
4	Металлический сантехнический лючок заводского изготовления	1	шт.
5	Шуруп TN 25 самонарезающий 3,5x25 ГОСТ 11652-80	42	шт.
6	Дюбель анкерный пластмассовый 6x35 ГОСТ 26998-86	18	шт.
7	Шуруп LN 9 самонарезающий 3,5x9,5 ГОСТ 11650-80	44	шт.

1. Металлический каркас крепить к стенам, полу и перекрытию при помощи пластмассовых анкерных дюбелей 6x35 с шагом 500.
2. Металлический каркас между собой крепить при помощи самонарезающих шурупов LN 9 3,5x9,5 ГОСТ 11650-80.
3. Отверстия под коммуникации в панели уточнить по месту.
4. Перед изготовлением зашивки ЗК-2 размеры уточнить по месту.

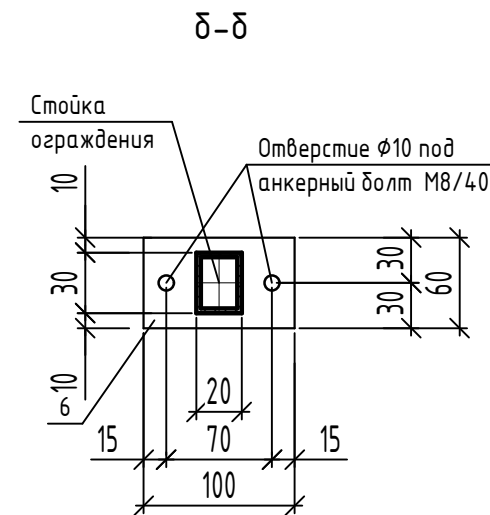
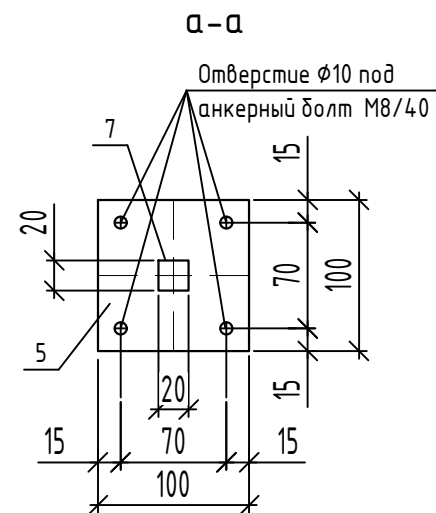
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						13-22-ОДСК-1б-АР.2.И-ЗК-2		
						Зашивка коммуникаций ЗК-2		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Масса	Масштаб
Разраб.					07.23	Р		1:10 1:5
Проверил.					07.23	Лист	Листов	
Н. контроль					07.23	ООО "ОДСК-Инжиниринг"		

### Ограждение металлическое ОМ4



Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед, кг
1	Труба $\frac{30 \times 30 \times 2}{\text{ГОСТ 8639-82}}$ / $\frac{\text{В10}}{\text{ГОСТ 13663-86}}$ , L=3430	1	5,83
2	Труба $\frac{30 \times 20 \times 2}{\text{ГОСТ 8645-68}}$ / $\frac{\text{В10}}{\text{ГОСТ 13663-86}}$ , L=1165	5	1,62
3	Труба $\frac{25 \times 25 \times 2,0}{\text{ГОСТ 8639-82}}$ / $\frac{\text{В-См3сн}}{\text{ГОСТ 10706-76}}$ , Lодщ=6480		9,01
4	Труба $\frac{15 \times 15 \times 1,5}{\text{ГОСТ 8639-82}}$ / $\frac{\text{В-См3сн}}{\text{ГОСТ 10706-76}}$ , L=820	16	0,5
5	Полоса $\frac{5 \times 100}{\text{ГОСТ 103-2006}}$ / $\frac{\text{С235}}{\text{ГОСТ 27772-2021}}$ , L=100	2	0,39
6	Полоса $\frac{5 \times 60}{\text{ГОСТ 103-2006}}$ / $\frac{\text{С235}}{\text{ГОСТ 27772-2021}}$ , L=100	5	0,24
7	Квадрат 20 горячекатанный / $\frac{\text{ГОСТ 2591-2006}}$ , L=150	1	0,47
	Анкерный болт М8/40 / $\frac{\text{ГОСТ Р 58768-2019}}$	18	



1. Размеры с \* уточнить по месту.
2. Сварку деталей производить электродами Э42 /  $\frac{\text{ГОСТ 9467-75}}$ . Высота сварного шва равна наименьшей толщине свариваемых элементов. Ручную дуговую сварку выполнить в соответствии с требованием /  $\frac{\text{ГОСТ 5264-80}}$ .
3. Сварку производить после монтажа ограждения. Элемент соединения после установки зачистить и окрасить на месте.
4. Стойки ограждений крепить к плитам лоджий и балконов анкерными-болтами М8/40 /  $\frac{\text{ГОСТ Р 58768-2019}}$ . Расход см. спецификацию на данном листе.
5. Все металлические элементы огрунтовать ГФ-021 по /  $\frac{\text{ГОСТ 25129-2020}}$  и окрасить эмалью ПФ -115 по /  $\frac{\text{ГОСТ 6465-76}}$  в заводских условиях по предварительно очищенной, обезжиренной поверхности после выполнения сварочных работ.
6. Произвести испытания данного изделия в соответствии с /  $\frac{\text{ГОСТ 25772-2021}}$  "Ограждения металлические лестниц, балконов, крыш, лестничных маршей и площадок."

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

13-22-ОДСК-18-АР.2.И-ОМ4						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Бахматова			07.23	
Проверил.		Зудкова			07.23	
Н. контроль		Зудкова			07.23	
Ограждение металлическое ОМ4				Стадия	Масса	Масштаб
				Р	33,39	
				Лист	Листов	
ООО "ОДСК-Инжиниринг"						